



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

вул. Подільська, 10/1, м. Хмельницький, 29013
тел/факс 79-40-27
E-mail: arh-prijm@rada.khmelnytsky.com
Код ЄДРПОУ 26381710

№ _____ На № _____ від _____

Міському голові
Симчишину О. С.

Шановний Олександр Сергійовичу!

Надаємо Вам звітну інформацію про роботу управління архітектури та містобудування департаменту архітектури, містобудування та земельних ресурсів за 2017 рік:

Розробка містобудівної документації

№ з/п	Назва видатків	Сума по договору (тис. грн.)	Кількість етапів виконання робіт	Кількість виконаних етапів робіт	Виконання (тис. грн.)
1	Коригування (внесення змін) генерального плану м. Хмельницький	478,7	2	2	478,7
2	План червоних ліній магістральних вулиць м. Хмельницький	90,8	2	2	90,8
3	Проект детального планування території мікрорайону "Заріччя"	193,8	3	3	193,8
4	Проект детального планування території центральної частини міста	436,9	3	2	286,9
5	Разом	1200,2			1050,2

Відділ генерального плану

№ з/п	Виконані роботи	Кількість (шт.)
1	Висновки стосовно розгляду проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	741
2	Схеми місця розташування земельних ділянок відповідно до містобудівної документації	454
3	Оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності	158
4	Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки/містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва	238
5	Відмови у видачі містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки/містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва	162

Проведено громадські слухання щодо врахування громадських інтересів проекту містобудівної документації “Схема комплексного озеленення території м. Хмельницького” та підготовлено відповідний проект рішення з метою розгляду та затвердження зазначеної документації на черговій сесії міської ради.

Відповідно до наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017 № 135, зареєстрованого в Мін'юсті 09.06.2017 за № 714/30582, розроблено Порядок ведення реєстру містобудівних умов та обмежень з метою впровадження оновлених законодавчих положень. Враховуючи викладене, на офіційному веб-сайті Хмельницької міської ради управлінням архітектури та містобудування ведеться реєстр виданих містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва.

Відповідно до рішення 13-ої сесії Хмельницької міської ради від 22.03.2017 № 30 “Про впорядкування розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та тимчасових конструкцій на території міста Хмельницького” за пропозиціями робочої групи було вперше розроблено комплексну схему розміщення пересувних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території м. Хмельницького та підготовлено проект рішення для затвердження міською радою зазначеної схеми.

Крім того, управлінням розроблено варіанти архітектурних типів стаціонарних тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності для затвердження міською радою з метою приведення їх суб'єктами господарювання до архітектурно-естетичних вимог.

Також спільно з управлінням торгівлі та управлінням з питань екології та контролю за благоустроєм міста проводились виїзні наради з суб'єктами господарювання тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності щодо проведення робіт зі зміни архітектурних типів фасадів зазначених об'єктів. За результатами нарад такі роботи проводяться підприємцями по прс. Миру (тр. зуп. “Сілістра”), прс. Миру (тр. зуп. “Будинок друку”), вул. Курчатова (тр. зуп. “Олімпійська”), вул. Козацькій (біля будинку № 56/3), вул. Інститутській (біля будинку № 14), вул. Шевченка (біля автостанції № 2), Львівському шосе (біля районної лікарні).

Відділ цивільної та промислової забудови

№ з/п	Виконані роботи	Кількість (шт.)
1	Містобудівні умови та обмеження на самочинно забудовані земельні ділянки (до 27.02.2017)	37
2	Проведено засідань постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва	5
3	Питання, розглянуті на засіданнях постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва	267
4	Будівельні паспорти	275
5	Переведення садових будинків у жилі	374

Відділ реклами

№ з/п	Виконані роботи	Кількість (шт.)
1	Надходження заяв щодо розміщення зовнішньої реклами	65
2	Прийнято виконавчим комітетом рішень “Про надання дозволів на розміщення зовнішньої реклами”	2
3	Видаано дозволів на розміщення зовнішньої реклами / укладено договорів про надання у користування місць для розміщення рекламних засобів (відповідно до рішень)	2 2
4	Анульовано дозволів на розміщення зовнішньої реклами рішеннями виконавчого комітету	17
5	Проведено демонтажів рекламних конструкцій типу “сіті-лайт” у зв'язку із незадовільним експлуатаційно-технічним станом	1

6	Проведено демонтажів рекламних конструкцій типу “штендер”	67
7	Проведено демонтажів тимчасових натяжних рекламних засобів на дорожніх металевих огороженнях	59
8	Проведено демонтажів рекламних конструкцій на фасадах будинків	7
9	Укладено договорів на розміщення тимчасових виносних спеціальних конструкцій	42
10	Направлено вимог розповсюджувачам зовнішньої реклами про сплату заборгованості по зовнішній рекламі	36

Згідно з вимогами про сплату заборгованості по зовнішній рекламі стягнуто до цільового фонду міської ради 292 190 грн.

До цільового фонду міської ради надійшло 2 907 039 грн.

Служба містобудівного кадастру

№ з/п	Виконані роботи	Кількість (шт.)
1	Листи, відповіді, довідки	637
2	Накази про присвоєння (зміну) та можливість присвоєння (зміну) адрес	319
3	Проекти рішень щодо внесення доповнень до Переліку площ, вулиць, провулків, проїздів, скверів, бульварів, парків, розташованих на території міста Хмельницького, затвердженого рішенням 17-ої сесії міської ради від 02.04.2008 № 24	7

Опрацьовано матеріали 17 садівничих товариств з метою найменування вулиць (проїздів) на їх території.

Рішеннями сесій міської ради у 2017 році було найменовано 85 проїздів на території 17 садівничих товариств (кооперативів).

З повагою
в.о. начальника управління

З. Пилипчук