Додаток 1
до рішення виконавчого комітету
Хмельницької міської ради
від «___»_____ 2022 №_____

Дизайн-код вулиці Подільської

Архітектурно-художня концепція зовнішнього вигляду вулиці

Хмельницька
міська рада

УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ
ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Зміст

Історія ... 3
Історична довідка ... 3
Історична фотофіксація ... 3
Фотофіксація існуючого стану ... 4
Дизайн-код ... 5
Приклади інших міст ... 5-6
Характеристика та типи вивісок ... 7
Вивіски з окремих об'ємних літер. Вивіски з окремих об'ємних літер на прозорій підкладці ... 7
Вивіски на підкладці ... 8
Вивіски на торговельних центрах ... 9
Панелі-кронштейни ... 10
Вітринні вивіски. Маркізи ... 11
Таблички. Загальні покажчики ... 12
Правила розміщення вивісок ... 13
Фрагмент з Історико-архітектурного опорного плану ... 14
Перелік пам'яток та об'єктів культурної спадщини м.Хмельницького по вулиці Подільській ... 15
Вулиця Подільська. Ситуаційний план міста ... 16
Рекомендації щодо використання навісів ... 17
Рекомендації до розміщення вивісок ... 18
Схеми розміщення вивісок по вулиці Подільській. Умовні позначення на схемах розміщення вивісок ... 18-19
Перелік будівель ... 20
Подільська, 3, 3-А ... 21-22
Подільська, 3/1-А ... 23-24
Подільська, 7 ... 25-26
Подільська, 9/1 ... 27-28
Подільська, 10 ... 29-30
Подільська, 10/1 ... 31-32
Подільська, 12 ... 33-34
Подільська, 15 ... 35-36
Подільська, 17/1 ... 37-38
Подільська, 21 ... 39-40
Подільська, 22/2 ... 41-42
Подільська, 25 ... 43-44
Подільська, 38 ... 45-46
Подільська, 39 ... 47-48

Подільська, 41 ... 49-50
Подільська, 49 ... 51-52
Подільська, 51 ... 53-54
Подільська, 53 ... 55-56
Подільська, 54 ... 57-58
Подільська, 58 ... 59-61
Подільська, 61, 63 ... 62-63
Подільська, 64 ... 64-65
Подільська, 65 ... 66-67
Подільська, 66 ... 68-69
Подільська, 68 ... 70-71
Подільська, 70 ... 72-74
Подільська, 73 ... 75-76
Подільська, 73/А ... 77-78
Подільська, 75 ... 79-80
Подільська, 78 ... 81-82
Подільська, 81 ... 83-84
Подільська, 83, 85 ... 85-86
Подільська, 91/2 ... 87-88
Подільська, 93/1 ... 89-90
Подільська, 93 ... 91-93
Подільська, 109/1 ... 94-95
Проскурівська, 1 ... 96-97
Проскурівська, 4/3 ... 98-99
Проскурівського підпілля, 19 ... 100-101
Проскурівського підпілля, 32 ... 102-103
Кам'янецька, 19-А, 19-Б, 19/1-А, 19/1-Б ... 104-105
Кам'янецька, 46 ... 106-107
Свободи, 19 ... 108-109
Джерела ... 110

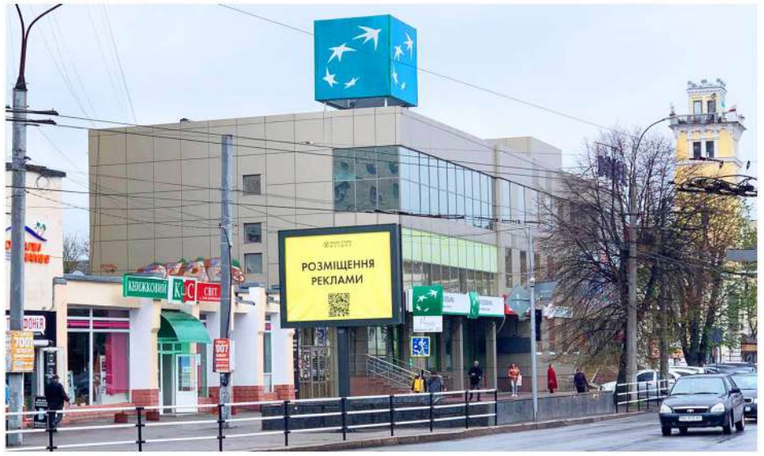
Історична довідка

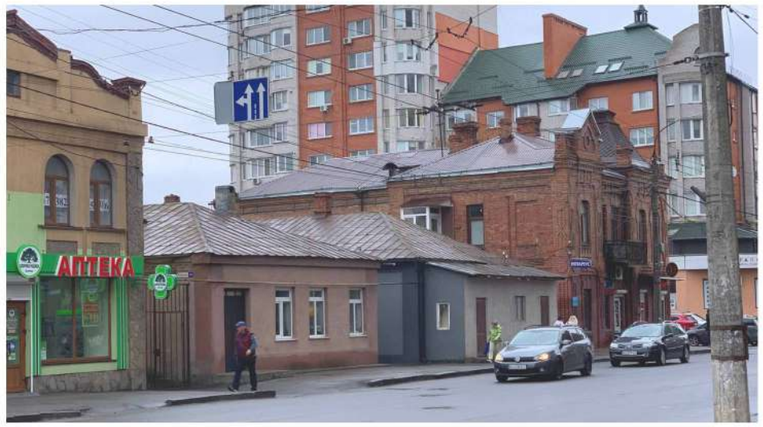
Вулиця Подільська розташована у центральній частині міста, пролягає від низини річки Плоскої (вулиця Шестакова) до території меблевої фабрики (вулиця Старокостянтинівське шосе). Ближня до центру частина вулиці прокладена згідно з планом забудови міста від 1824 року, друга половина (від вулиці Свободи) прокладена після 1888 року.Перша назва вулиці - Купецька В 1991 році вулицю перейменували на Подільську. Нова назва підкреслює те, що Хмельницький розташований на території Поділля - історичної та природно-географічної області України.

Найвизначнішою спорудою вулиці можна вважати будівлю колишньої пожежної команди (т.зв. "каланча"), спорудженої у 1954 році – нині кінотеатр "Планета" (Подільська, 39). Її силует своїми формами нагадує давні ратуші та став одним із архітектурних символів нашого обласного центру. У 2004 р. на вежі "каланчі" було встановлено музичний годинник.

Історична фотофіксація

Фотофіксація існуючого стану





Дизайн-код

Дизайн-код – це комплексний підхід до візуального впорядкування та формування естетики зовнішнього вигляду міста. Його застосування в містах світу на сьогоднішній день стає поширеною практикою. Збереження історичної ідентичності - одна з основних задач сучасних міст. Міське середовище досить складне за своєю структурою. У ньому багато елементів: будинки, люди, вивіски, вітрини. Коли вони перебивають один одного, з'являється хаос. У Європі вже давно розроблені чіткі і при цьому непомітні для людей правила, які формують комфортне і не агресивне середовище на вулицях. Наприклад, в Лондоні подібні правила діють з 1666 року, коли британська столиця почала відбудовуватися після знаменитої пожежі.

Дизайн-код, крім одноманітності і гармонії зовнішнього вигляду міста, переслідує ще й найважливіше завдання - доступності та зручності користування містом і його інфраструктурою. Дизайнерськими засобами можна і направити, і пояснити, і ввічливо попросити.

Не оминула увагою європейська влада і правила дизайну вивісок і реклами. Так, в історичних центрах європейських і північноамериканських міст вивіски виконані у вигляді окремих букв, мають стриману кольорову гаму і невеликі розміри, завдяки чому мінімально впливають на міське середовище, не порушуючи цілісності сприйняття архітектури. У таких містах-пам'ятниках, як Рим, вивіски на фасадах часто зовсім відсутні, при цьому інформація про магазини розміщується на вітринах. У Парижі дуже добре розуміють: чим мініатюрніше, акуратніше, делікатніше зроблена і розташована вивіска або навігація, тим більше буде привернуто увагу потенційних покупців.

Вулиця Подільська – це вулиця, яка розташована в центральній частині міста. Зовнішній вигляд вулиці, її історичних будівель та простору неодноразово зазнавав змін в процесі формування. Сьогодні вулиця нагально потребує зовнішніх змін для збереження та відтворення особливості її архітектури. В даному випадку дизайн-код являється збіркою правил та рекомендацій, що застосовуються при розміщенні та змінні елементів вивіски на фасадах в місті, за допомогою яких формується стилістично єдине, комфортне і безпечне міське середовище. Це правила, формулювання, принципи і умовні позначення. Хаотичне розміщення вивісок, їх величезний розмір, закриття вивісками декоративних елементів фасаду та площини вікон та дверей стало основною проблемою зовнішнього вигляду вулиці.

При формуванні дизайн-коду керувались Правилами розміщення вивісок в місті Хмельницькому, затверджених рішенням виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 14.05.2020 №402. Ці Правила є обов'язковими до виконання всіма підприємствами, установами, організаціями незалежно від форми власності та відомчої належності, а також фізичними особами-підприємцями, що встановлюють вивіски у місті. Тобто кожен підприємець може знайти свою будівлю, в якій розташований його магазин або приміщення, і оформити вивіску без порушення закону. Для того, щоб вивіска відповідала усім вимогам, в збірці дизайн-коду відповідно до кожної будівлі розроблена таблиця «Технічні характеристики вивіски». В ній вказано тип вивісок та основні вимоги, пов'язані з матеріалом, розміром, висотою та товщиною.

На жаль на сьогоднішній день ми спостерігаємо не лише хаотичне розміщення вивісок у центральній частині міста, є не менш важлива проблема - перші поверхи будівель мають різнобарвне оздоблення стін фасадів. Задля впорядкування та вирішення даної проблеми в збірці дизайн-коду відповідно до кожної будівлі розробленні рекомендації кольорового вирішення фасадів з посиланням на кольорову колекцію Caparol.

Проте наголошуємо, що управлінням архітектури та містобудування був розроблений Порядок про надання дозволу на влаштування вітрин, балконів та проведення ремонту, обладнання, реконструкції фасадів будинків та споруд на території міста Хмельницького, затверджений рішенням тридцять четвертої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 №86. Порядок надання дозволу на влаштування вітрин, балконів та проведення ремонту, обладнання, реконструкції фасадів будинків та споруд на території міста Хмельницького розроблено з метою забезпечення конституційних прав громадян та юридичних осіб на володіння, користування та розпорядження власним (орендованим) нерухомим майном та утримання його в належному стані. Дотримання цього Порядку є обов'язковим для власників, орендарів об'єктів нерухомого майна, власників (співвласників) квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних житлових будинків, а також керівників підприємств, установ, організацій, що мають будинки і споруди (чи їх частини) на праві повного господарського відання або оперативного управління. Згідно з п.3.1 цього порядку проводити реконструкцію фасадів будинків та споруд необхідно на підставі проектної документації, розробленої в установленому порядку, з урахуванням вимог до будинку або споруди, щодо їх призначення та відповідно з паспортом фасаду.

Приклади інших міст

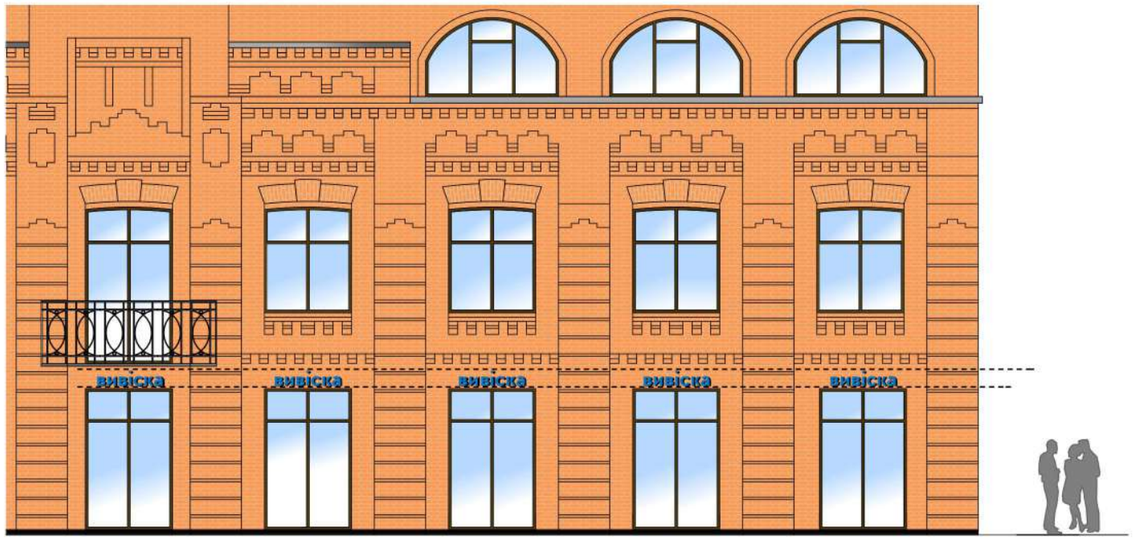
м. Будапешт , Угорщина

Приклади інших міст

м. Берлін, Німеччина

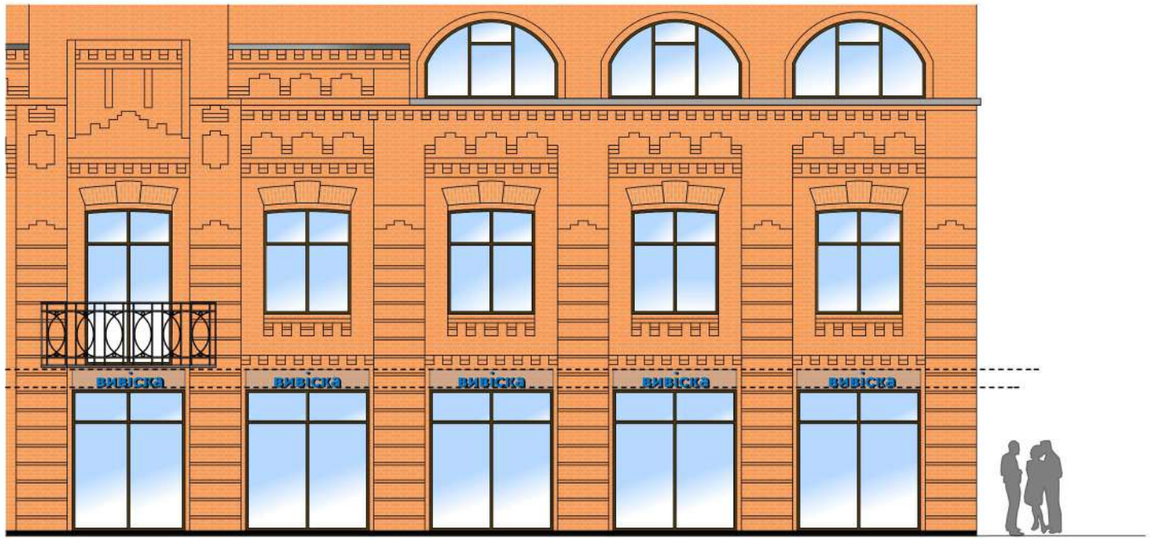
м. Париж, Франція

Вивіски з окремих об'ємних літер



Найкращим видом вивісок є об'ємні букви та знаки без підкладки. Тобто такі, за якими видно ділянку фасаду,на якому вивіска встановлена.Інше призначення: вивіска з окремих букв та знаків без підкладки – це така вивіска,кожна буква або логотип якої відкидають власну тінь на площину фасаду.Такий тип вивісок є найбажанішим. Вивіски з окремих знаків можуть виготовлятися з будь-якого матеріалу, однак рекомендується використовувати метал, дерево, камінь або скло При розміщенні вивіски варто враховувати архітектурні та стилістичні особливості будівлі.Вивіска має бути співрозмірною до фасаду та враховувати його колористику. Вивіски мають бути взаємоузгоджені між собою,мати однакову висоту та зберігати горизонтальну вісь із сусідніми вивісками.

Вивіски з окремих об'ємних літер на прозорій підкладці

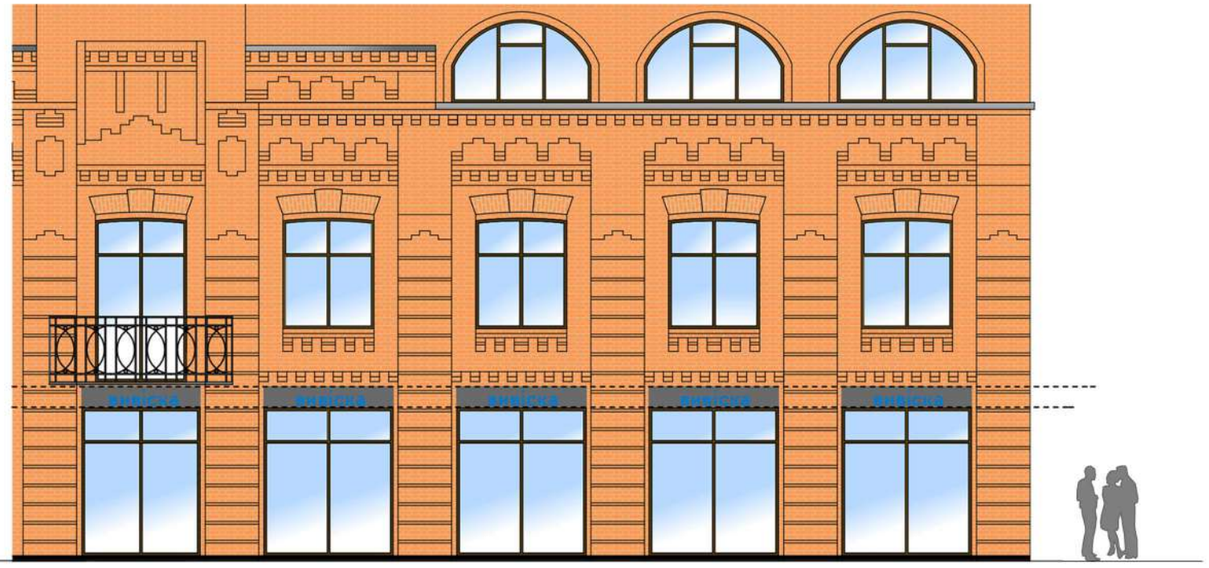


Цей тип вивісок відрізняється від вивісок з окремих об'ємних літер лише тим, що ділянка фасаду, на якому встановлена вивіска, може бути закрита прозорою панеллю. Літери на підкладці мають розташовуватись окремо та бути будь-якими – плоскими (за умови, що вони закріплені на відстані від підкладки) або об'ємними, світловими або не світловими. Світлові літери на підкладці можуть мати внутрішнє чи контражурнє підсвічування або бути неоновими. Сама підкладка випромінювати світло не повинна. На фризі вивіски мають бути взаємоузгоджені між собою, мати однакову висоту та зберігати горизонтальну вісь із сусідніми вивісками.

Вивіски на підкладці

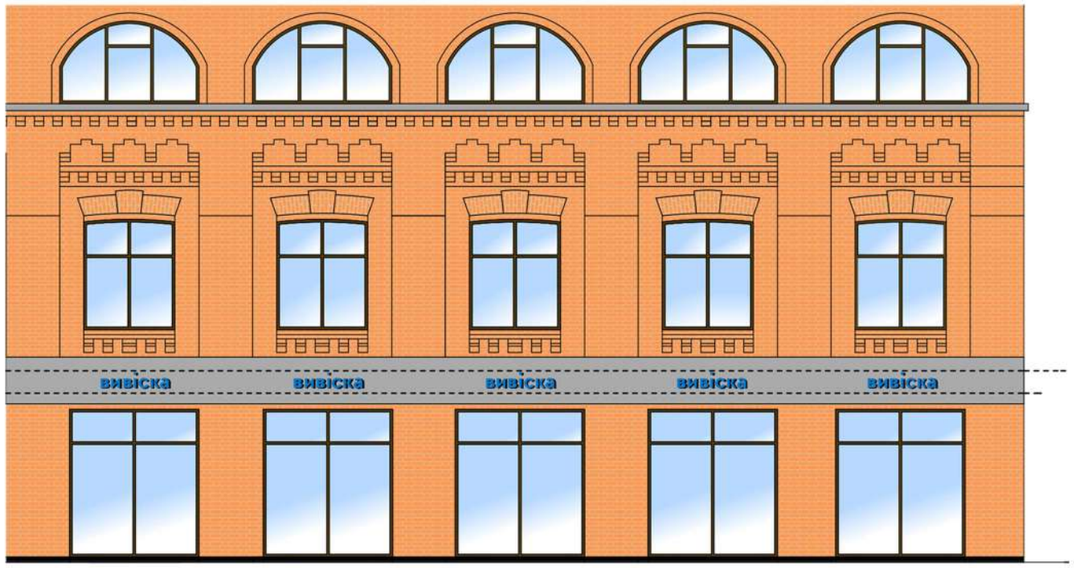
Вивіски з окремих об'ємних літер на підкладці

Вивіски на підкладці в передбачених проектом місцях



Вивіски на підкладці передбачають кілька видів вивісок, а саме: вивіски у вигляді об'ємних літер, розміщених на підкладці або фризі будівлі; вивіски у вигляді площини (площа до 3 м.кв.) або об'ємних літерах, розміщених на спільному фризі, та вивіски у вигляді площини (площа до 3 м.кв.) Необхідно дотримуватись комплексного підходу до проектування та розміщення кількох вивісок на одному фасаді. Підкладка випромінювати світло не повинна. На фризі вивіски мають бути взаємоузгоджені між собою, мати однакову висоту та зберігати горизонтальну вісь із сусідніми вивісками.

Вивіски з окремих об'ємних літер на підкладці (спільний фриз)



Вивіски на торговельних центрах

Вивіски на торговельних центрах розміщуються в місцях, які спеціально передбачені для цього проектом будівлі (площини та ніші).Переваги надаються вивіскам з об'ємних літер. Вивіски мають бути взаємоузгоджені між собою мати однакову висоту та зберігати горизонтальну вісь між собою.

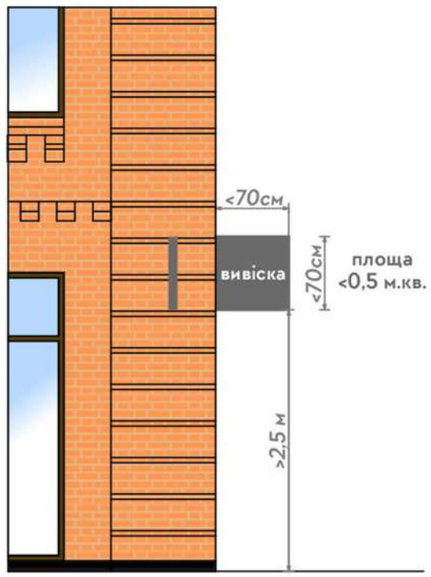
Приклади інших міст

Панелі-кронштейни

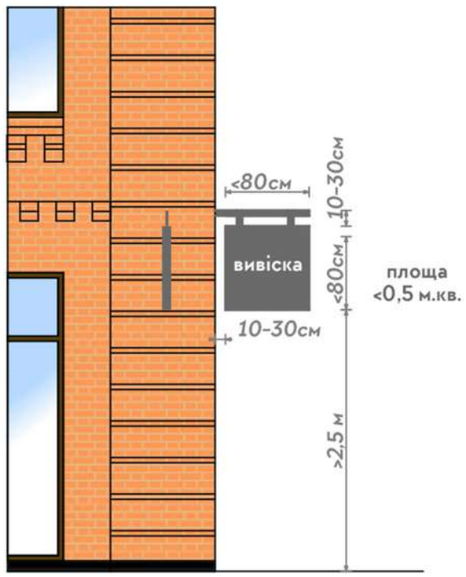
Панелі-кронштейни - це вивіски, встановлені поперек тротуару, перпендикулярно площині фасаду. Їх краще видно перехожим, які йдуть безпосередньо повз заклад. Такий тип вивіски передає більш особисте повідомлення, спрямоване на конкретного перехожого, а не на всю вулицю. Вивіски можуть виготовлятися з будь-якого матеріалу, але перевага надається металу, склу, дереву. Консольна вивіска повинна поєднуватися зі стилістикою фасаду. Для насичених деталями фасадів історичних будівель підійдуть вивіски зі складною формою кріплень, а для будівель без декору – лаконічні за формою вивіски. Якщо панель-кронштейн не закріплюється впритул до стіни, то її кріплення також знаходяться на виду. Саме тому дизайн кріплення також важливий, як і дизайн самої вивіски.

Види кріплень та максимально допустимі розміри вивісок і кріплень

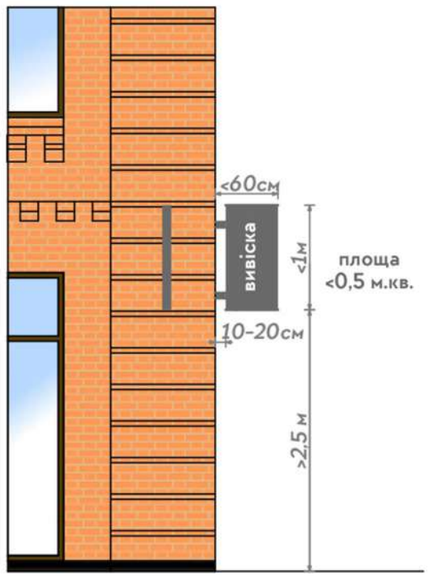
Приклади



Підвісна вивіска з одним кріпленням



Підвісна вивіска з подвійним кріпленням

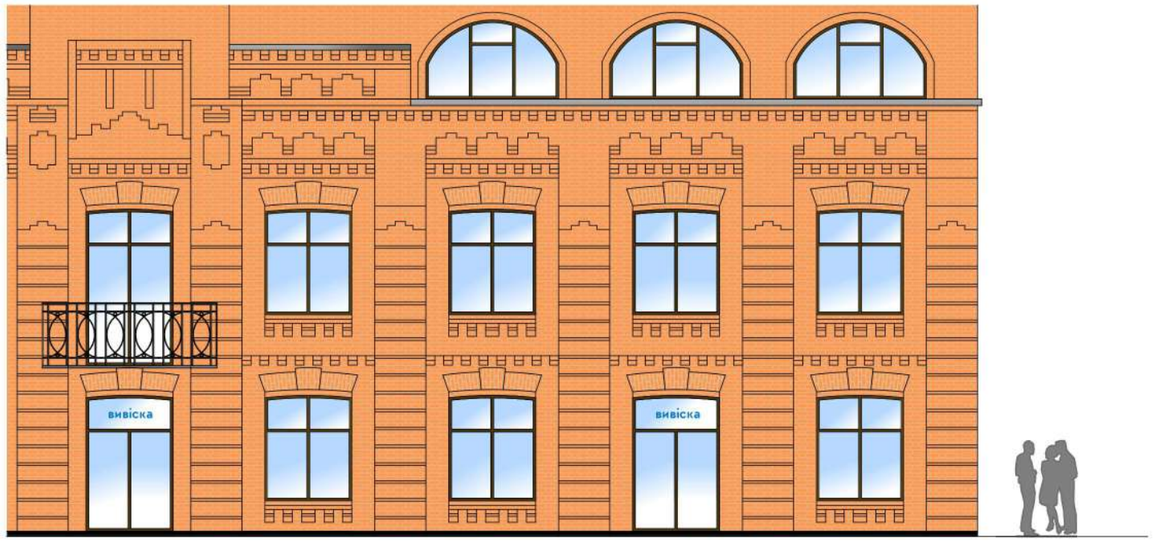


Вивіска з невидимим кріпленням до стіни

Маркізи

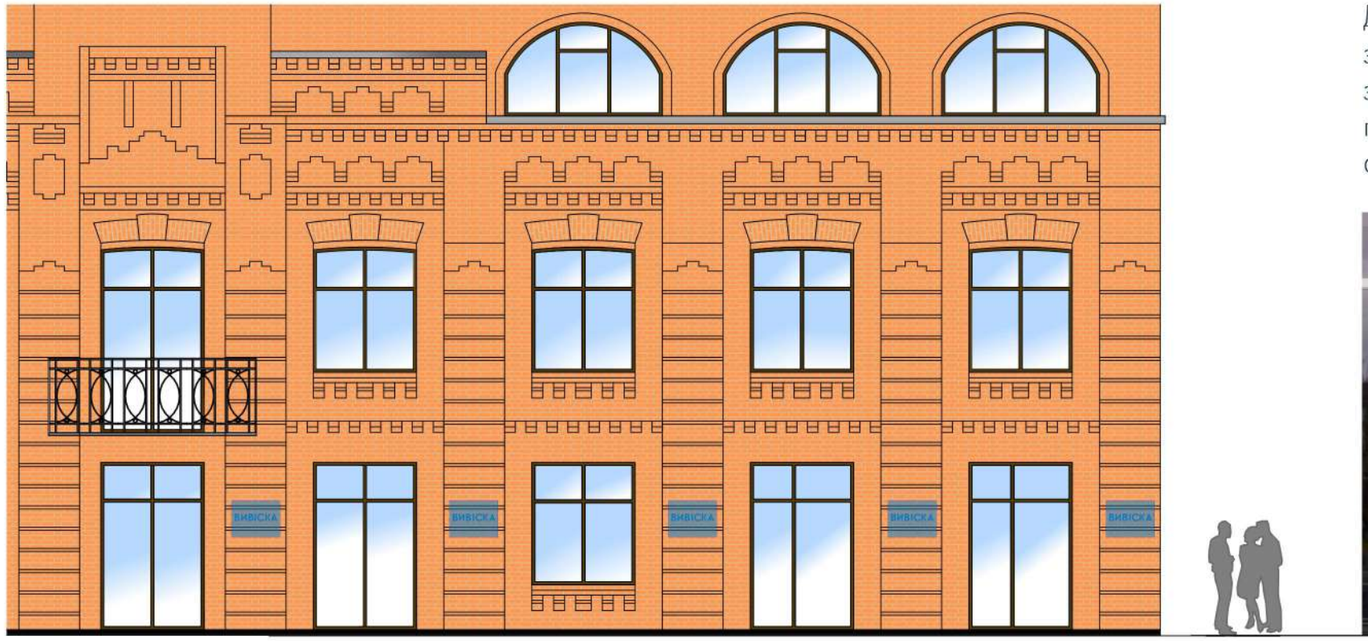
Маркізи захищають від сонця влітку та позначають територію, яку займає заклад. Ці конструкції не позначаються на схемах розміщення вивісок, але можуть використовуватись у більшості випадків. Маркізи не повинні займати більше 1/3 площі прорізу. Висота від тротуару до маркіз має бути не менше 2,5 м. Не рекомендується встановлювати маркізи, які виходять за межі дверних та віконних прорізів та при цьому закривають декоративні елементи фасаду Необхідно слідкувати за станом конструкції, адже недоглянуті маркізи псують вигляд будівлі та імідж закладу. Кольори маркіз повинні поєднуватися з опорядженням фасаду. Маркіза не повинна закривати понад 30% площі вітрини. Маркіза може виконувати функцію вивіски, якщо на ній розмістити логотип або вказати профіль діяльності закладу. Під час створення дизайну маркізи не бажано застосовувати більше ніж два кольори. Конструкція, на якій закріплена тканина маркізи, має бути чорна або такого кольору, як і будівля. Маркізи не можна виготовляти з твердих матеріалів. На маркізах не дозволяється друкувати нічого, окрім логотипу і профілю діяльності компанії.

Вітринні вивіски



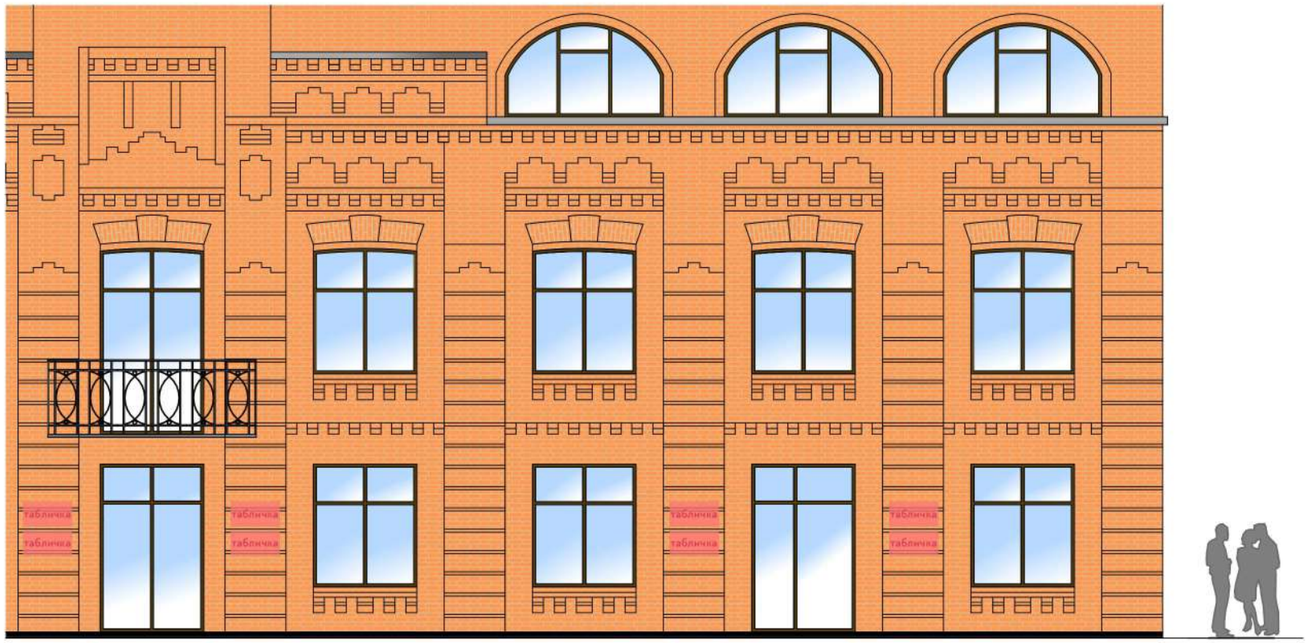
Вивіску можна розмістити у вітрині з внутрішньої або зовнішньої сторони. Таке рішення добре підходить для випадків, коли складно розмістити вивіску на фасаді з яскраво вираженими архітектурними елементами. Вивіска не повинна змінювати сприйняття глибини простору у вітрині та порушувати цілісність фасаду. Вітринні вивіски не вказано на схемах розміщення вивісок.

Таблички



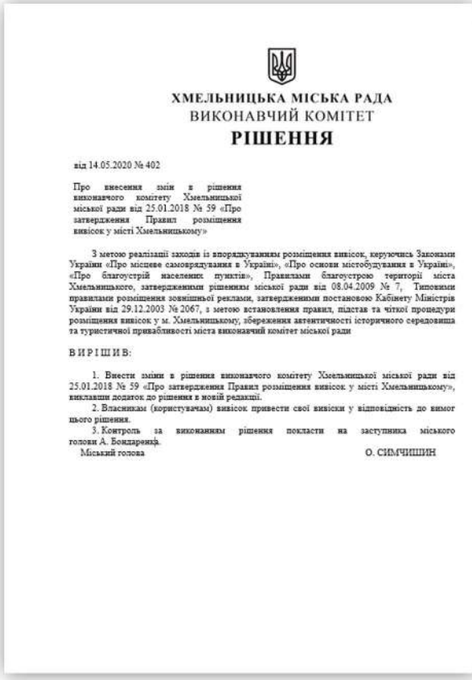
До табличок відносять вивіски з плоскою підкладкою , розташовані на рівні очей . Табличка вказує на місцезнаходження закладу та вхід до нього. Зазвичай табличку встановлюють на стіні збоку від входу або на дверях так, щоб вона добре проглядалася відвідувачами. Цей тип вивіски підходить для будь-якої будівлі та може використовуватися навіть якщо цього не зазначено на схемах розміщення за умови, що табличка не закриває декоративні елементи фасаду.

Загальні покажчики



Щоб уникнути візуального хаосу у випадку, коли декілька закладів мають спільний вхід, замість вивісок різного формату рекомендується використовувати загальний покажчик. Альтернативою можуть слугувати таблички розміщені збоку від входу. Вивіски у вигляді табличок повинні мати площу не більше 0,15 м.кв. та розміщуватись збоку від входу.Таблички повинні бути одного розміру та виготовлятися з одного матеріалу.

Правила розміщення вивісок у місті Хмельницькому. Погоджувальний бланк (допущення основних помилок)



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РІШЕННЯ

від 14.05.2020 № 402

Про внесення змін в рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 25.01.2018 № 59 «Про затвердження Правил розміщення вивісок у місті Хмельницькому»

З метою реалізації заходів із впорядкуванням розміщення вивісок, керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про основи містобудування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», Правилами благоустрою території міста Хмельницького, затвердженими рішенням міської ради від 08.04.2009 № 7, Типовими правилами розміщення зовнішньої реклами, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2003 № 2067, з метою встановлення правил, підстав та чіткої процедури розміщення вивісок у м. Хмельницькому, збереження автентичності історичного середовища та туристичної привабливості міста виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Внести зміни в рішення виконавчого комітету Хмельницької міської ради від 25.01.2018 № 59 «Про затвердження Правил розміщення вивісок у місті Хмельницькому», викладати додаток до рішення в новій редакції.
2. Власникам (користувачам) вивісок привести свої вивіски у відповідність до вимог цього рішення.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови А. Бондаренка.

Міський голова О. СИМЧИШИН

до Правил розміщення вивісок у місті Хмельницькому

ПАСПОРТ ВИВІСКИ
№ _____ від "___" _____ 201___р.

Виданий:	
Юридична адреса:	
Тел. (факс):	
Керівник:	
Адреса розташування:	

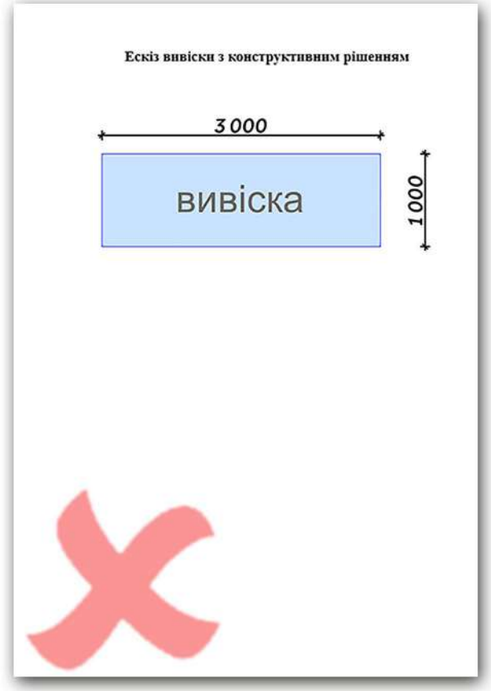
Фотофіксація існуючого стану

Макет та характеристика вивіски

Вивіска загальним розміром 3 000 * 1 000 мм

Власник вивіски відповідає за експлуатацію та утримання її в належному стані

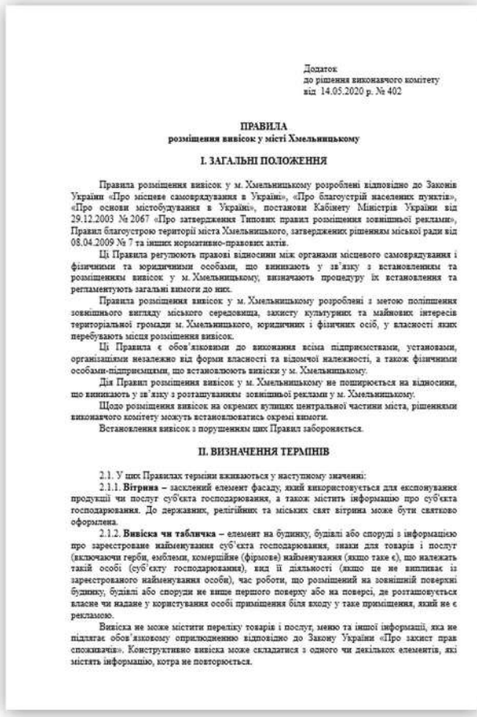
відсутній — МП (підпис уповноваженої особи)
відсутні — (ініціали та прізвище)



Ескіз вивіски з конструктивним рішенням

Матеріали фотофіксації існуючого стану зображують актуальне фото на момент подання документів. У випадку, коли вивіска вже встановлена, подається фото з вивіскою (не потрібно в графічних редакторах закривати вивіску).

Відповідно до п 4.3.2. Паспорт вивіски складається з: 4.3.2.2. ескізу вивіски (М 1:5, 1:10)з основними розмірами, кресленнями вузлів кріплення, даними про матеріали, з яких виготовлятиметься вивіска.



Додаток
до рішення виконавчого комітету
від 14.05.2020 р. № 402

ПРАВИЛА
розміщення вивісок у місті Хмельницькому

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Правила розміщення вивісок у м. Хмельницькому розроблені відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про основи містобудування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 29.12.2003 № 2067 «Про затвердження Типових правил розміщення зовнішньої реклами», Правил благоустрою території міста Хмельницького, затверджених рішенням міської ради від 08.04.2009 № 7 та інших нормативно-правових актів.

Ці Правила регулюють правові відносини між органами місцевого самоврядування і фізичними та юридичними особами, що виникають у зв'язку з встановленням та розміщенням вивісок у м. Хмельницькому, визначають процедуру їх встановлення та регламентують загальні вимоги до них.

Правила розміщення вивісок у м. Хмельницькому розроблені з метою поліпшення зовнішнього вигляду міського середовища, захисту культурних та майнових інтересів територіальної громади м. Хмельницького, юридичних і фізичних осіб, у власності яких перебувають місця розміщення вивісок.

Ці Правила є обов'язковими до виконання всіма підприємствами, установами, організаціями незалежно від форми власності та відомчої належності, а також фізичними особами-підприємцями, що встановлюють вивіски у м. Хмельницькому.

Дія Правил розміщення вивісок у м. Хмельницькому не поширюється на відносини, що виникають у зв'язку з розташуванням зовнішньої реклами у м. Хмельницькому.

Щодо розміщення вивісок на окремих вулицях центральної частини міста, рішеннями виконавчого комітету можуть встановлюватись окремі вимоги.

Встановлення вивісок з порушенням цих Правил забороняється.

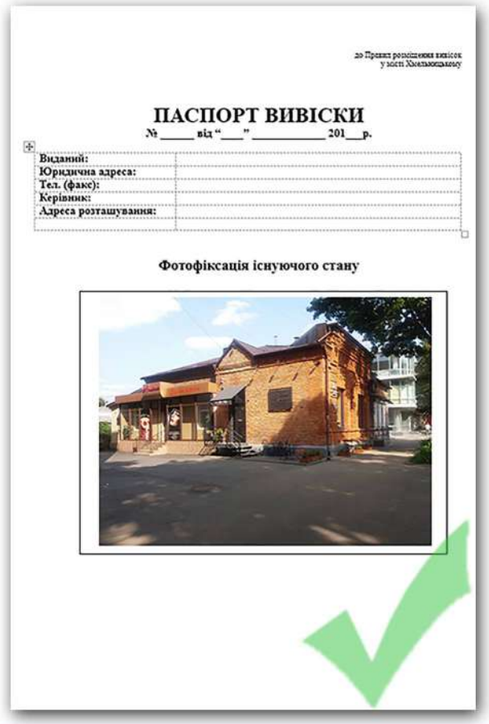
II. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

2.1. У цих Правилах терміни вживаються у наступному значенні:

2.1.1. **Вітрина** – засклений елемент фасаду, який використовується для експонування продукції чи послуг суб'єкта господарювання, а також містить інформацію про суб'єкта господарювання. До державних, релігійних та міських свят вітрина може бути святково оформлена.

2.1.2. **Вивіска чи табличка** – елемент на будинку, будівлі або споруді з інформацією про зареєстроване найменування суб'єкта господарювання, знаки для товарів і послуг (включаючи герби, емблеми, комерційне (фірмове) найменування (якщо таке є), що належать такій особі (суб'єкту господарювання), вид її діяльності (якщо це не випливає із зареєстрованого найменування особи), час роботи, що розміщений на зовнішній поверхні будинку, будівлі або споруди не вище першого поверху або на поверсі, де розташовується власне чи надане у користування особі приміщення біля входу у таке приміщення, який не є рекламою.

Вивіска не може містити переліку товарів і послуг, меню та іншої інформації, яка не підлягає обов'язковому оприлюдненню відповідно до Закону України «Про захист прав споживачів». Конструктивно вивіска може складатися з одного чи декількох елементів, які містять інформацію, котра не повторюється.

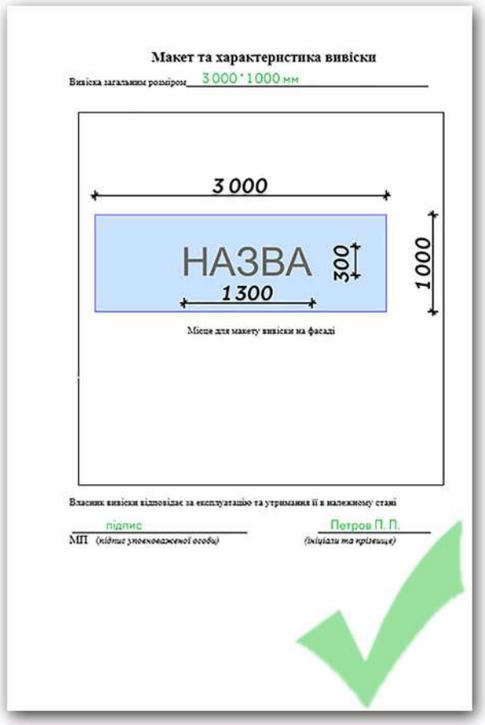


до Правил розміщення вивісок у місті Хмельницькому

ПАСПОРТ ВИВІСКИ
№ _____ від "___" _____ 201___р.

Виданий:	
Юридична адреса:	
Тел. (факс):	
Керівник:	
Адреса розташування:	

Фотофіксація існуючого стану



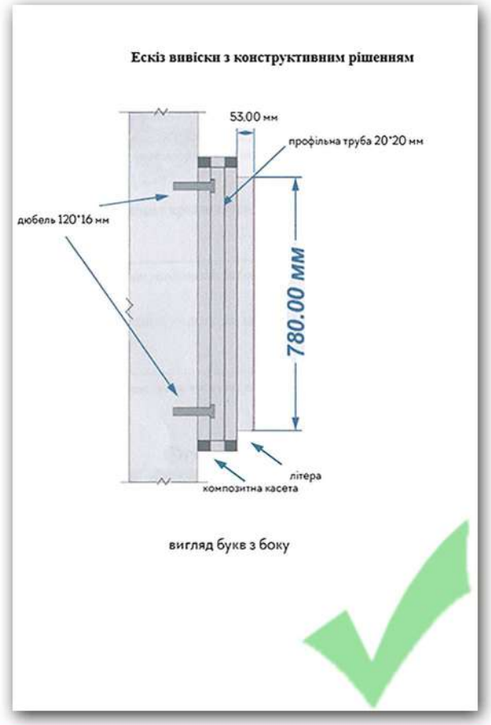
Макет та характеристика вивіски

Вивіска загальним розміром 3 000 * 1 000 мм

Місце для макету вивіски на фасаді

Власник вивіски відповідає за експлуатацію та утримання її в належному стані

підпис — МП (підпис уповноваженої особи)
Петров П. П. — (ініціали та прізвище)



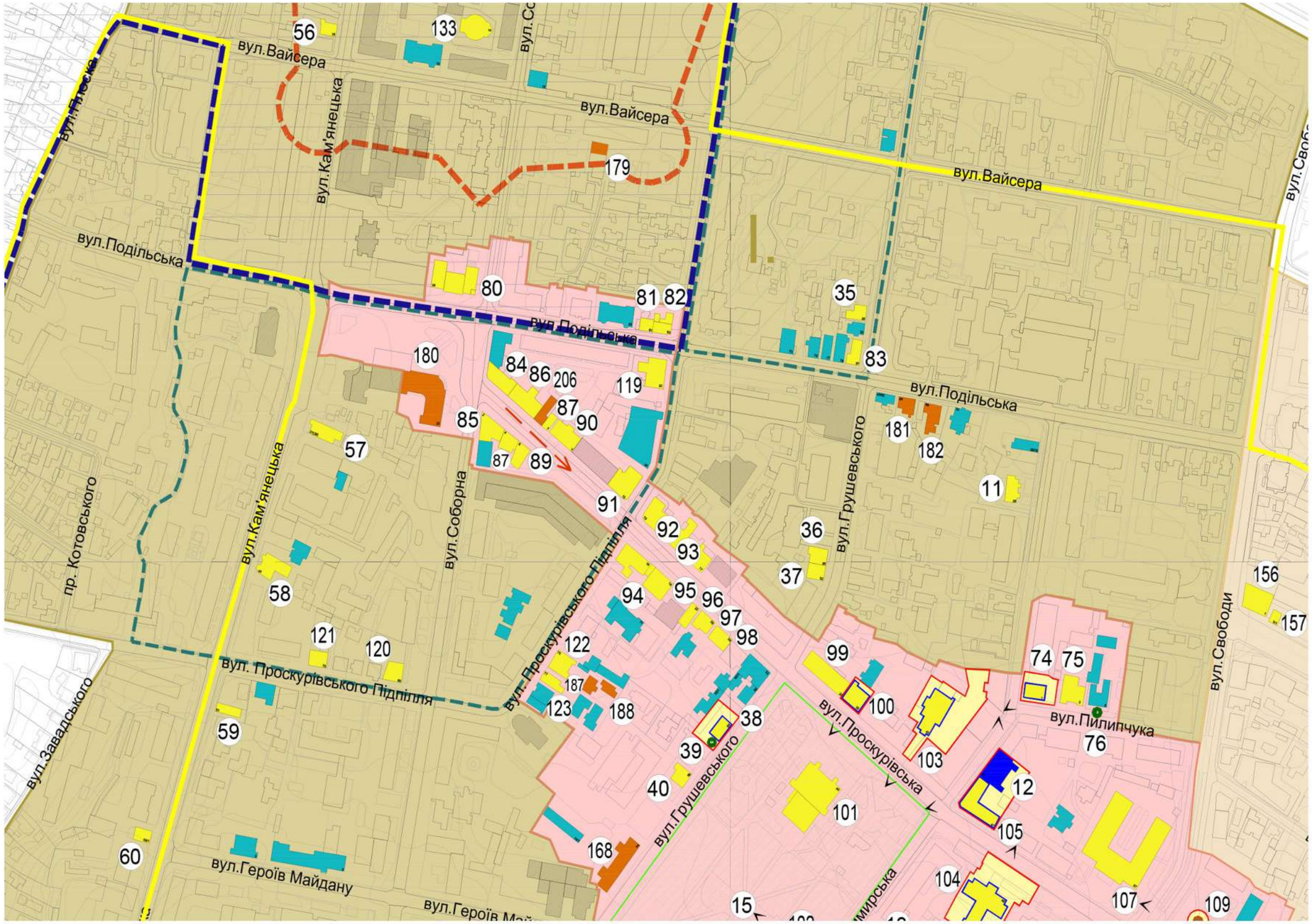
Ескіз вивіски з конструктивним рішенням

вигляд букв з боку

Основною помилкою є те, що в макеті та характеристиці вивіски в відведеному місці для зображення макету вивіски на фасаді, подають фотофіксацію існуючого стану.

Фрагмент з Історико-архітектурного опорного плану міста

Історико-архітектурний опорний план міста Хмельницький з визначенням меж охорони пам'яток, історичних ареалів - основне креслення



Умовні позначення

- пам'ятка історії місцевого значення
- пам'ятка монументального мистецтва місцевого значення
- пам'ятка природи місцевого значення
- щойно виявлений об'єкт культурної спадщини
- археологічний об'єкт культурної спадщини
- об'єкт природно-заповідного фонду
- об'єкт культурної спадщини, що пропонується до взяття на державний облік
- значна історична забудова
- рядова історична забудова
- об'єкт культурної спадщини не виявлений під час натурних досліджень
- втрачені міські укріплення сер XVI-XVIII ст.
- значні втрачені споруди
- дисгармонійна споруда
- основні оглядові точки
- основні видові фронти
- основні видові осі

Межі та території

- території пам'ятки
- охоронної зони
- зони регулювання забудови 1 категорії
- зони регулювання забудови 2 категорії
- зони охорони археологічного культурного шару 1 категорії
- зони охорони археологічного культурного шару 2 категорії
- зони охорони археологічного культурного шару 3 категорії
- історичного ареалу
- адміністративної межі міста

Перелік пам'яток та об'єктів культурної спадщини м.Хмельницького по вулиці Подільській

№ п.п.	Назва об'єкту	Датування	Адреса	Категорія	Вид об'єкта	№ наказу про взяття на обік	Охор. №	Пропонована назва, датування, адреса, категорія, вид
1	Пожежне депо	1956 р.	вул. Подільська, 39	щойно виявлений	архітектури	Наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької ОДА від 15.09.2010 № 242		Будівля Пожежного депо 1954 р. вул. Подільська, 39 архітектури
2	Будинок		вул. Подільська, 61	щойно виявлений	архітектури	Наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької ОДА від 15.09.2010 № 242		Будинок прибутковий поч. XX ст. вул. Подільська, 61 архітектури
3	Будинок		вул. Подільська, 63	щойно виявлений	архітектури	Наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької ОДА від 15.09.2010 № 242		Будинок прибутковий кін. 1890-х рр. вул. Подільська, 63 архітектури
4	Магазин	поч. XX ст.	вул. Подільська, 81	щойно виявлений	архітектури	Наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької ОДА від 15.09.2010 № 242		Будинок прибутковий поч. XX ст. вул. Подільська, 81 архітектури
5	Пожежне депо	1956 р.	вул. Подільська, 39	щойно виявлений	архітектури	Наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької ОДА від 15.09.2010 № 242		Будівля Пожежного депо 1954 р. вул. Подільська, 39 архітектури
6	Обласний суд		вул. Проскурівського Підпілля, 32	щойно виявлений	архітектури	Наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької ОДА від 15.09.2010 № 242		Будинок, в якому в кін. XIX – на поч. XX ст. розміщувався з'їзд мирових посередників Проскурівського повіту 1890-ті рр., кін. XIX - поч. XX ст. вул. Проскурівського Підпілля, 32 архітектури
7	Будинок купця Барака	кін. XIX ст.	вул. Проскурівська, 1	щойно виявлений	архітектури	Наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької ОДА від 15.09.2010 № 242		Будинок прибутковий Барака кін. XIX ст., 1980-ті рр. (надбудова) вул. Проскурівська, 1 архітектури

Перелік об'єктів культурної спадщини м. Хмельницький, що пропонуються до постановки на державний облік

6	Будівля універмагу	1950-ті рр.	вул. Подільська, 22 (вул. Проскурівська, 4/3)	архітектури	
7	Будинок житловий	кін. XIX ст.	вул. Подільська, 64	архітектури	
8	Будинок житловий	поч. XX ст.	вул. Подільська, 68	архітектури	

Ситуаційний план міста

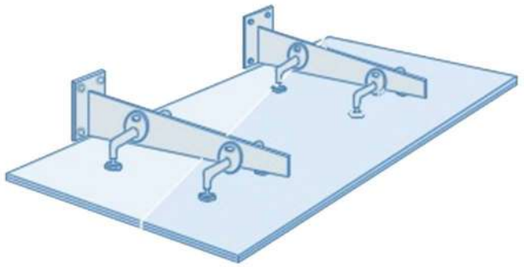
Умовні позначення

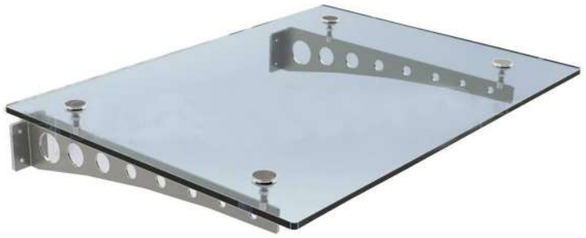
- щойно виявлений об'єкт культурної спадщини
- об'єкт культурної спадщини, що пропонується до взяття на державний облік
- рядова історична забудова
- рядова забудова

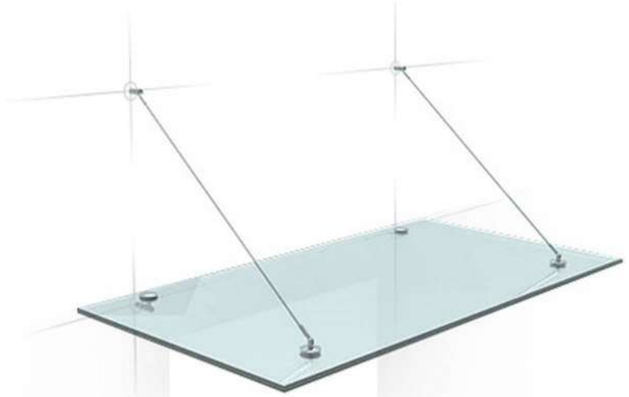
Скляні навіси

Навіси над входом до будівель рекомендується встановлювати зі скляних конструкцій. Скляні навіси виконують не тільки захисну функцію від яскравого сонячного світла , вітру та опадів , але і дозволяють створити неповторний індивідуальний образ будівлі. Такі скляні конструкції вдало поєднуються практично з будь-яким архітектурним стилем , відрізняються ефектним зовнішнім виглядом , чудово вписуючись в архітектурний задум будь-якої будівлі. Незважаючи на зовнішню легкість , конструкції відрізняються міцністю , надійністю і довговічністю , бездоганно витримуючи механічні навантаження , стійкі до подряпин. Саме покрівля зі скла гармонійно вписується, як для сучасних, так і для історичних будівель,

Типи кріплення конструкцій







Приклади

Умовні позначення на схемах розміщення вивісок:

Вивіска з окремих об'ємних літер

Вивіска з окремих об'ємних літер на прозорій підкладці

Вивіска на підкладці у вигляді однієї площини

Таблички

Схеми розміщення вивісок по вулиці Подільській

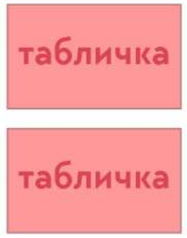
Для більшості фасадів на вулиці Подільській розроблено схеми розміщення вивісок, де пропонуються гармонійні варіанти розташування вивісок з окремих об'ємних літер, панелей-кронштейнів, в ітринних вивісок, табличок та загальних покажчиків. Представлені схеми не пропонують готових дизайнерських рішень або текстового наповнення, а лише вказують на габарити, тип вивісок та оптимальні місця для їх встановлення.Основні принципи,на які спирається запропонована концепція:

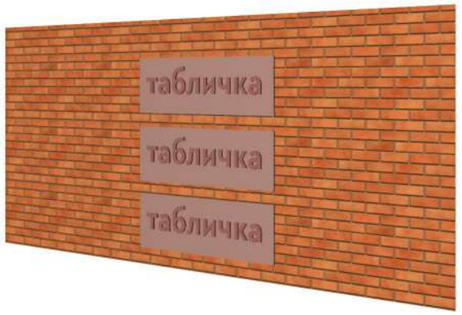
– збереження цілісного архітектурно-художнього образу будівель, декоративних та конструктивних елементів, основних композиційних осей;

– прив'язка до існуючих вхідних груп, конструктивних елементів,врахування актуальних функцій будівель;

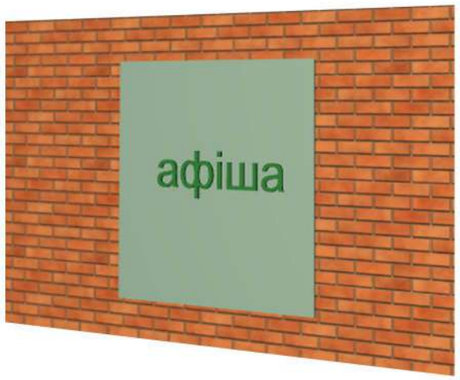
– інформування потенційного покупця про діяльність закладів, товари та послуги.

Загальні покажчики





Афіша



Адресні таблички. Варіанти виконання

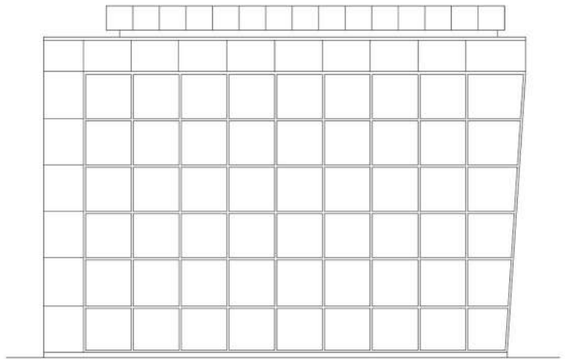
Таблички «Історична спадщина міста Хмельницького» з QR-кодом

Перелік будівель

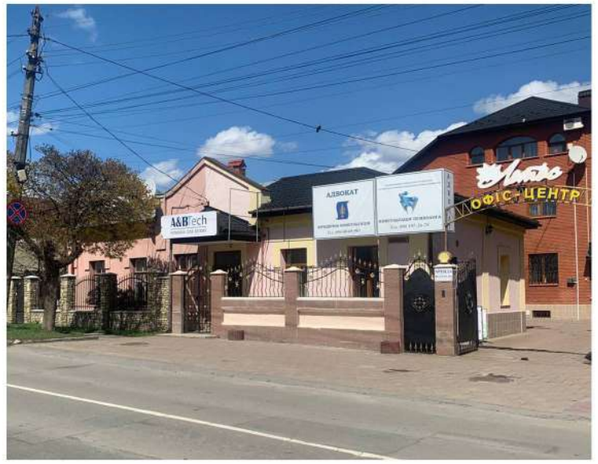
Парна сторона:	Непарна сторона:
	- Подільська, 3, 3-А - Подільська, 3/1-А
- Подільська, 10 - Подільська, 10/1 - Подільська, 12 - Подільська, 22/2 - Кам'янецька, 46	- Подільська, 5 - Подільська, 7 - Подільська, 11 - Подільська, 15 - Подільська, 9/1 - Подільська, 17/1
- Кам'янецька, 19-А, 19-Б, 19/1-А, 19/1-Б - Проскурівська, 4/3	- Подільська, 25 - Подільська, 21 - Подільська, 39
- Проскурівська, 1 - Подільська, 38 - Проскурівського Підпілля, 32	- Подільська, 41 - Подільська, 49 - Подільська, 51 - Подільська, 53 - Подільська, 61 - Подільська, 63

Парна сторона:	Непарна сторона:
- Проскурівського Підпілля, 19 - Подільська, 54 - Подільська, 58	- Подільська, 65 - Подільська, 73/А - Подільська, 73 - Подільська, 75 - Подільська, 77 - Подільська, 79 - Подільська, 81
- Грушевського, 43 - Подільська, 64 - Подільська, 66 - Подільська, 68 - Подільська, 70	
- Подільська, 78 - Подільська, 84/1 - Подільська, 86 - Подільська, 88 - Подільська, 90 - Подільська, 92	
	- Подільська, 83 - Подільська, 85 - Подільська, 91/2 - Подільська, 93/1 - Подільська, 93 - Подільська, 109/1 - Подільська, 111
Свободи, 19	

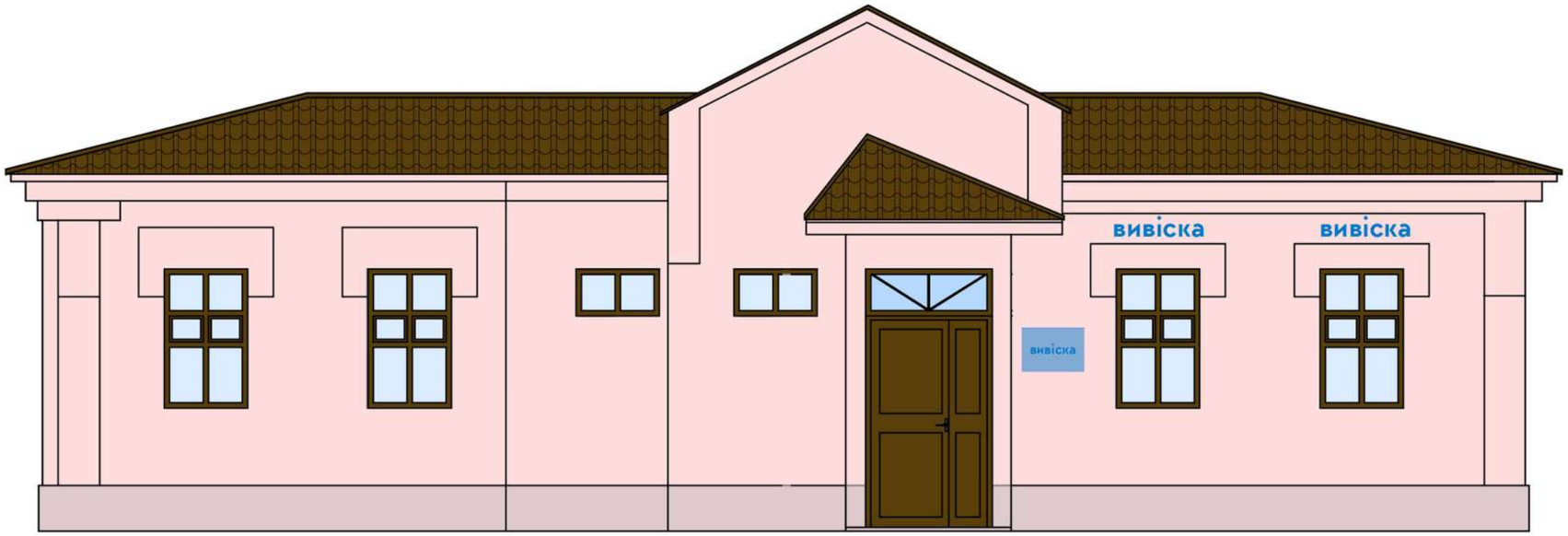
Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Шестакова та Плоскої



Фотофіксація



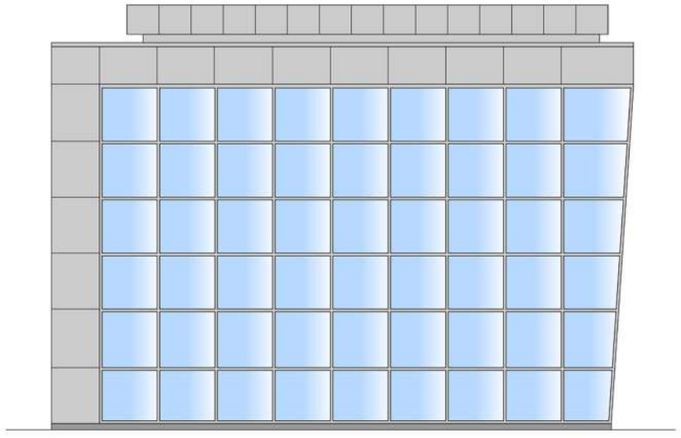
Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



Технічні характеристики вивіски

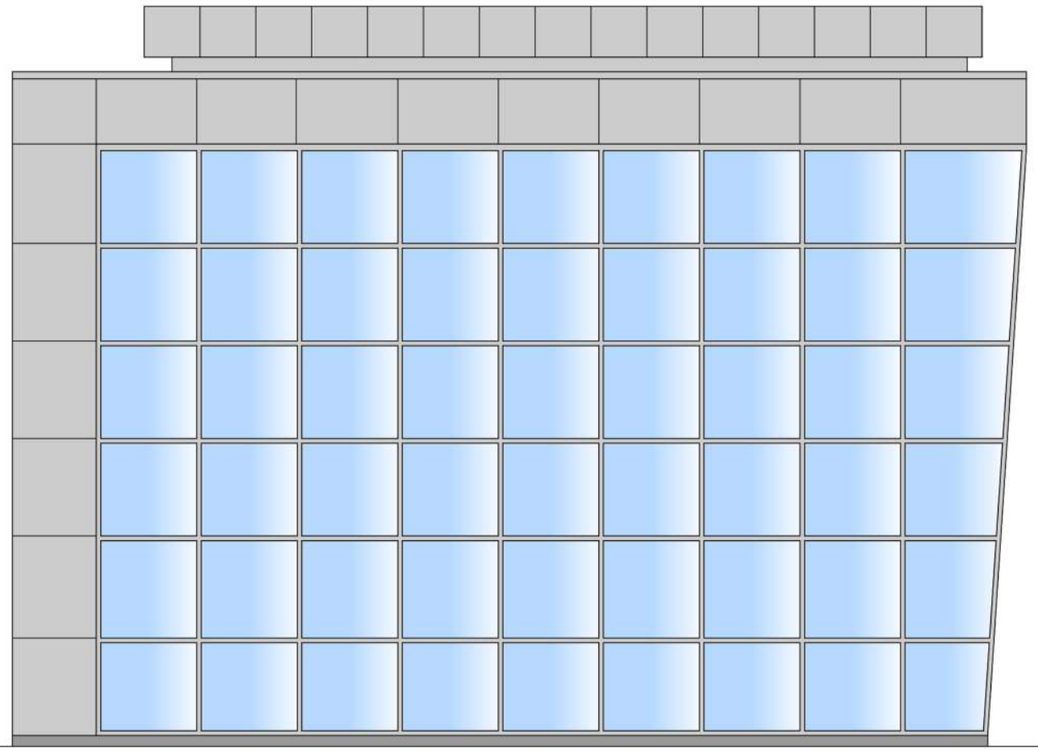
Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

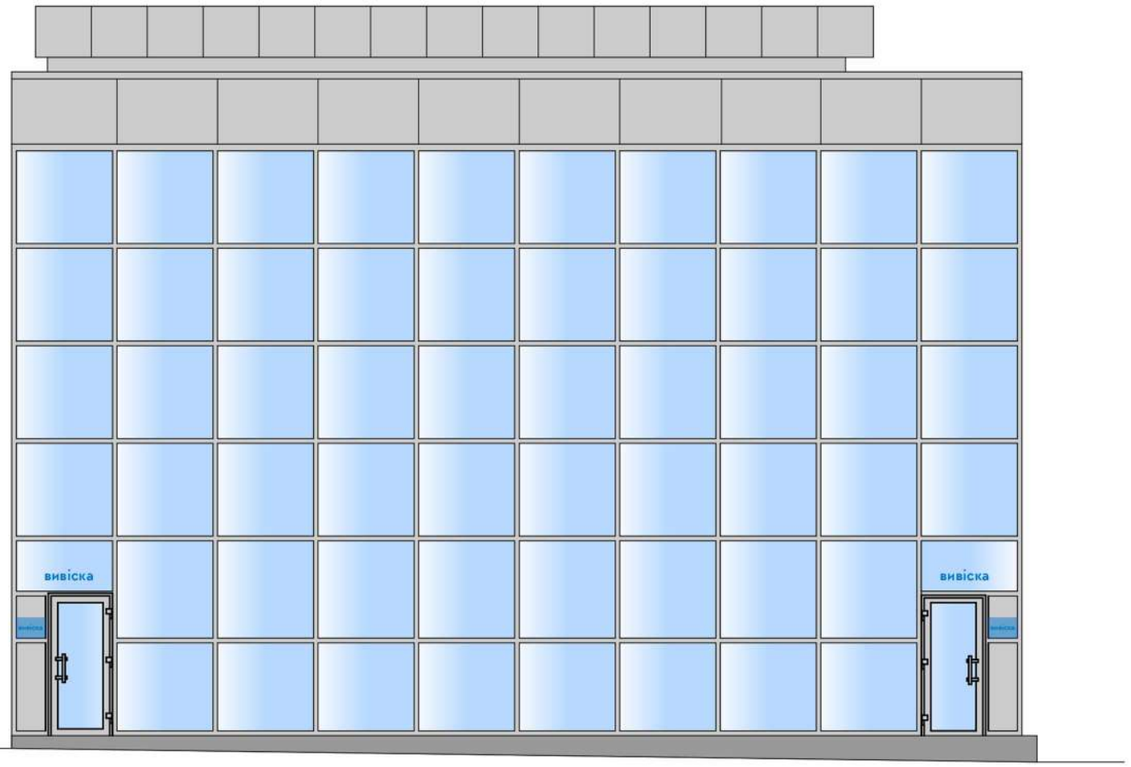
Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Шестакова та Плоскої



Фотофіксація

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок





Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0,5 м.кв.

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

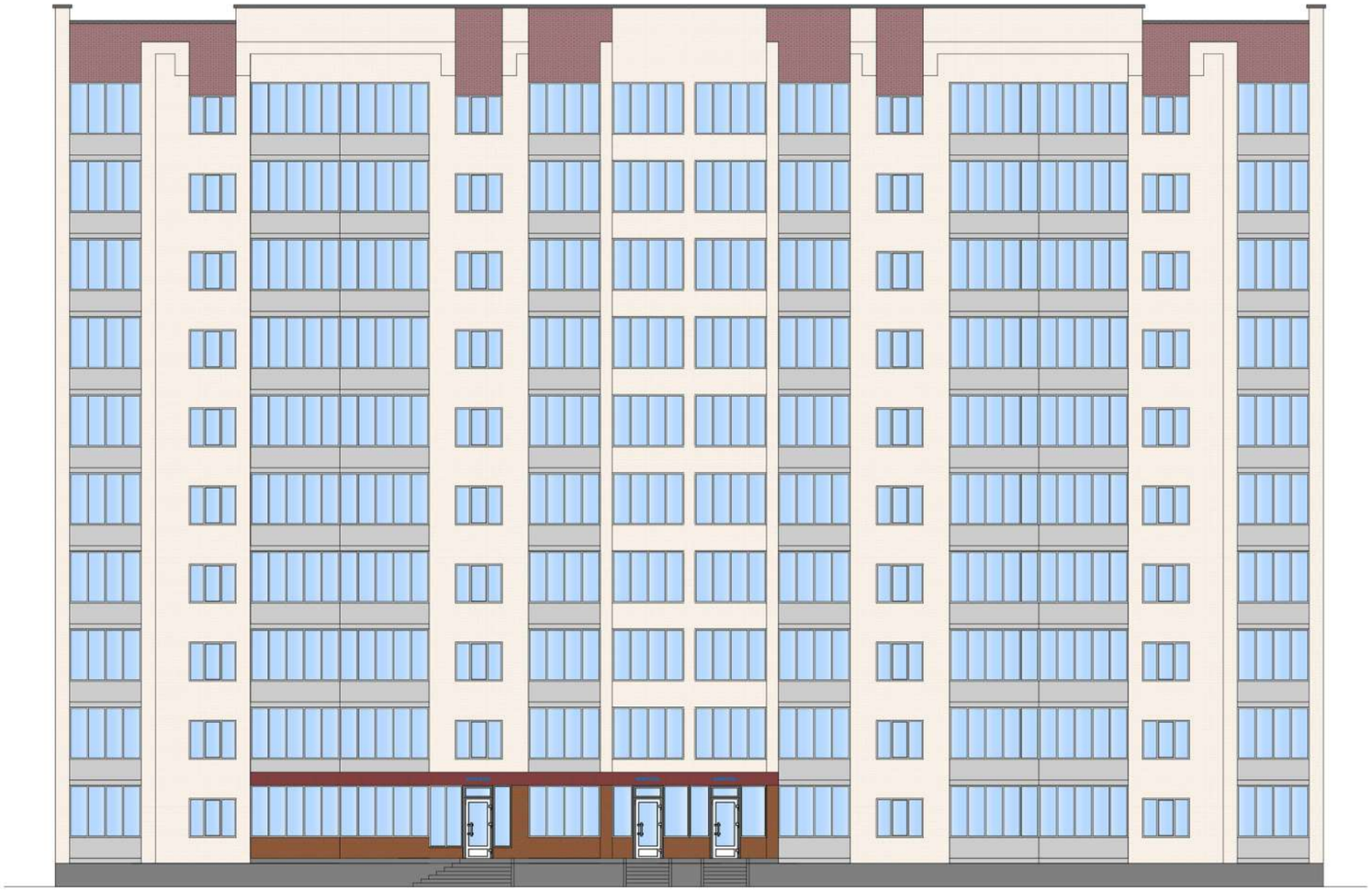
Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

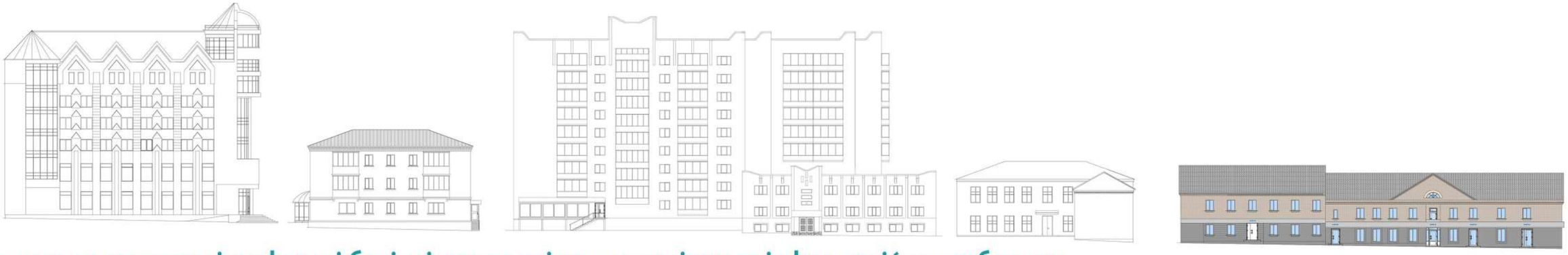
Рекомендації кольорового вирішення фасадів

Papaya 70 (L59 C34 H54)

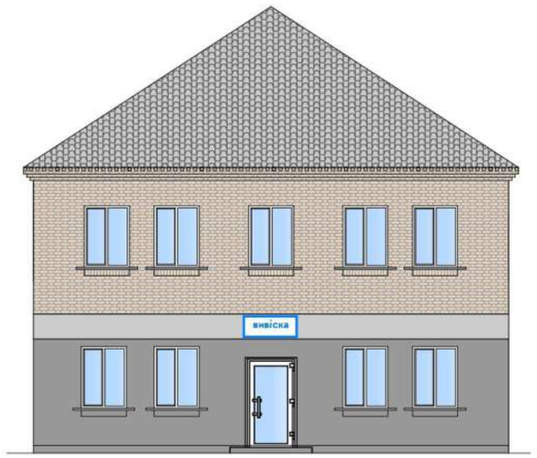
Barolo 15 (L51 C8 H21)

Papaya 85 (L80 C17 H54)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької



Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

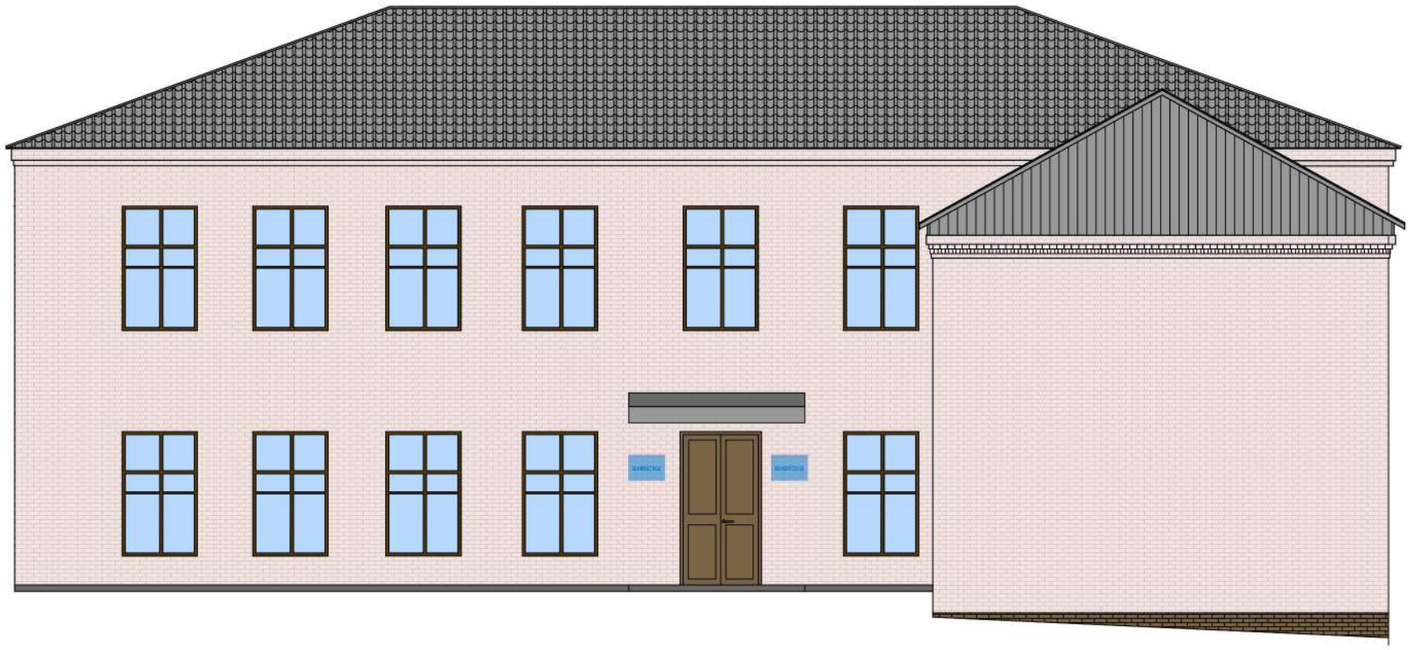
Надпис	тип	вивіска на підкладці
	розмір	до 3.0 м.кв.
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

	Jura 25 (L55 C2 H92)
	Jura 50 (L80 C2 H92)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької

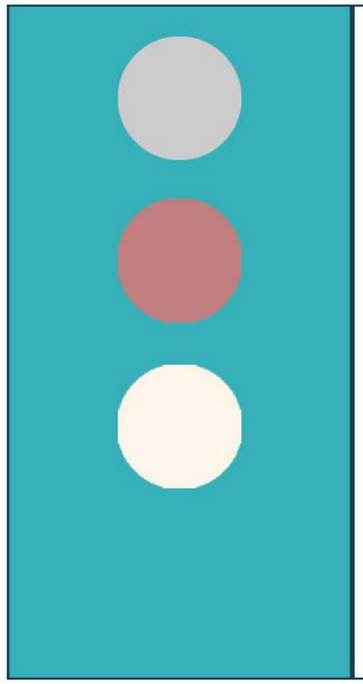
Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Venato 45 (L75 C2 H246)

Aprico 95 (L50 C25 H50)

Papaya 85 (L80 C17 H54)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

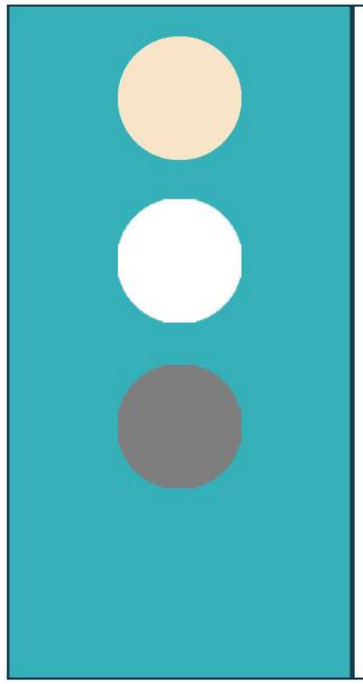
Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

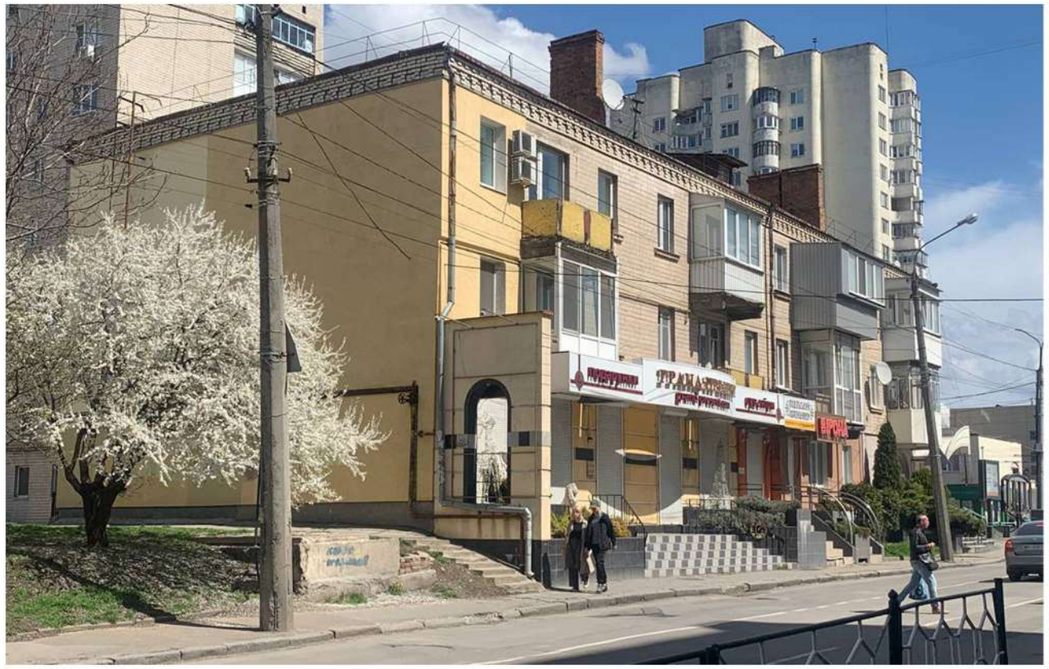


Siena 110 (L83 C22 H65)

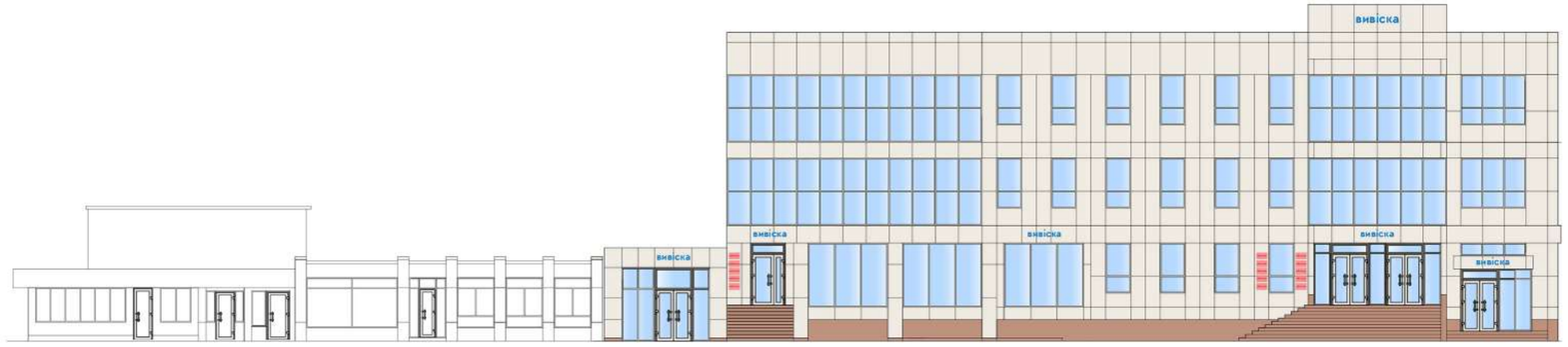
Off White 50 (L94 C3 H242)

Granit 10

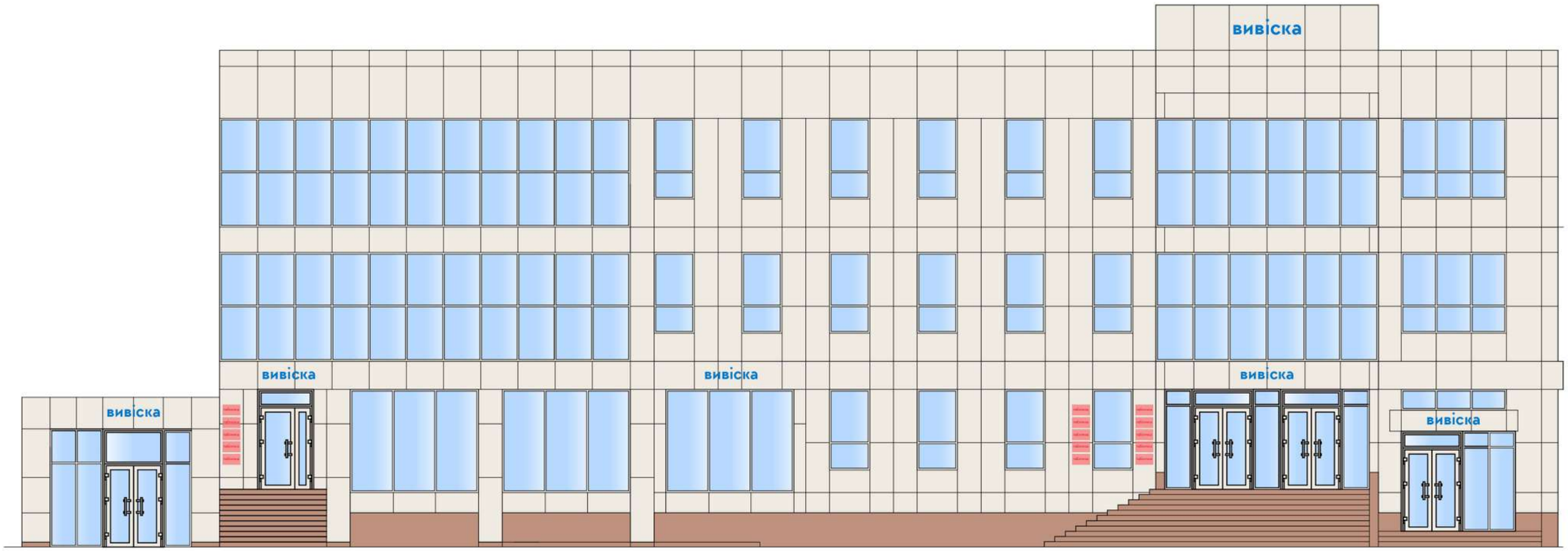
Фотофіксація



Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Кам'янецької та Соборної



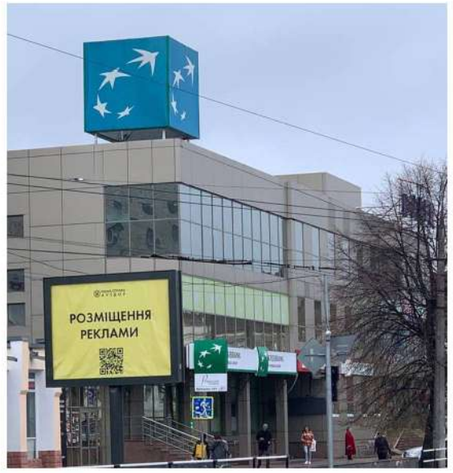
Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400 мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

Фотофіксація

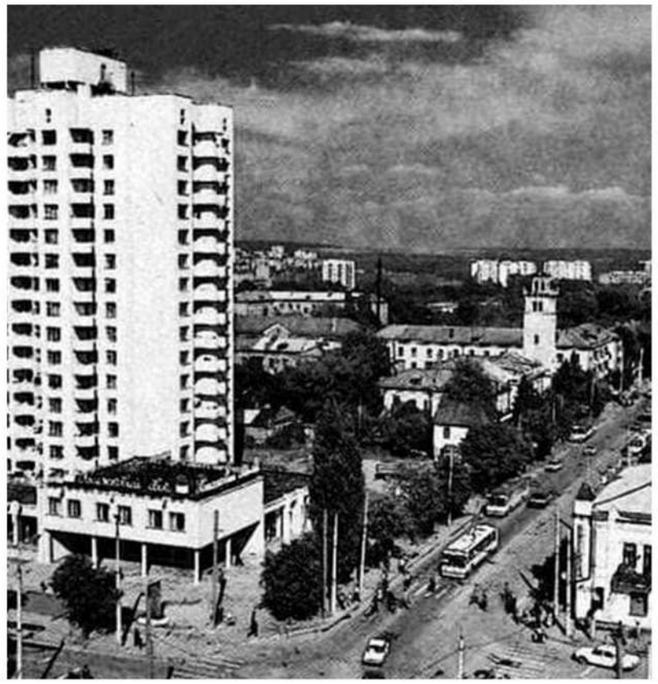


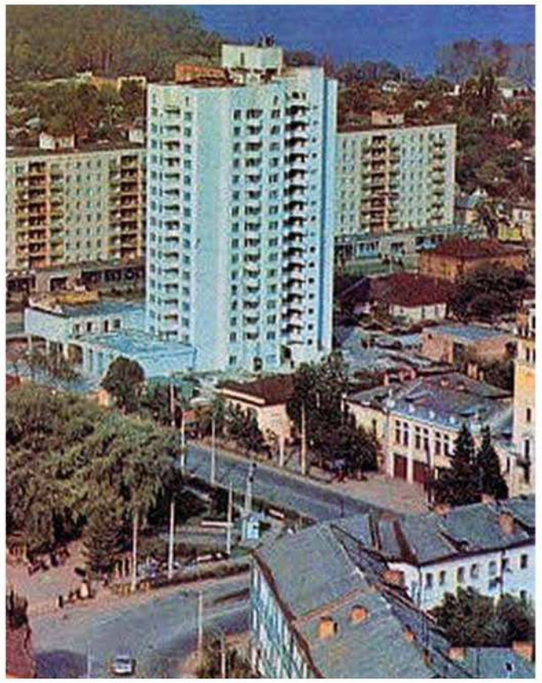
Рекомендації кольорового вирішення фасадів

Palazzo 110 (L70 C7 H80)

Siena 35 (L52 C12 H65)

Історична фотофіксація





Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької

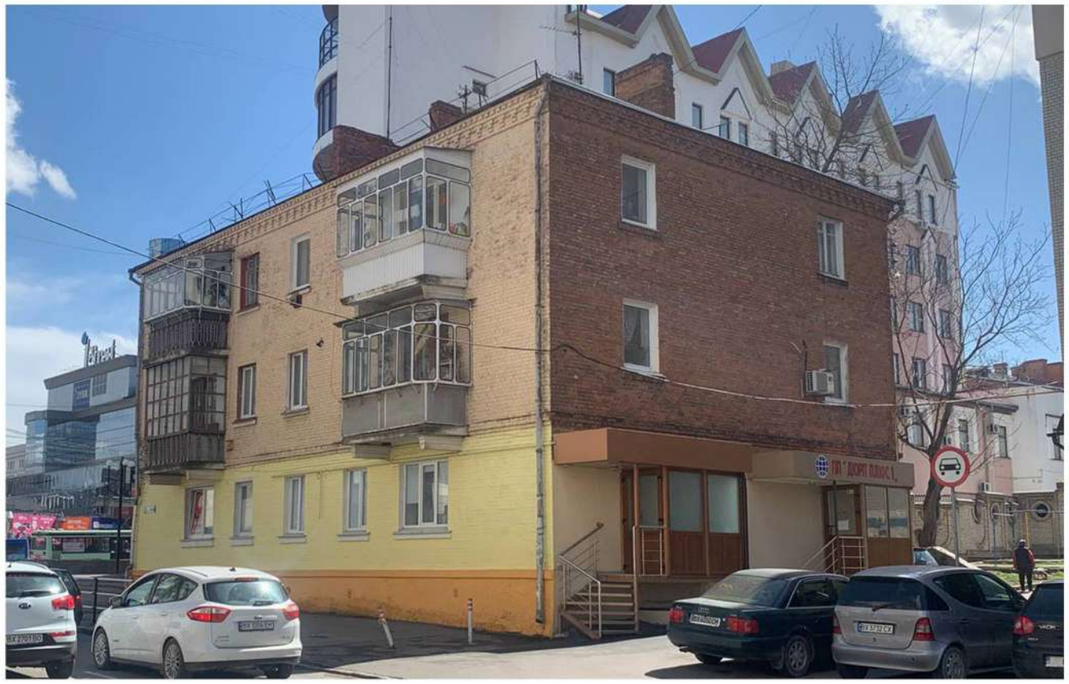
Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400 мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

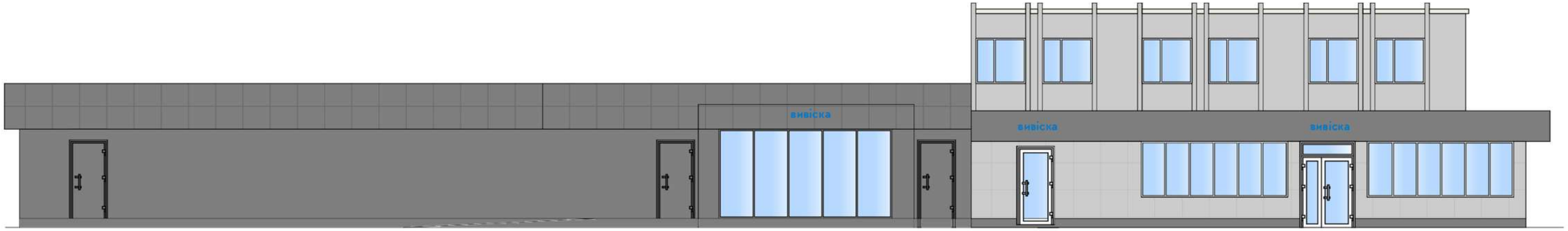
Рекомендації кольорового вирішення фасадів

Papaya 90 (L87 C11 H54)



Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Кам'янецької та Соборної

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



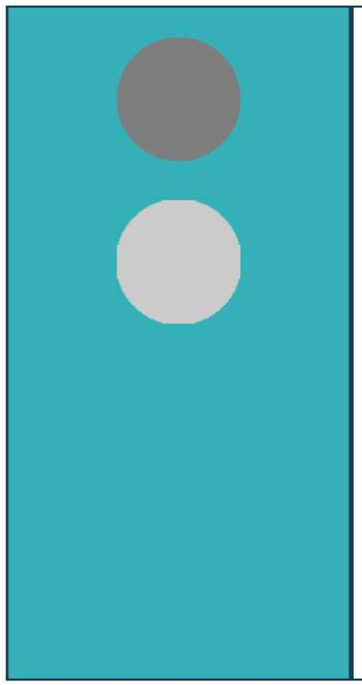
Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400 мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

Історична фотофіксація

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Granit 15

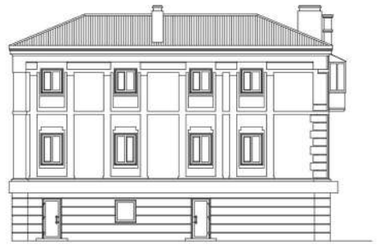
Granit 45

Історична довідка

Коли у жовтні 1978 року на розі вулиць Кам'янецької та Подільської за 24 дні піднялася 16-ти поверхова вежа нового будинку,цей успіх будівельників став подією не тільки в масштабах міста, але і всієї України.

Хмельницький "хмарочос" мав декілька принципових нововведень – вперше в Україні для спо рудження монолітних бетонних стін було застосований метод ковзної опалубки, а перекриття поверхів монтувалося зверху донизу. Фахівці Хмельницької філії інституту "Діпроцивільпромбуд" на чолі з головним архітектором проекту О. Грабовським у першу чергу проектують під забудову цілий квартал між Кам'янецькою - Подільською - Соборною - Вайсера. Домінантами повинні були стати три висотних будинки з прибудованими комплексами магазинів, ка фе, виставочних салонів, кінотеатром. Частину про екту реалізувати вдалося, що ми і бачимо зараз: два 16-ти поверхових "хмарочоси", магазин "Книжковий світ", декілька магазинів. У кресленнях так і залишився ще один висотний будинок із прибудованим ресторанним комплексом.

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Соборної та Проскурівське підпілля



Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація

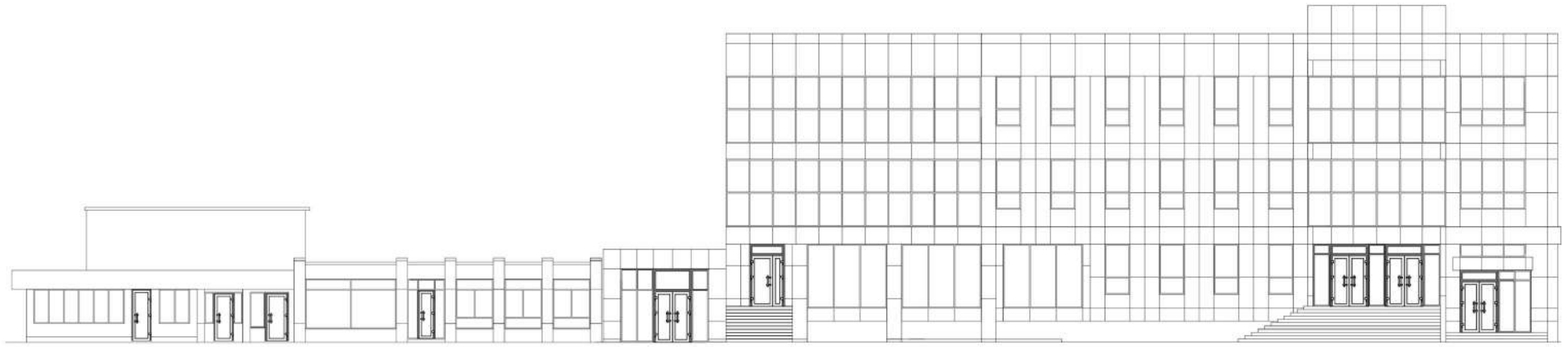
Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

	Magma 10 (L43 C9 H37)
	Amber 50 (L70 C17 H62)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Кам'янецької та Соборної

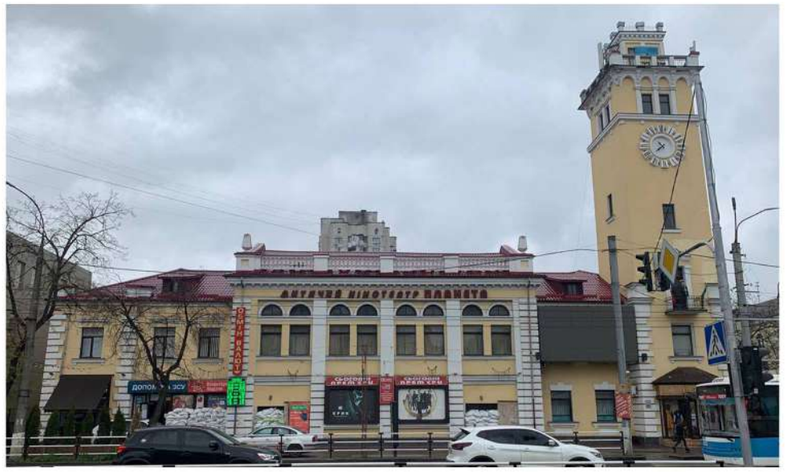


Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Фотофіксація



Рекомендації кольорового вирішення фасадів

Palazzo 235 (L90 C26 H80)

Off White 50 (L94 C3 H242)

Історична довідка

Будівля пожежного депо є одним із найкращих зразків архітектури міста Хмельницького 1950-х рр. Будівля вирішена у стриманному класичному стилі, складається з основного корпусу депо та дозорної вежі (каланчі) Проект спорудження будівлі міської пожежної команди був розроблений архітектором Гнатом Чекірдою та затверджений ще наприкінці 1946 р. Але через повоєнну скруту та брак коштів будівництво розпочалося лише в 1951 Після спорудження нового пожежного депо в будівлі було влаштовано склад «Укроптгалантереї», а в 1980-х роках після реконструкції тут відкрито дитячий кінотеатр «Планета». Силуети самої будівлі, яка, без перебільшення можна сказати, на сьогодні визначає архітектурний вигляд центральної частини Хмельницького.

Історична фотофіксація

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Соборної та Проскурівського підпілля

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

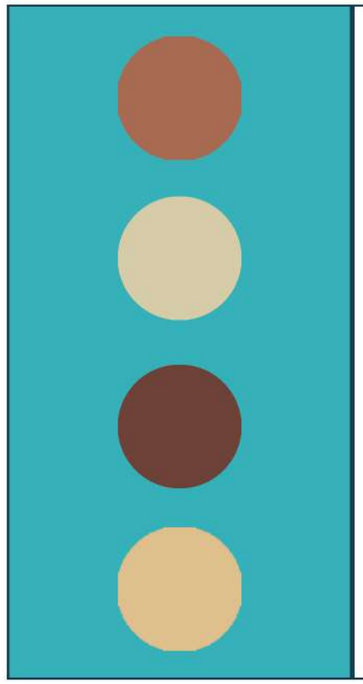
Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Фотофіксація

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Siena 35 (L52 C12 H65)

Onyx 180 (L90 C23 H70)

Magma 35 (L35 C21 H37)

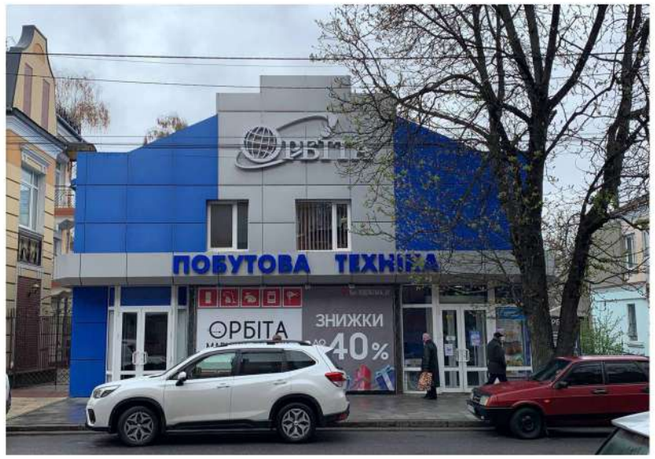
Onyx 165 (L75 C38 H70)

Історична фотофіксація

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Соборної та Проскурівського підпілля

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

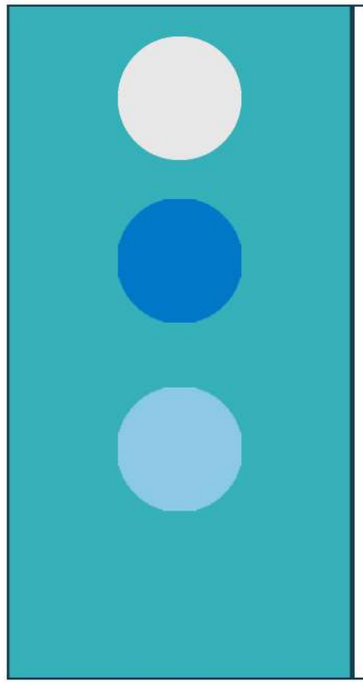
Фотофіксація



Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Arctis 55 (L80 C4 H220)

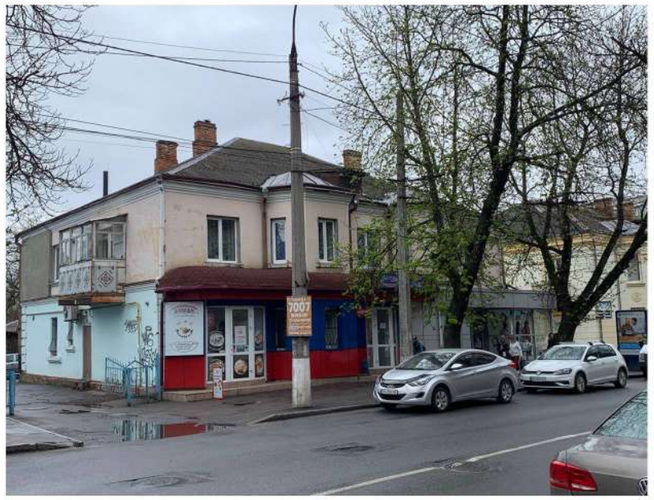
Lazur 190 (L40 C30 H260)

Coelin 115 (L80 C25 H230)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Соборної та Проскурівського підпілля

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

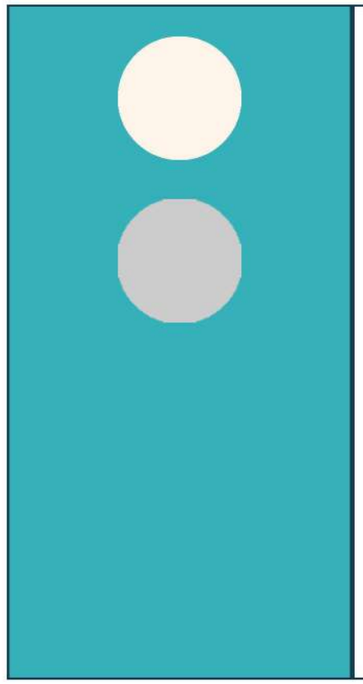
Фотофіксація



Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Aprico 180 (L93 C10 H50)

Venato 45 (L75 C2 H246)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Соборної та Проскурівського підпілля

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

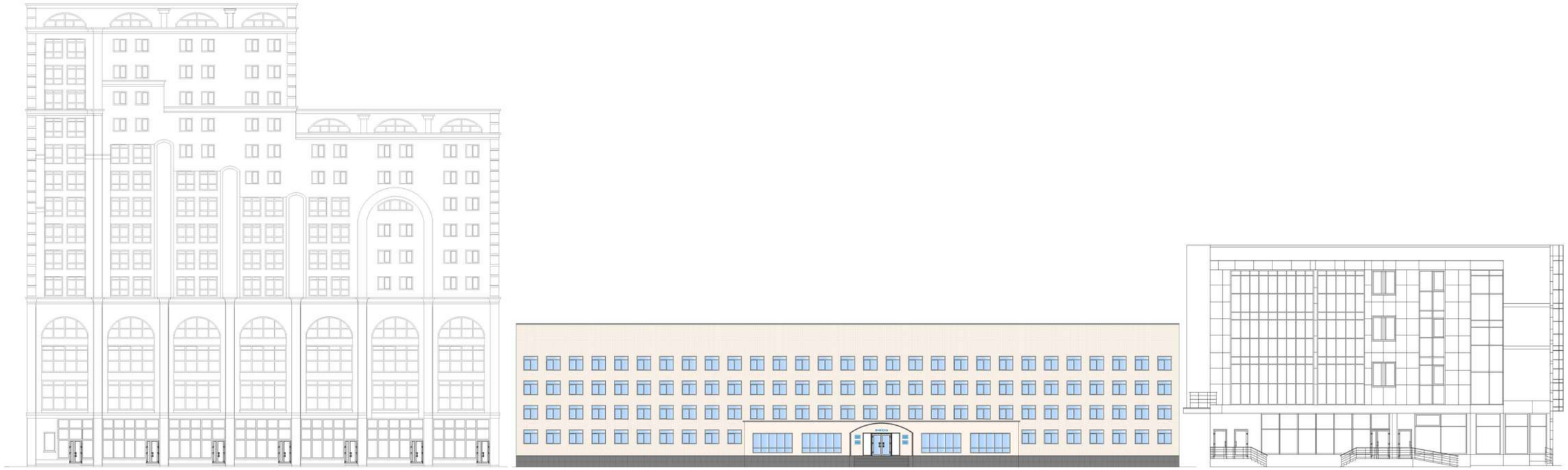
Рекомендації кольорового вирішення фасадів

Onyx 150 (L92 C14 H70)

Onyx 140 (L83 C22 H70)

Фотофіксація

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Проскурівського підпілля та Грушевського



Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

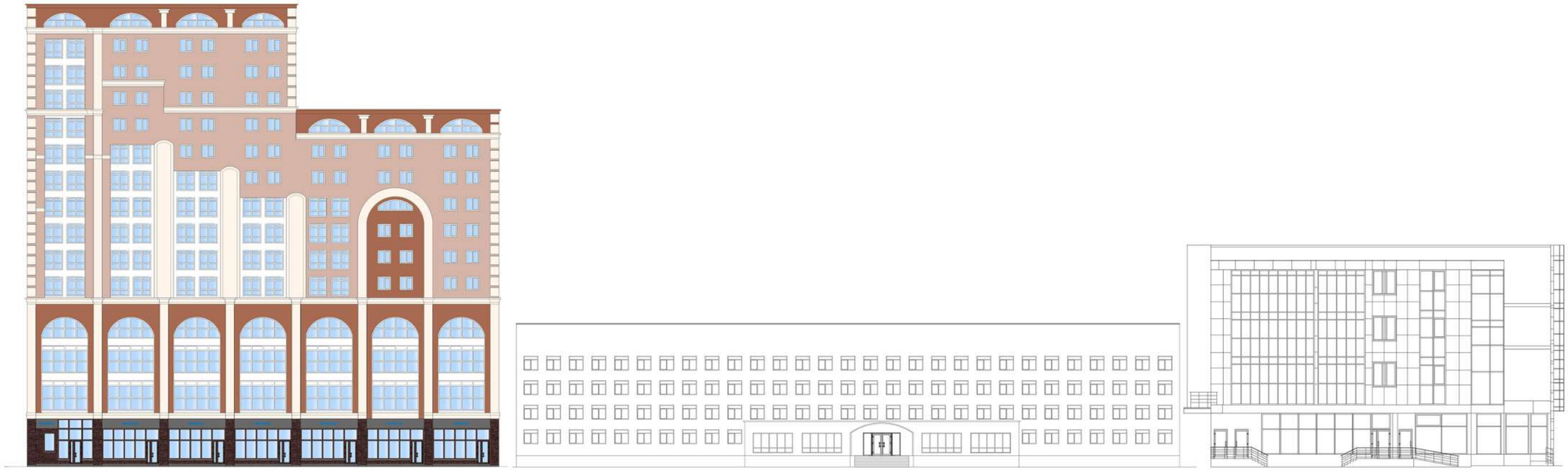
Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Фотофіксація

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

Papaya 85 (L80 C17 H54)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Проскурівського підпілля та Грушевського



Фотофіксація

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

	Barolo 15 (L51 C8 H21)
	Granit 30

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Соборної та Проскурівського підпілля

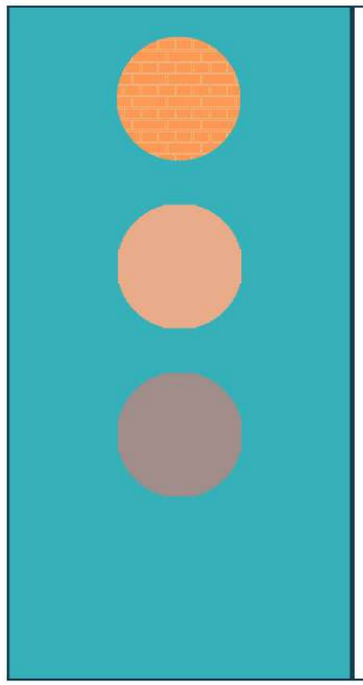
Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

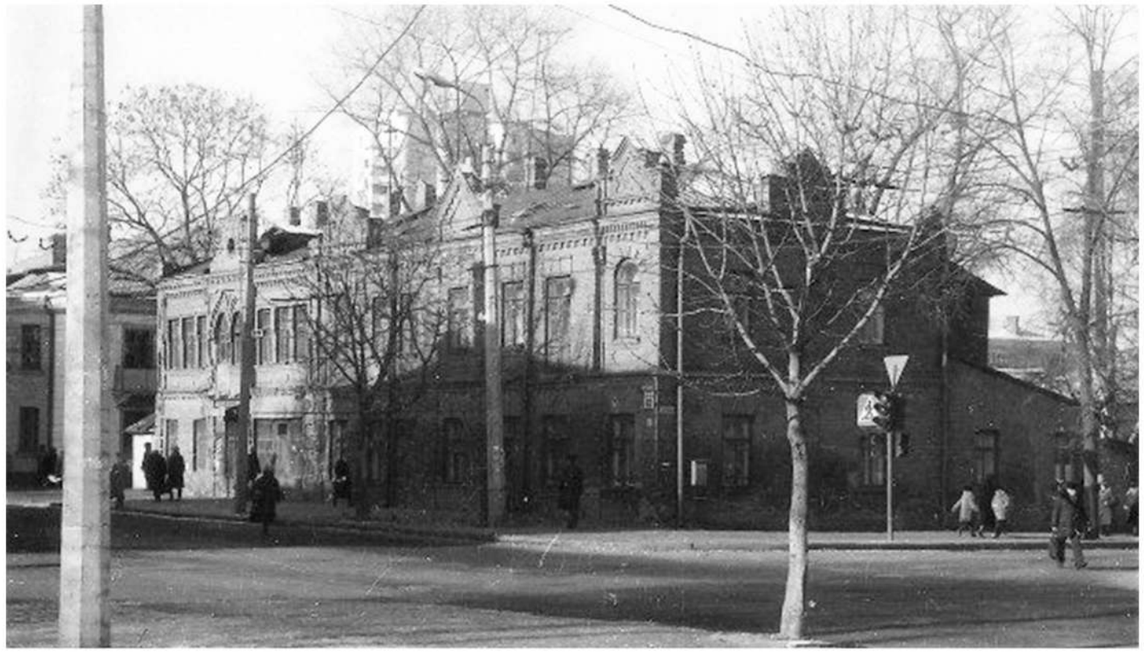


автентична цегла

Papaya 110 (L76 C30 H54)

Magma 20 (L63 C6 H37)

Історична фотофіксація



Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Володимирської

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

	автентична цегла / Parapa 45 (L62 C19 H54)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Проскурівського підпілля та Грушевського

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

	Papaya 85 (L80 C17 H54)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Володимирської

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Володимирської

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Історична довідка

Одноповерховий, цегляний, у плані близький до прямокутного. Архітектура будинку в формах історизму поєднує візерунчастість цегляного стилю з елементами неоренесансу й модерну. В об'ємній композиції будинку домінує зрізане наріжжя з ризалітом, яке увінчує високе чотиригранне шатро з кованною композицією на загостренні. На головному фасаді виокремлюється розкріповка парадного входу, яка увінчата трикутним аттиком. Фасад особняку рустований, рясно оздоблені детелями, виконаними за допомогою цегляного мурування, декор яких підкреслено червоною та жовтою цеглою. Особняє є оригінальним зразком забудови міського середовища початку XX століття.
Нині – житловий будинок з крамницями.

Технічні характеристики вивіски

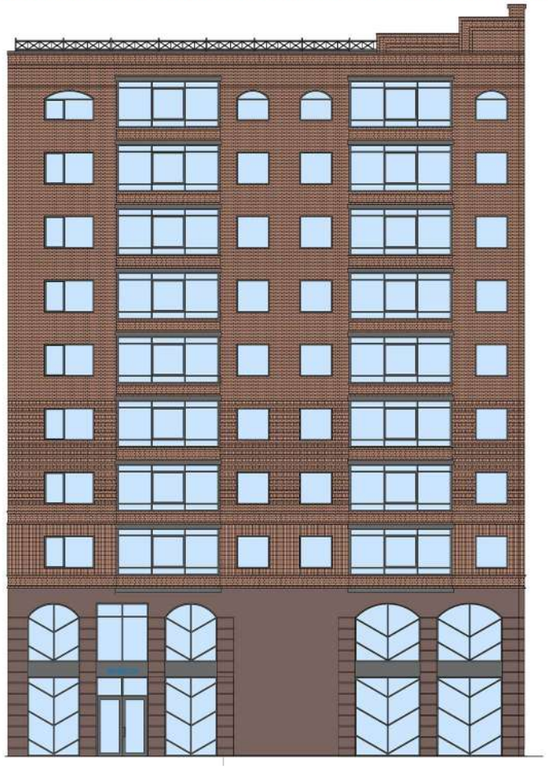
Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

	автентична цегла
	автентична цегла

Фотофіксація

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Володимирської



Фотофіксація

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

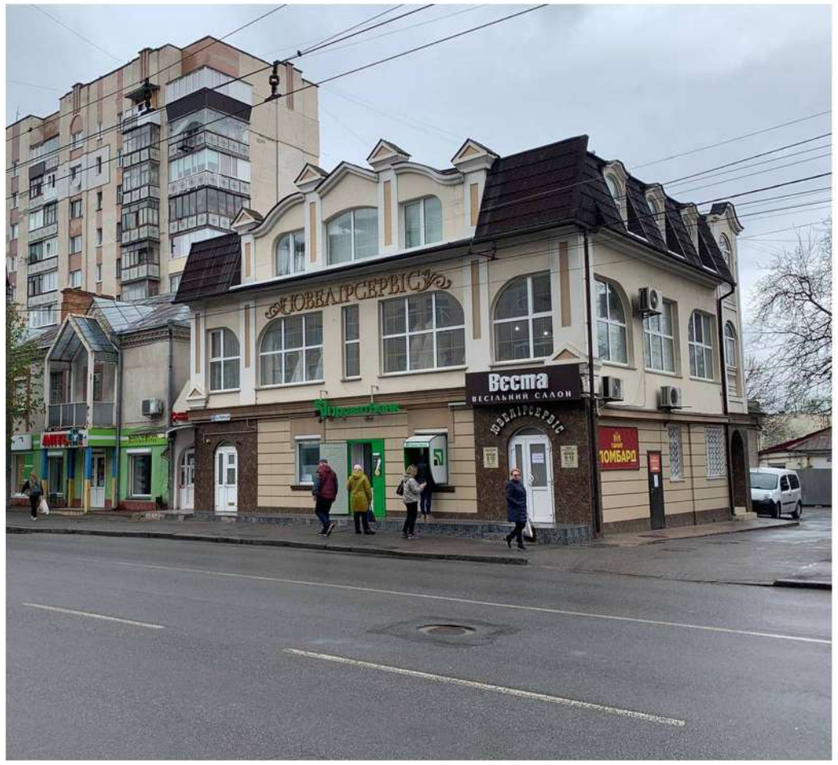
Рекомендації кольорового вирішення фасадів

	Grenadin 45 (L54 C14 H29)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Проскурівського підпілля та Грушевського

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

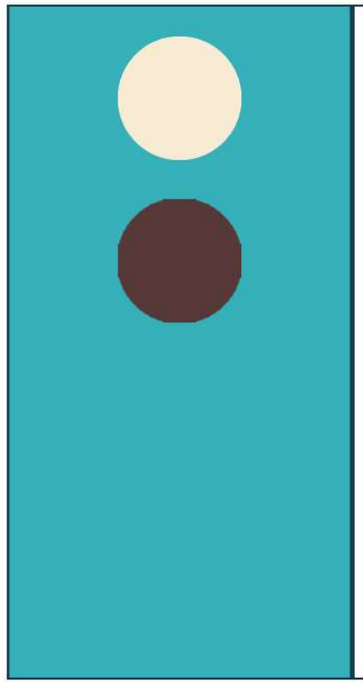
Фотофіксація



Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Marill 85 (L81 C20 H74)

Marill 35 (L48 C25 H74)

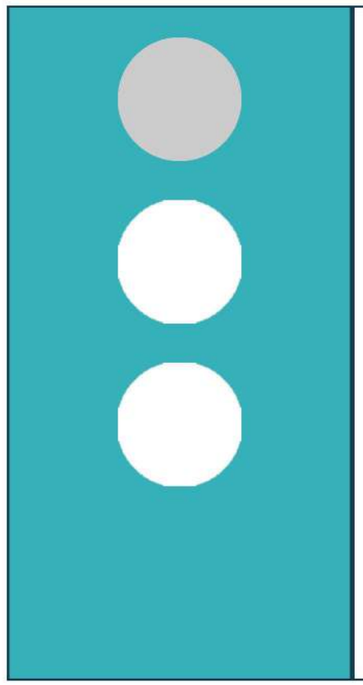
Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Проскурівського підпілля та Грушевського

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

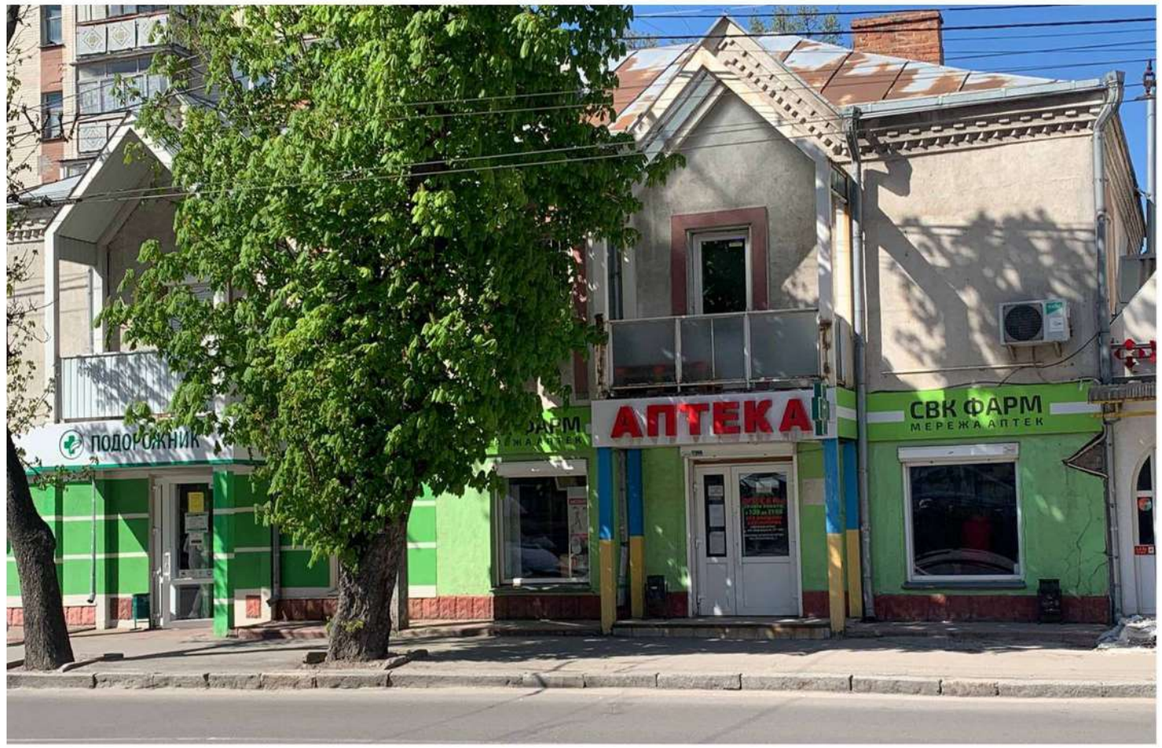


Jura 60 (L88 C1 H92)

Off White 50 (L94 C3 H242)

Rose 120 (L75 C18 H10)

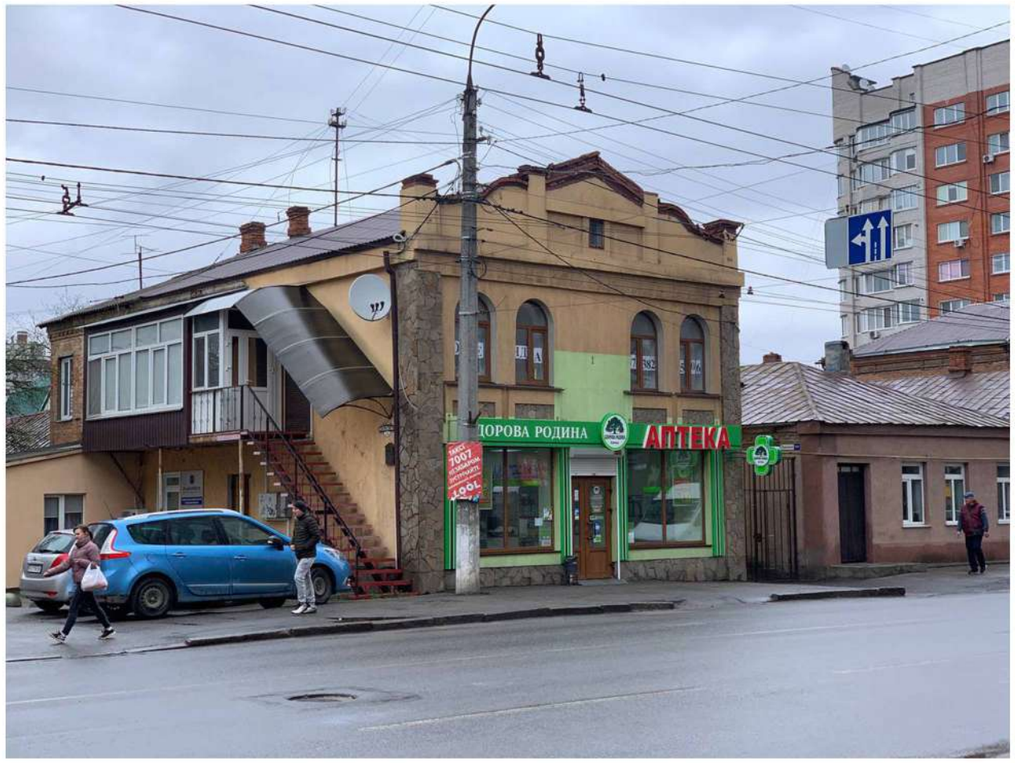
Фотофіксація



Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Проскурівського підпілля та Грушевського

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

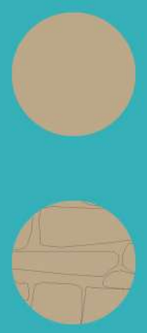
Фотофіксація



Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Marill 80 (L76 C26 H74)

природній камінь

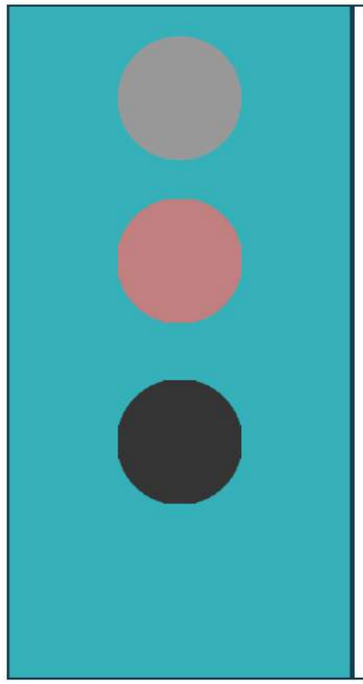
Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Володимирської та Свободи

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400 мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Papaya 85 (L80 C17 H54)

Aprico 95 (L50 C25 H50)

Ferro 5 (L30 C2 H37)

Фотофіксація

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Проскурівського підпілля та Грушевського

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Фотофіксація

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

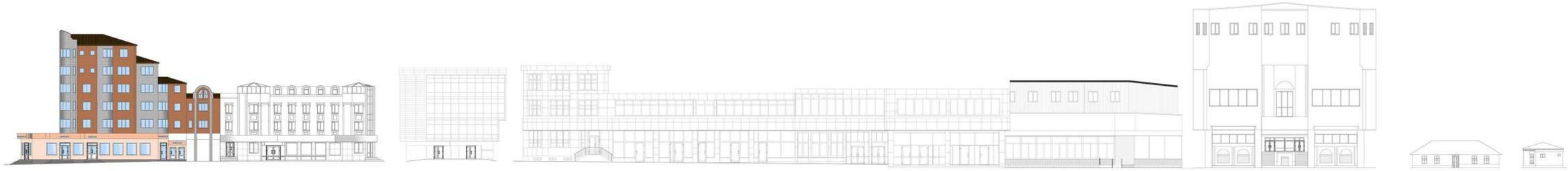
автентична цегла

Історична довідка

Двоповерховий,цегляний, у плані прямокутний. Зведений у відкритій червоній цеглі. Загальна композиція будинку асиметрична з акцентом наріжною частиною,увінчаною чотиригранним загостреним куполом. Фасад по вулиці Подільській має флангову розкріповку, яка увінчується трикутним аттиком, фа сад по вулиці Грушевського більш видовжений, має центральну розкріповку, що завершена трикутним аттиком. Архітектура будинку поєднує візерунчастість декору цегляного стилю з елементами модерну. Споруджений наприкінці 1890-х рр.

Історична фотофіксація

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Свободи

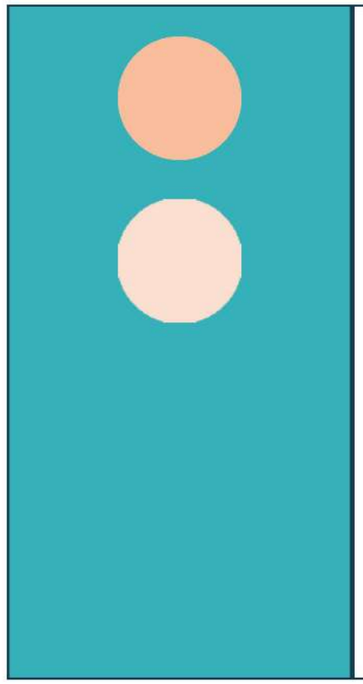


Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

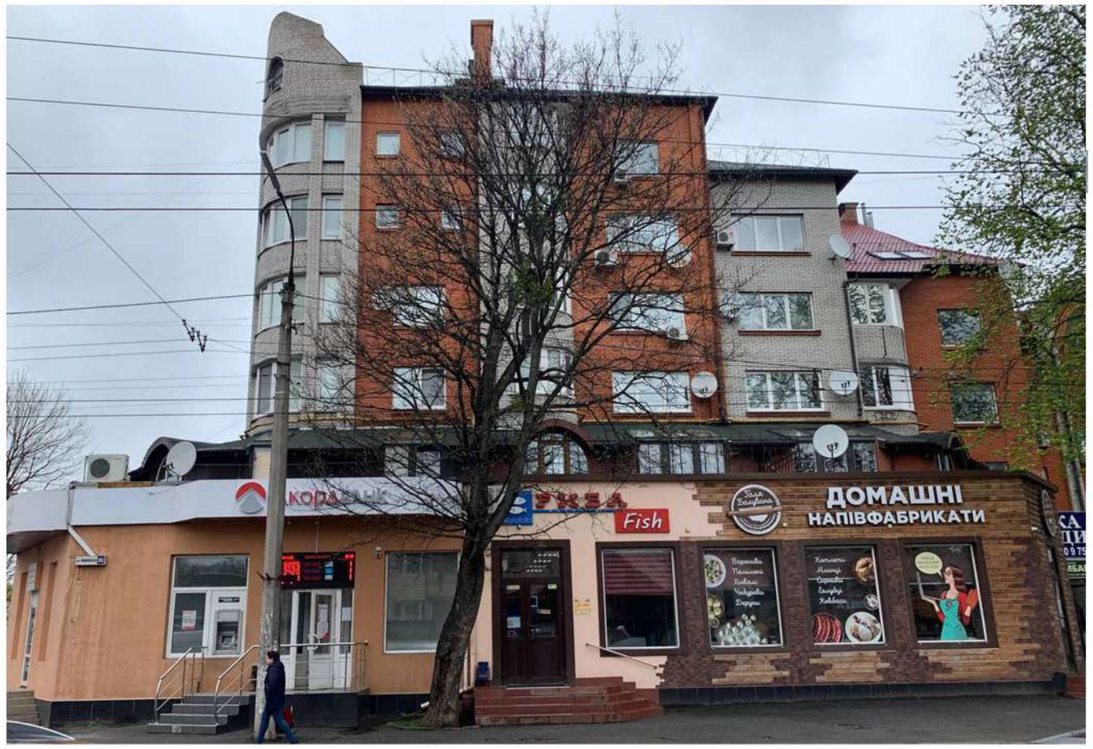
Рекомендації кольорового вирішення фасадів



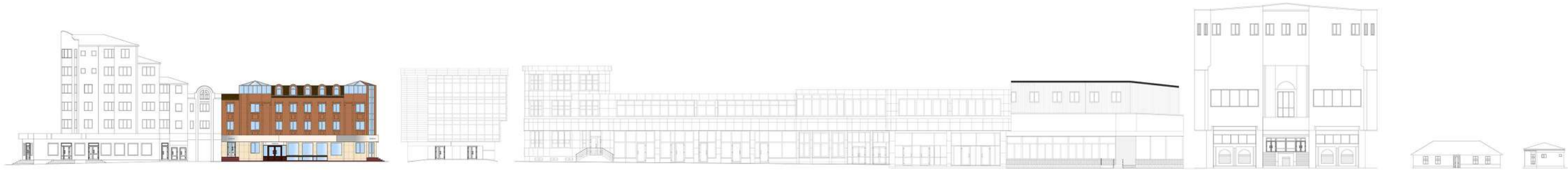
Siena 130 (L65 C30 H65)

Siena 140 (L85 C30 H65)

Фотофіксація



Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Свободи



Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Фотофіксація

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

Curcuma 120 (L92 C19 H82)

Off White 50 (L94 C3 H242)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Свободи

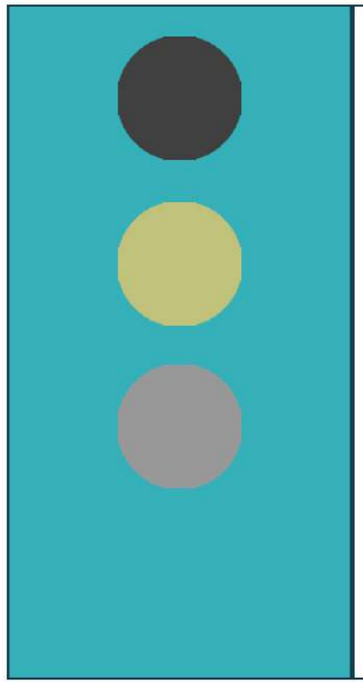
Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
	тип	вивіска на підкладці
	розмір	до 3.0 м.кв.
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Jura 5 (L30 C2 H92)

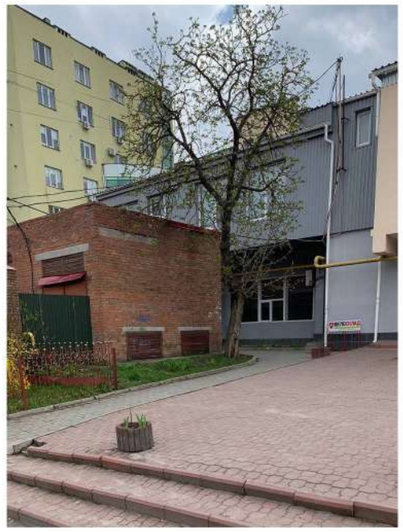
Mai 85 (L86 C41 H105)

Venato 40 (L70 C2 H246)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Свободи

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Фотофіксація



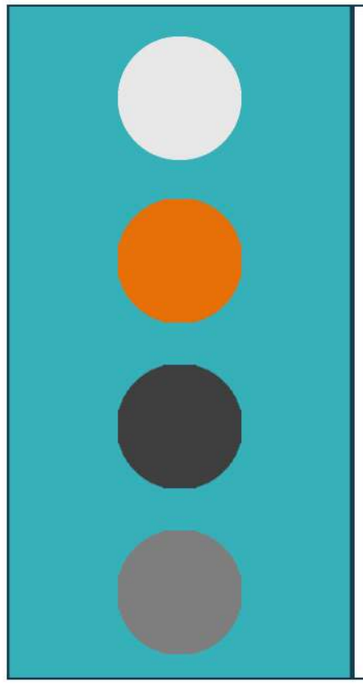
Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	вивіска на підкладці
	розмір	до 3.0 м.кв.
	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Фотофіксація

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



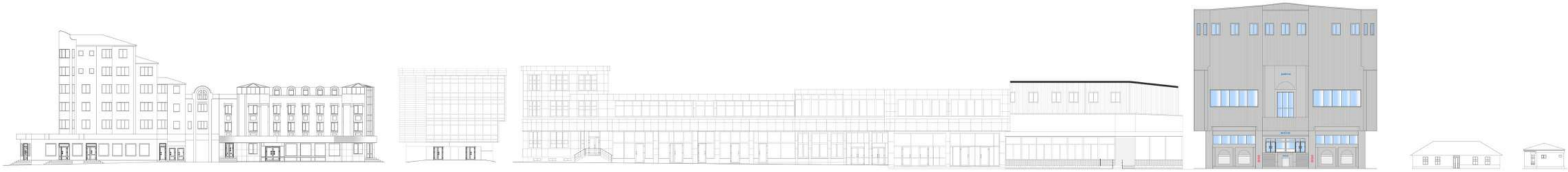
Aprico 25 (L90 C2 H50)

Lachs 105 (L55 C45 H45)

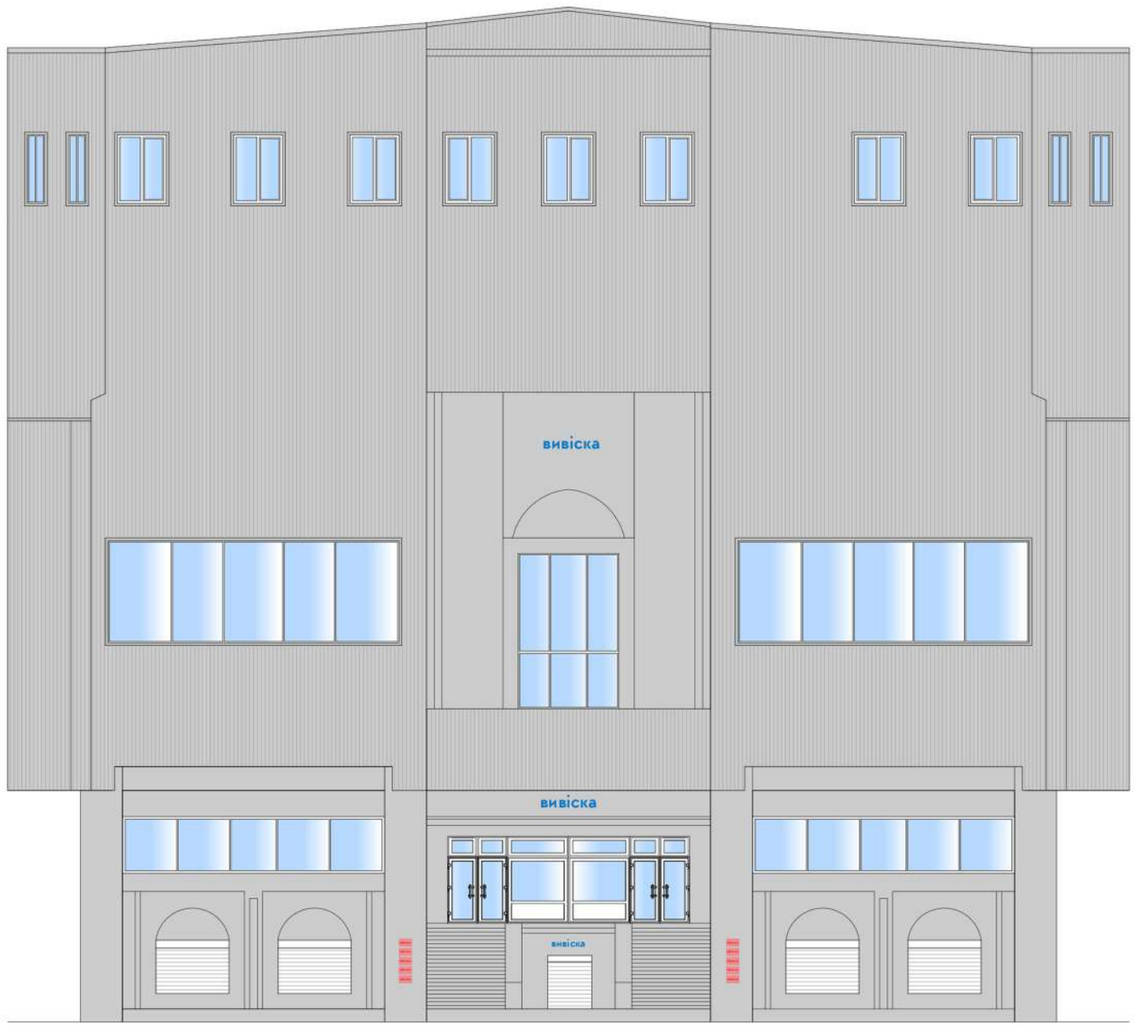
Venato 15 (L45 C2 H246)

Venato 55 (L84 C1 H246)

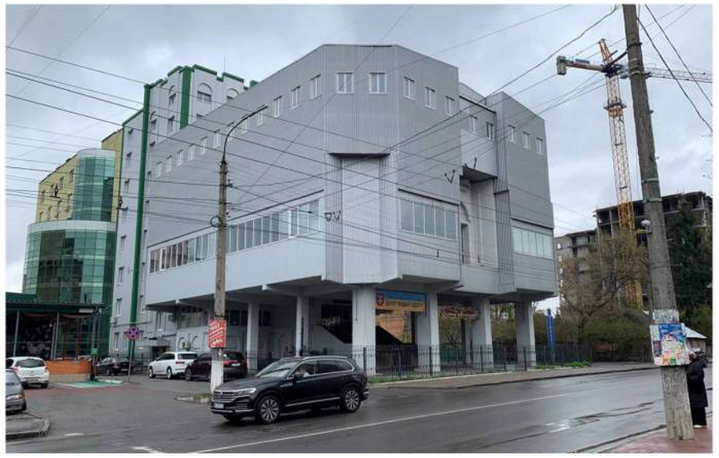
Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Грушевського та Свободи



Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



Фотофіксація



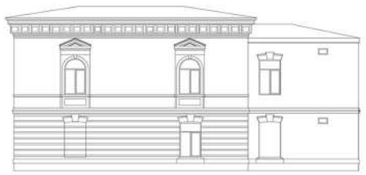
Технічні характеристики вивіски

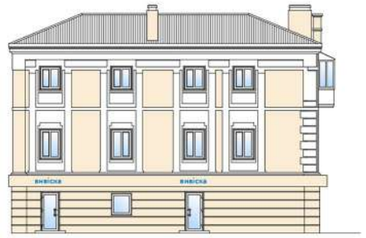
Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

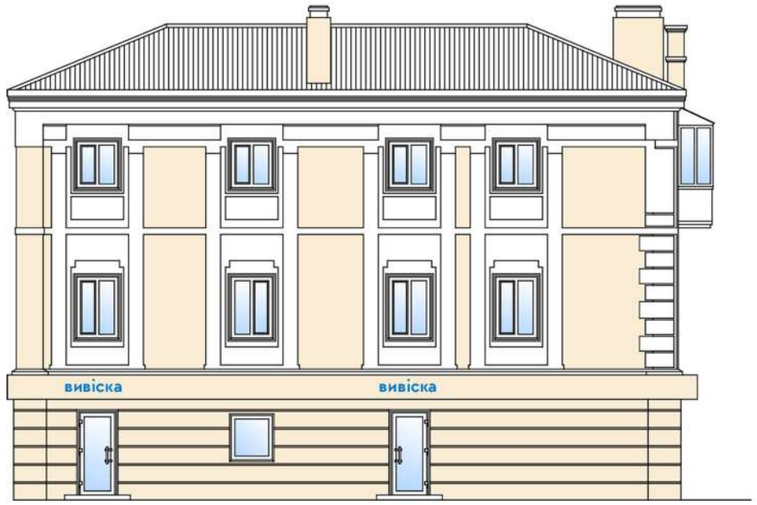
	Jura 50 (L80 C2 H92)

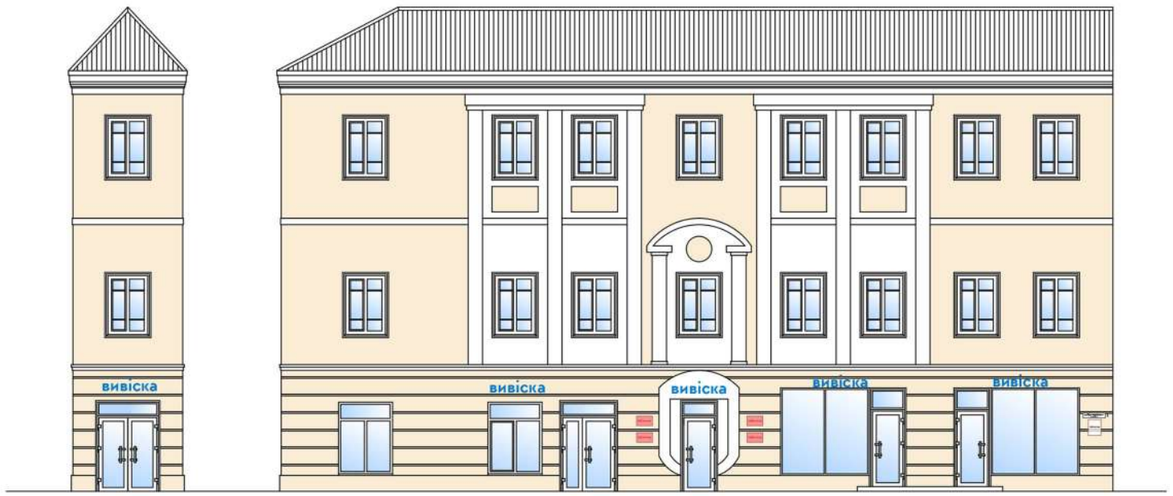
Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Соборної та Проскурівського підпілля





Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок





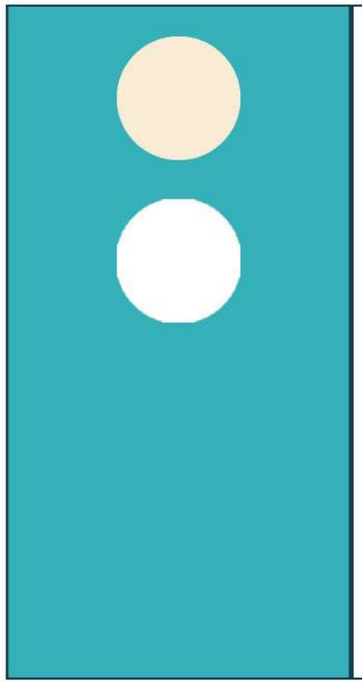
Історична довідка

Раніше даний будинок був двоповерховим (третій поверх добудували років 30 тому), спорудив його наприкінці XIX ст.проскурівський міщанин Соломон Барак на кошти, виручені від продажу..газованої води. Ще на початку 1880-х рр. С Барак одним із перших у місті організував виробництво штучних мінеральних газованих вод, або, як тоді говорили "шипучок". У цеху, що нагадував звичайний сарай, підготовленою водою наповнювали циліндри з червоної міді, що містилися в дерев'яних баддях із льодом. Після охолодження воду газували й розливали в спеціальні щільно закорковані пляшки, які потім відправляли на продаж. Попит на "шипучку" був великий, що давало великі прибутки підприємцю. Незабаром він збудував власний двоповерховий будинок на розі вулиць Олександрівської (нині -Проскурівська) і Соборної. На першому поверсі відкриває магазин із продажу прохолоджувальних напоїв. Крім того, у магазині можна було купити булочки, пиріжки, бублики, а також печиво й тістечка відомого в місті кондитера Франсуа. На другому поверсі п'ять кімнат займала родина хазяїна, інші кімнати здавалися квартиронаймачам.

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Загальний покажчик	розмір	300*500 мм
	матеріал	акрил

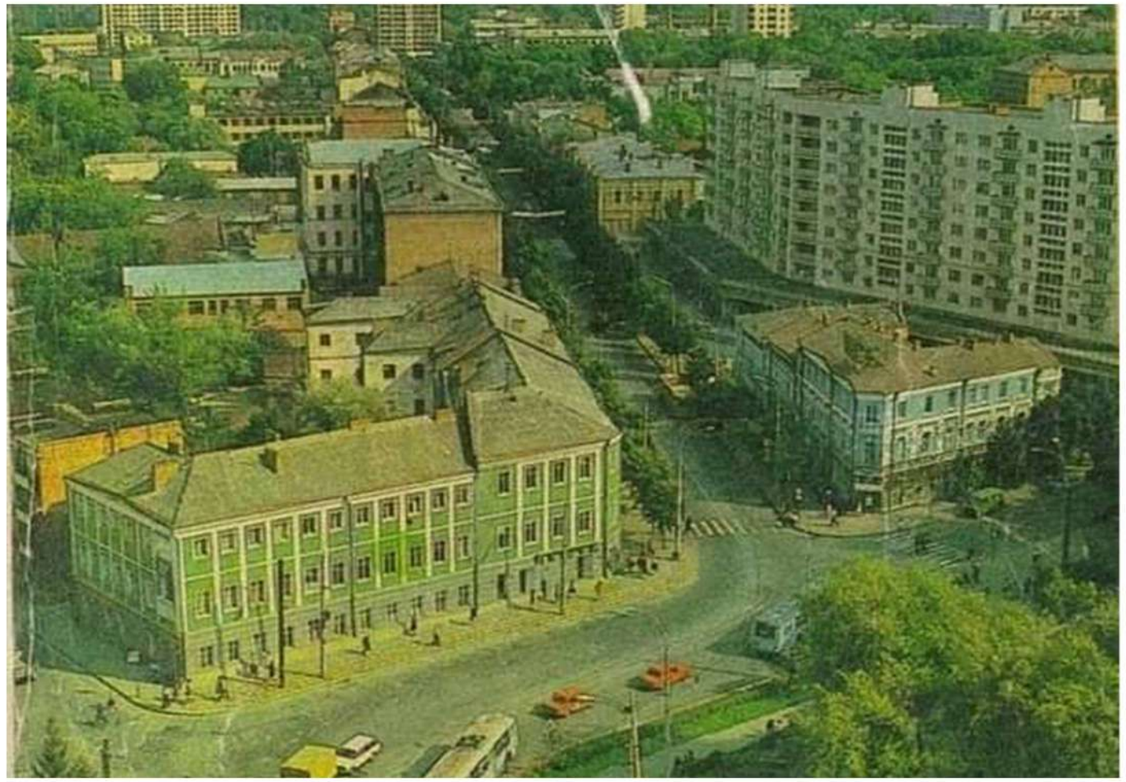
Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Palazzo 180 (L93 C12 H80)

Off White 50 (L94 C3 H242)

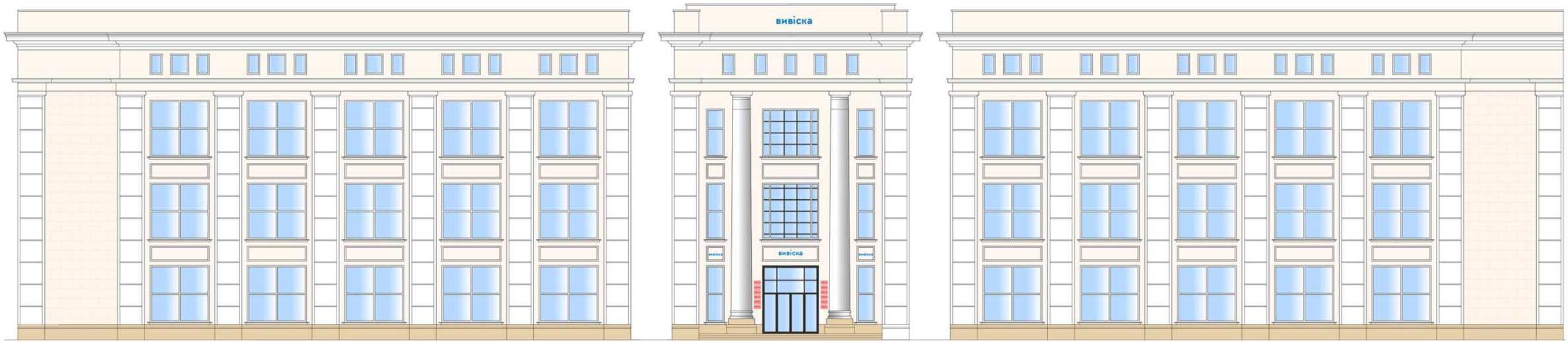
Історична фотофіксація



Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Кам'янецької та Соборної

Фотофіксація

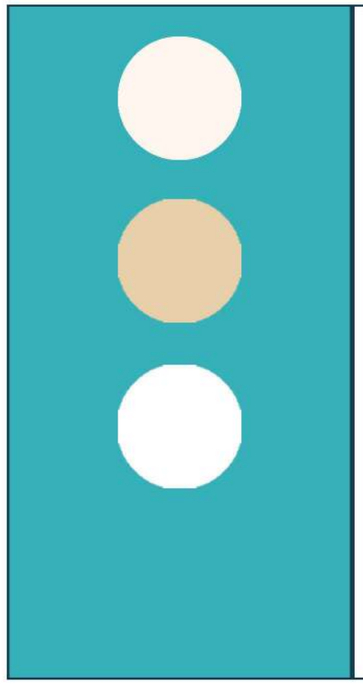
Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

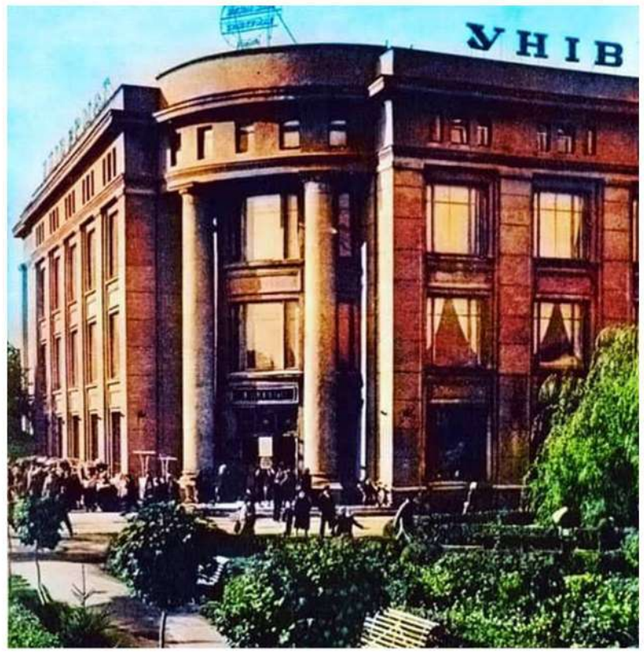


Ceramic 90 (L95 C5 H60)

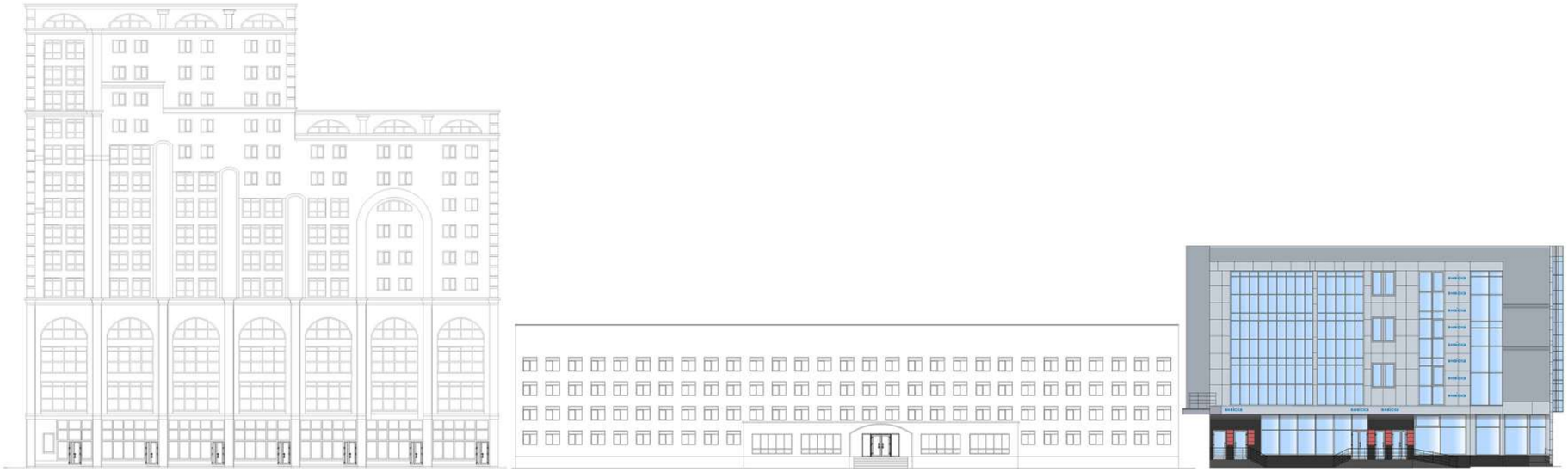
Cameo 40 (L60 C9 H40)

Off White 50 (L94 C3 H242)

Історична фотофіксація



Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Проскурівського підпілля та Грушевського

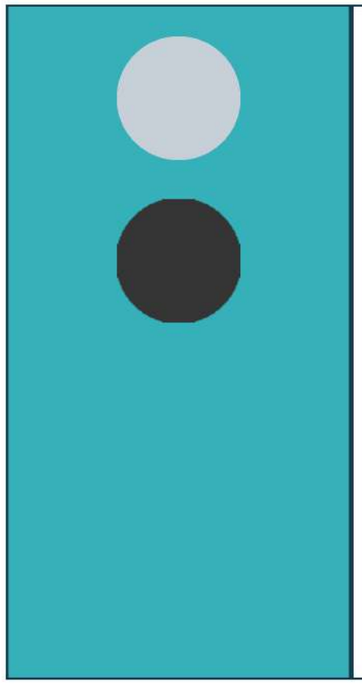


Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів

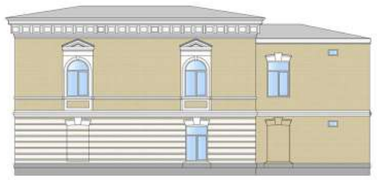


Granit 40

Jura 10 L38 C2 H92

Фотофіксація

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Соборної та Проскурівського підпілля

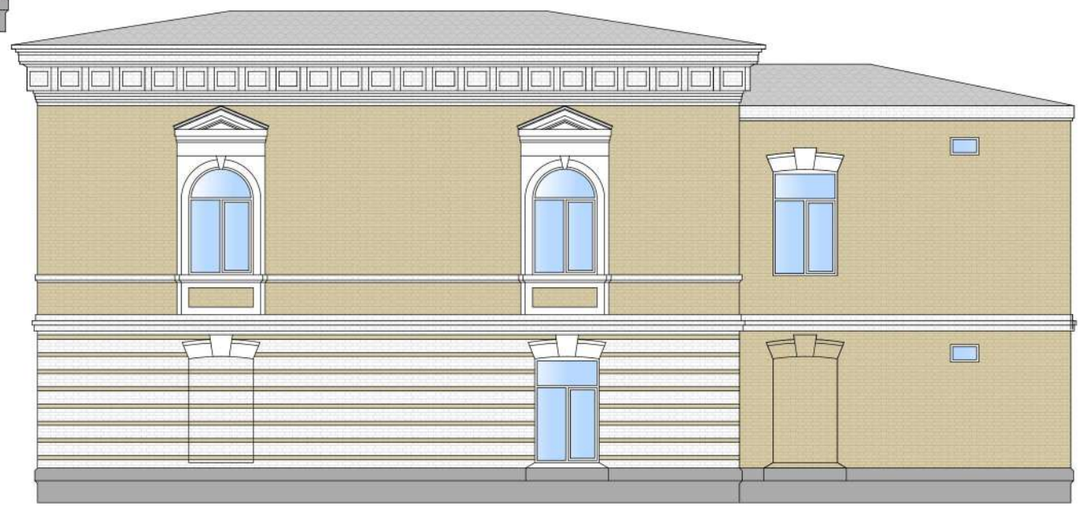


Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Історична довідка

Двоповерховий, цегляний, тинькований, у плані Т-подібний, північним наріжжям виходить на вулицю Подільську. Оздоблений у стилі класицизму, на цегляному пофарбованому тлі фасадів білим кольором виділені деталі декору: руст першого кповерху, підвіконні ніші та трикутні сандрики вікон другого полверху, геометричний орнамент фризу. Бічний ризаліт на головному фасаді надає асиметричного характеру загальній композиції споруди. Ризаліт на рівні другого поверху виокремлюється двома пілястрами та увінчується високим аркоподібним аттиком.

Побудований у 1890-х роках домовласником, дворянином Л. Дєрєвоєдом (мав ще прибутковий будинок по вулиці Проскурівській, 13). Наприкінці 19 ст. - поч. 20 ст. у будинку розміщувався З'їзд мирових посередників проскурівського повіту. Споруда цікавий зразок адміністративного будинку кін. 19 ст.



Фотофіксація

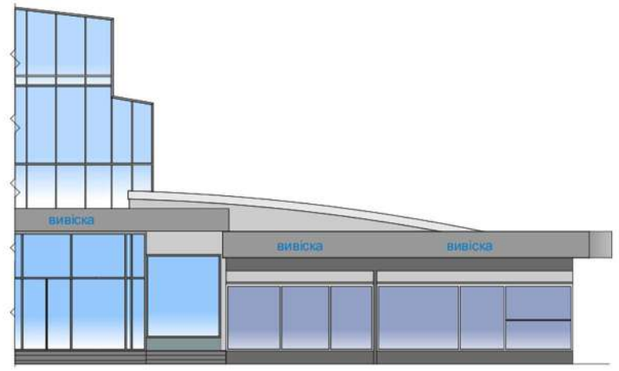
Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

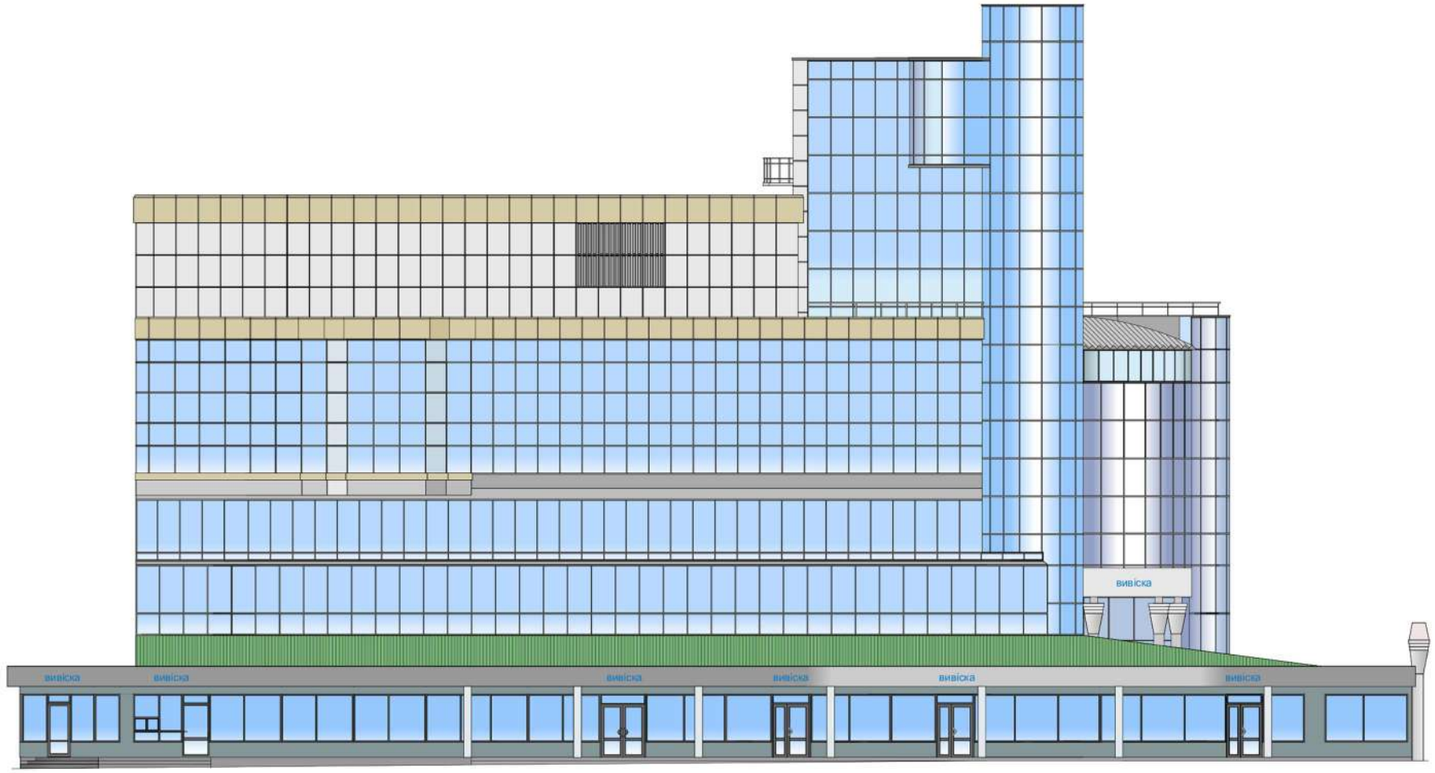
Рекомендації кольорового вирішення фасадів

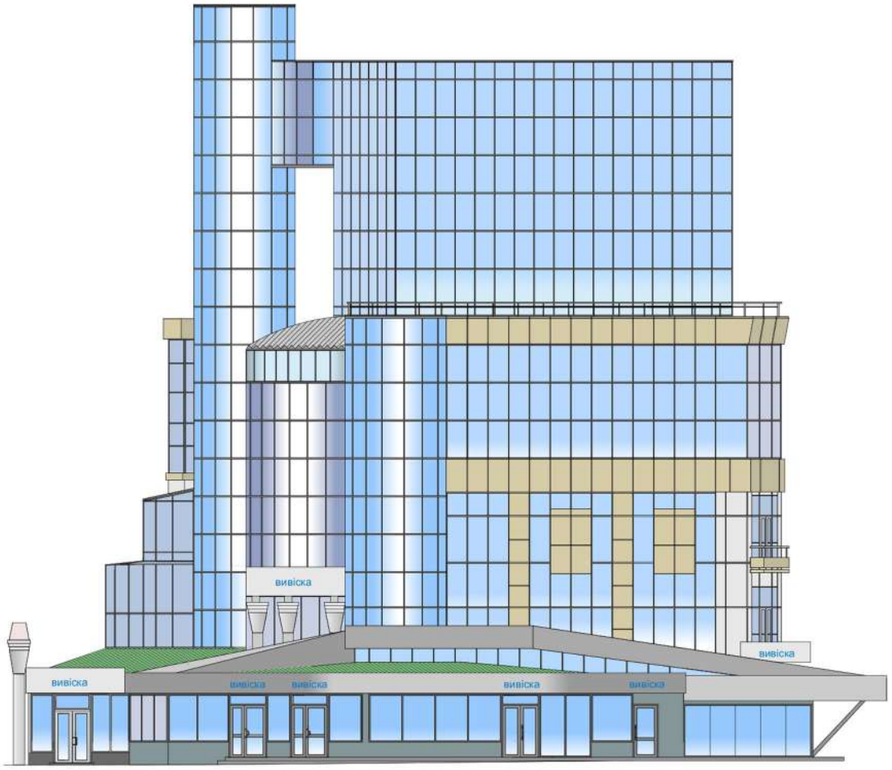
	Melisse 120 (L95 C22 H95)
	Off White 50 (L94 C3 H242)

Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Кам'янецької та Соборної



Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

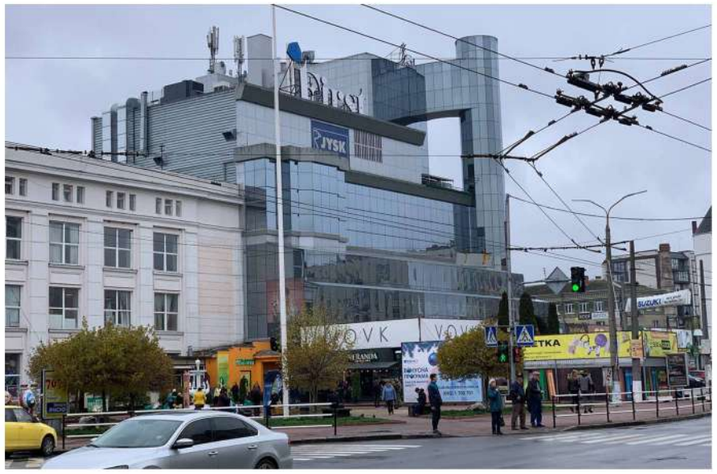




Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Фотофіксація

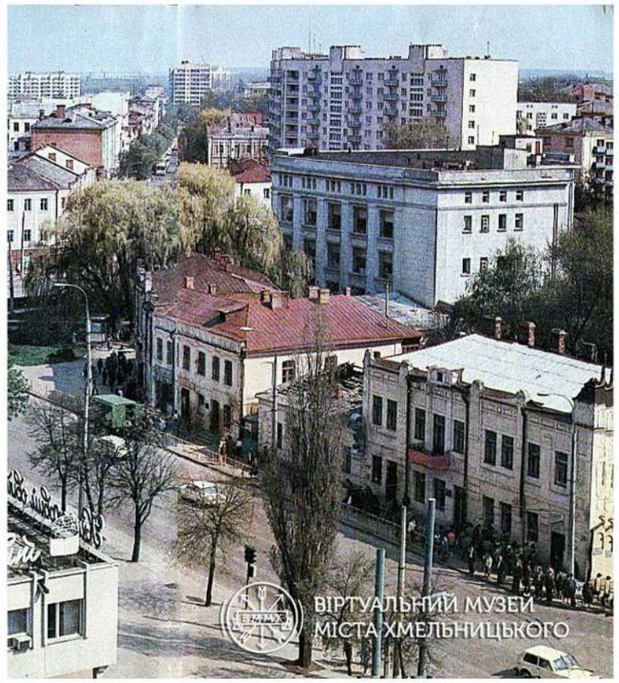


Рекомендації кольорового вирішення фасадів

Venato 45 (L75 C2 H246)

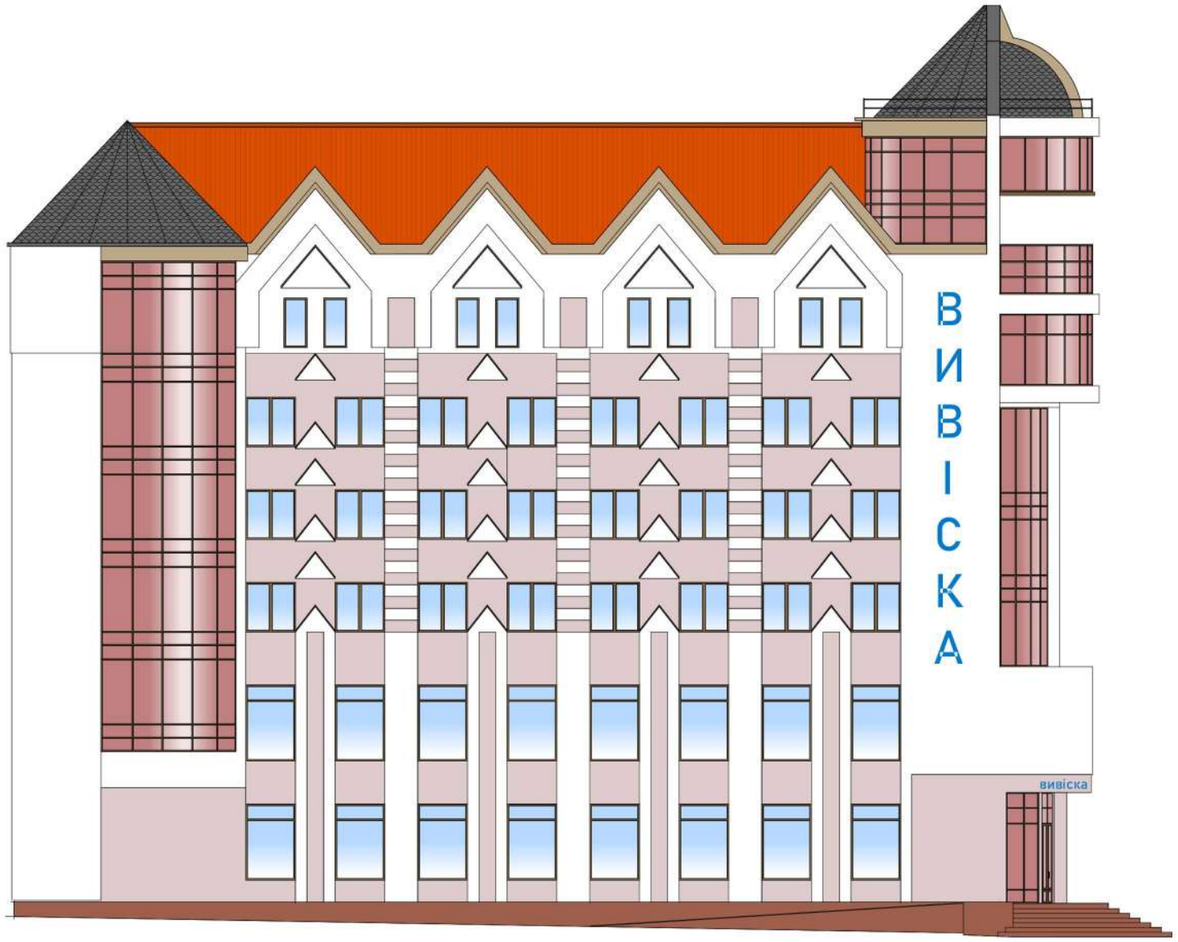
Jura 10 (L38 C2 H92)

Історична фотофіксація



Розгортка фасаду будівель в межах вулиць Плоскої та Кам'янецької

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок



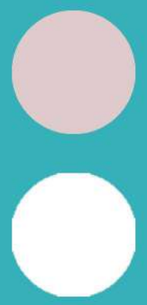
Фотофіксація

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Історична фотофіксація

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Barolo 90 (L86 C5 H21)

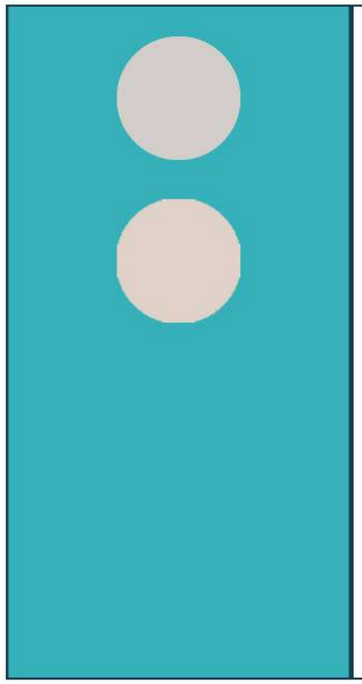
Off White 50 (L94 C3 H242)

Зони рекомендовані на фасаді будівлі для розміщення вивісок та інформаційних табличок

Технічні характеристики вивіски

Надпис	тип	об'ємні літери
	висота	до 400мм
	товщина	до 150 мм
Кронштейн	висота	від 2500 мм
Табличка	розмір	до 0.5 м.кв.

Рекомендації кольорового вирішення фасадів



Jura 35 (L65 C2 H92

Onyx 50 (C7 H70)

Фотофіксація

Джерела

1. trademaster.ua
2. Збірник “Дизайн-код фасадів міста Черкаси”
3.www.culturepartnership.eu
4.strelkamag.com
5. alexlevitsky.com
6. Єсюнін С. М. “Прогулянка Проскуровом. Історичні нариси.” Хмельницький, 2008
7. Концепція розміщення вивісок “Дизайн-код Соборної” м.Миколаїв
8. Комплексна схема розміщення вивісокпо вул.Соборній. м.Вінниця. 2018
9. Архітектурно-художня концепція зовнішнього вигляду вулиць Івано-Франківська
10. https://www.facebook.com/khmelnytsky.museum/ “Віртуальний музей міста Хмельницького” @khmelnytsky.museum

Керуючий справами виконавчого комітету **Ю. САБІЙ**

В.о.начальника управління архітектури та містобудування **М. ДРУЖИНІН**