

ДОВІДКА ПРО КОНСУЛЬТАЦІЇ

з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації

Детальний план території обмеженого обмеженої вулицями: вул. Степана Бандери, вул. Євгена Коновальця, проїзд між будинками 18/1, 18/2 та 22/1, 20/2 вул. Степана Бандери, проїзд між будинком 11 вул. Євгена Коновальця та будинком 6А вул. Перемоги у м. Хмельницькому

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДДП/звіту про СЕО, до якого висловлено зауваження (пропозиції)	Зауваження/пропозиції	Спосіб врахування (враховано /не враховано /враховано частково)	Обґрунтування
До проекту генерального плану					
1	Департамент природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації		відсутні		
2	Департамент охорони здоров'я Хмельницької обласної державної адміністрації		відсутні		
3	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (Міндовкілля)		У матеріалах Проекту не наведені реквізити рішення про затвердження Генерального плану м. Хмельницький (далі – Генплан), що у тому числі необхідно для з'ясування дотримання вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», та відсутнє належне підтвердження відповідності рішень Проекту Генплану (зокрема, в частині урахування передбачених Генпланом обмежень у використанні земель/планувальних обмежень).	враховано	
4	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (Міндовкілля)		Згідно із статтею 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо: максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтови і рослинним покривом; недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок; дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.	враховано	
5	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (Міндовкілля)		Відповідно до пункту 12.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» вертикальне планування території слід виконувати з урахуванням таких основних вимог:	враховано	

			збереження існуючого ландшафту; збереження ґрунтів і деревних насаджень; мінімального обсягу земляних робіт; збереження та використання ґрунтового шару для подальшого використання при проведенні благоустрою.		
6	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (Міндовкілля)		У Проєкті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо наступного: рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40% (пункт 6.2 ДСП); відстані від відкритих стоянок, призначених для постійного і тимчасового зберігання легкових автомобілів до житлових і громадських будівель, а також до ділянок шкіл, дитячих ясел-садків, лікувальних закладів стаціонарного типу і закладів відпочинку слід приймати не менше наведених у додатку № 10 (пункт 5.28 ДСП).	враховано	
7	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (Міндовкілля)		Розділи «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» Проєкту пропонується доповнити з урахуванням вимог пункту 89 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації (далі – Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, та визначення терміну «природоохоронні території та об'єкти», згідно з підпунктом 26 пункту 2 Порядку, включаючи відомості щодо охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду, територій, зарезервованих з метою наступного заповідання, та складових структурних елементів екомережі (згідно зі статтею 5 Закону України «Про екологічну мережу України»), а також взаємоузгодити їх зміст з відомостями Звіту.	враховано	
8	Міністерство охорони здоров'я України (МОЗ)		відсутні		
До звіту про СЕО					
1	Департамент природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації		В пункті 1.2. «Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними,	враховано	

			статистичною інформацією та результатами досліджень» частині «Зелені насадження, природно-заповідний фонд, екомережа, флора та фауна» Звіту необхідно зазначити актуальні дані щодо об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення.		
2	Департамент охорони здоров'я Хмельницької обласної державної адміністрації		відсутні		
3	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України (Міндовкілля)		У Проекті та Звіті має бути забезпечено врахування і дотримання вимог Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо наступного: рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40% (пункт 6.2 ДСП); відстані від відкритих стоянок, призначених для постійного і тимчасового зберігання легкових автомобілів до житлових і громадських будівель, а також до ділянок шкіл, дитячих ясел-садків, лікувальних закладів стаціонарного типу і закладів відпочинку слід приймати не менше наведених у додатку № 10 (пункт 5.28 ДСП).	враховано	
4			У Звіті мають бути наведені характеристики стану всіх складових довкілля, визначених статтею 1 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини), а також опис наслідків для них та взаємодії цих факторів. Зокрема, у розділі 1.2 Звіту не наведена інформація надр, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини.	враховано	
5			Крім того, розділ 1.2 Звіту потребує доповнення інформацією про прогностні зміни стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено.	враховано	
6			Відповідно до вимог частини шостої статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», у розділі 1.8 Звіту має бути забезпечено опрацювання інших виправданих альтернатив обранню Проекту у вигляді, в якому він пропонується до затвердження.	враховано	
7	Міністерство охорони здоров'я України (МОЗ)		відсутні		

