



29000, Україна, м. Хмельницький, вул. Гагаріна, 5, офіс 226 (готель «Центральний»)
код ЄДРПОУ 37749053; р/р 26007010017701 в ПАТ "АКЦЕНТ-БАНК" (А-БАНК),
МФО 307770; тел. факс: (0382) 78 82 83; e-mail: kaylas3000sv@gmail.com

товариство з обмеженою відповідальністю «КАЙЛАС-К»

Замовник: Управління архітектури та містобудування
Хмельницької міської ради

Об'єкт: 1/24/14

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

обмеженої вулицями: вул. Степана Бандери, вул. Євгена Коновальця,
проїздом між будинками 18/1, 18/2 та 22/1, 20/2 вул. Степана Бандери,
проїздом між будинком 11 вул. Євгена Коновальця та будинком 6А
вул. Перемоги м. Хмельницький Хмельницької області

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ.

ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

Директор

Владіміров С. О.

Головний архітектор проекту

Воробйова Н. В.



Зам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ор.	

ЗМІСТ					
ПОЗНАЧЕННЯ		НАЙМЕНУВАННЯ			ПРИМІТКА
		Титульний аркуш			
1/24/14 ЗМ		Зміст			ст. 2
		1. ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ. ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА			ст. 3
		ПЕРЕДМОВА			ст. 3
		1.1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування			ст. 4
		1.2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)			ст. 5
		1.3. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)			ст. 14
		1.4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)			ст. 16
		1.5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування			ст. 18
		1.6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків			ст. 20
		1.7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування			ст. 24
		1.8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)			ст. 27
		1.9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення			ст. 29
		1.10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)			ст. 33
		1.11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію			ст. 33

1. ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ.

ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

ПЕРЕДМОВА

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (ухвалено Верховною Радою України 28 лютого 2019 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Відповідно до частини третьої статті 11 Закону у складі містобудівної документації звіт про стратегічну екологічну оцінку для проєктів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища», розроблення якого необхідно здійснювати з дотриманням вимог частини другої статті 11 Закону, ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації. Склад та вимоги», Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173. Звіт про СЕО повинен містити таку інформацію :

Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;

Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

Резюме нетехнічного характеру інформації, розраховане на широку аудиторію.

1.1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Документом державного планування, до складу якого входить розділ «Охорони навколишнього природного середовища» є **Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Степана Бандери, вул. Євгена Коновальця, проїздом між будинками 18/1, 18/2 та 22/1, 20/2 вул. Степана Бандери, проїздом між будинком 11 вул. Євгена Коновальця та будинком 6А вул. Перемоги м. Хмельницький Хмельницької області.**

Мета проектування:

- нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями громадського призначення за адресою: м. Хмельницький, вул. Євгена Коновальця, 1;

- визначення планувальної структури та функціонального призначення території, параметрів забудови та ландшафтної організації території проектування;

- надання пропозицій щодо подальшого використання території в межах розробки;

- встановлення червоних ліній;

- визначення функціонального призначення;

- визначення параметрів забудови території проектування;

- визначення містобудівних умов та обмежень;

- визначення усіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами;

- визначення потреб в підприємствах та установах обслуговування;

- визначення доцільності реконструкції існуючої забудови.

При розробленні детального плану території враховується: Генеральний план м. Хмельницький, функціональне зонування територій; техніко-економічна ефективність планувальних рішень; рельєф, природно-кліматичні і геологічні умови місцевості; санітарні та пожежні розриви між будівлями; технологічні і інженерно-технологічні вимоги та розташування існуючих мереж.

Умови для реалізації видів діяльності та об'єктів, які матимуть значний вплив на

					1/24/14 ПЗ	Лист
						4
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

довкілля, визначаються Генеральним планом відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Згідно з ст. 24 регулюється вибір, надання земельних ділянок та зміна функціонального призначення територій.

У проекті вирішені: функціонально-планувальна організація території; червоні лінії, організація руху транспорту та пішоходів; інженерна підготовка і вертикальне планування території; інженерне обладнання території.

Зв'язок з іншими документами державного планування:

Проект детального плану території розроблено згідно:

Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

Закону України «Про управління відходами» від 20.06.2022 №2320-IX;

Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;

Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;

Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;

Закону України «Про екологічну мережу України»;

Закону України «Про охорону земель»;

Закону України «Про рослинний світ»;

Закону України «Про тваринний світ»;

Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;

ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;

ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

ДСП - 173 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;

ДБН А.2.2-1:2021 Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС);

ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;

ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

1.2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Геологічна будова, рельєф, ландшафти, антропогенні зміни

Місто Хмельницький та приєднані до територіальної громади села розташовані у межах Східно-Європейської платформи і в геоструктурному відношенні пов'язані із західним схилом Українського кристалічного щита - найбільш піднятої частини фундаменту платформи, складеної давніми, дуже зміненим метаморфічними та магматичними гірськими породами, які за віком відносяться до архею і нижнього протерозою.

Територія міста та його околиць належать до лісостепового типу подільських ландшафтів.

Сучасний рельєф території є результатом тривалої взаємодії ендегенних, екзогенних та антропогенних процесів. Серед зовнішніх рельєфоутворювальних чинників найбільше значення тут має діяльність поверхневих вод річки Південний Буг з притоками, що беруть початок у західній частині Хмельниччини, розчленовують Верхньобузьку височину, утворюючи неглибокі долини з пологими схилами і широкими заплавами. У центральній частині височини до схилів прив'язана густа мережа глибоких балок, що надає їй поверхні горбогірного вигляду.

Рельєф міста Хмельницького – горбисто-балочний. Сьогодні максимальні висоти характерні для північної окраїни міста і складають до 389 м, мінімальні (до 277 м) характерні для долин річок. Перевищення відносних висот досягають від 80 до 85 м.

Довготривалий період антропогенного впливу людини на навколишнє середовище

					1/24/14 ПЗ	Лист
						5
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

призвів до значної деформації природних ландшафтів на території міста. Розвиток Хмельницького супроводжується різким скороченням площ, зайнятих природними масивами, що призводить до втрати біорізноманіття. Збіднення видового складу організмів у поєднанні зі скороченням займаної ними площі викликає порушення збалансованості природних систем і втрату стійкості міських ландшафтів, що проявляється у вигляді небезпечних природних процесів і явищ.

Антропогенний вплив, а також клімат, геологічна будова, сам рельєф та деякі інші чинники сприяли появі і розвитку на території міста зсувних процесів, лінійної і площинної ерозії, заболочування, просідання. Біля 6 % території міста становлять потенційно зсувонебезпечні ділянки, значна частина яких забудована. Це схили балок і річкових долин крутизною від 6 град. до 12 град. і більше.

Клімат

Клімат у Хмельницькому регіоні характеризується, як помірно-континентальний з м'якою зимою та досить теплим вологим літом. Спостереження ведуться на метеостанції Хмельницький, розташований на висоті 290 м. абс.

За даними Хмельницького обласного центру з гідрометеорології середня річна температура повітря у 2022 році становить 9,3°C, а за останні 5 років – 9,0...9,3°C тепла. Середня річна кількість опадів у 2022 році становила 555,3 мм, за останні 5 років – 586 - 555,3 міліметрів.

Проаналізувавши дані спостережень за останні п'ять років, середня температура набула тенденції збільшення. Порівняно з 2017 роком значення середньої температури у 2022 році збільшилось з +9,0 °C до +9,3 °C. Щодо кількості опадів, то спостерігалось незначне зменшення опадів з 586 мм (у 2017 році) до 555,3 мм (у 2022 році).

Основною причиною зміни клімату є використання викопного палива та неефективне споживання енергії, яка виробляється. Парникові гази, що утворюються внаслідок діяльності людини, викликають посилення парникового ефекту. Надмірна кількість газів, які утворюються в результаті діяльності ТЕЦ, транспорту, сільського господарства, промисловості, а також лісових пожеж, утримують сонячне тепло у нижніх шарах атмосфери, не даючи йому повертатись до космосу.

Середня температура поверхні планети піднялася близько на 1,1 градуси за Цельсієм з кінця XIX століття. Вчені вже не сумніваються, що ця зміна обумовлена в основному збільшенням концентрації вуглекислого газу та інших антропогенних викидів в атмосфері.

Ґрунти

Відмінність сучасних урбоземів міста Хмельницького від природних ґрунтів полягає у переуцільненні, зміні структури і агрохімічних показників.

Розвиток урбанізації супроводжується значним відчуженням продуктивних земель під забудову і промислові об'єкти та трансформацією ґрунтового покриву шляхом знищення або переміщення родючого шару, а також накопичення шкідливих промислових і будівельних відходів. Це у значній мірі обумовлюється утворенням антропогенних форм рельєфу специфічним матеріалом – антропогенними (насипними) відкладами. У Хмельницькому насипні відклади практично суцільно вкривають центральну частину міста, а загалом займають понад 50% території і суттєво впливають на розвиток геоморфологічних процесів і на міську геоекосистему в цілому.

Темно-сірі опідзолені ґрунти займають вирівняні ділянки вододілів і пологі схили.

Низинні торфовища поширені на заболочених заплавах р. Південний Буг. Їх утворення пов'язане з постійним перезволоженням і застоюванням у пониженнях ґрунтових і річкових вод, що зумовило нагромадження слабзорозкладених решток мохової, трав'янистої та чагарникової рослинності у вигляді органічних відкладів – торфу. Глибина торфового горизонту коливається в межах від 0,5 м до 3,5 м і більше.

Вміст рухомих форм азоту у ґрунтах міста Хмельницького характеризується як низький, або дуже низький. Вміст фосфору та калію є достатніми і відповідають середньому,

					1/24/14 ПЗ	Лист
						6
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

високому та дуже високому рівням забезпеченості ґрунтів. Кислотність кореневмісного шару ґрунтів має слаболужну та лужну реакцію, що в цілому є характерним для урбоземів.

За даними досліджень науковців, наближене до природного значення мав лише зразок ґрунту з дендропарку «Поділля», що свідчить про найменші зміни його складу під впливом урбогенезу, в тому числі за рахунок типової для Лісостепу лісової рослинності, яка поширена територією дендропарку.

Атмосферне повітря

Місто Хмельницький розташоване у центральній частині Хмельницької області на Волино-Подільській височині у верхів'ї річки Південний Буг. Північна частина міста підвищена, висота над рівнем моря – 350-400 м, центральна і південна – долиноподібна низина. Місто знаходиться в зоні помірно-континентального клімату з м'якою зимою. Зміна кліматичних умов впливає зазвичай на атмосферне повітря в місті.

Спостереження за станом атмосферного повітря проводяться: Хмельницьким обласним центром з гідрометеорології на двох стаціонарних постах в м. Хмельницькому за 10 інгредієнтами (аміак, діоксид азоту, діоксид сірки, оксид азоту, оксид вуглецю, пил, розчинні сульфати, фенол, формальдегід та хлористий водень). Головним управлінням Держпродспоживслужби у Хмельницькій області в місцях житлової забудови та відпочинку міських поселень області. Відокремленим підрозділом «Хмельницька АЕС» за двома забруднюючими речовинами (оксиди сірки та азоту) в м. Нетішині.

Протягом 2022 року у місті Хмельницькому спостерігалось забруднення атмосферного повітря діоксидом азоту, середньорічна концентрація якого становила – 1,0 ГДК. По інших забруднюючим речовинам, за якими велись спостереження, перевищень гранично допустимих концентрацій не зафіксовано.

За результатами досліджень спостерігається сезонність у концентраціях забруднюючих речовин в атмосферному повітрі м. Хмельницький.

Основним джерелом забруднення атмосфери населених пунктів були автотранспорт, кількість якого щороку збільшується, котельні окремих підприємств, підприємства, які у виробництві використовують полімери, а також спалювання сміття та опалого листя.

Вміст основних забруднюючих речовин в атмосферному повітрі м. Хмельницький у 2022 році

Назва забруднюючої речовини	Середньорічний вміст, мг/м ³	Середньодобовий ГДК, мг/м ³	Максимальні разові, ГДК мг/м ³	Максимальний разовий вміст, мг/м ³
1	2	3	4	5
Пил	0,0818	0,15	0,5	0,7080
Діоксид сірки	0,0245	0,05	0,5	0,0428
Оксид вуглецю	1,8080	3,0	5,0	3,56
Діоксид азоту	0,0401	0,04	0,2	0,1248
Оксид азоту	0,0317	0,06	0,4	0,1610
Формальдегід	0,0025	0,003	0,035	0,0198
Сульфати	0,0104	Не нормується	Не нормується	0,0156
Фенол	0,0019	0,003	0,01	0,0132
Водень хлористий	0,0285	0,2	0,2	0,1763
Аміак	0,0107	0,04	0,2	0,0702

Найбільші середні і максимальні концентрації забруднюючих речовин (в кратності ГДК) в атмосферному повітрі міста Хмельницький у 2022 році

Забруднююча речовина	ГДК, мг/м ³		Середня концентрація (в кратності ГДК) мг/м ³		Максимальна з разових концентрацій (в кратності ГДК)
	Максимально разова	Середньо добова	Середньо добова	Середньомісячна	
Пил	0,5	0,15	1,6867	0,68	1,42
Діоксид сірки	0,5	0,05	0,7423	0,584	0,086
Оксид вуглецю	5,0	3,0	0,91	0,7	0,7
Діоксид азоту	0,2	0,04	1,5166	1,15	0,62
Оксид азоту	0,4	0,06	0,8608	0,6	0,4
Формальдегід	0,035	0,003	2,2333	1,258	0,566

Рівень забруднення атмосферного повітря за значенням ІЗА

№ п/п	Місто	ІЗА	Забруднюючі речовини, які визначають високий рівень забруднення атмосферного повітря
1	2	3	4
1	м. Хмельницький	1,00	Діоксид азоту
2		0,79	Формальдегід
3		0,63	Оксид вуглецю
4		0,55	Фенол
5		0,55	Пил
	Всього	3,51	



Аналізуючи дані, за звітний період в порівнянні з минулим роком, відбулося зменшення значення аміаку, діоксиду азоту, діоксиду сірки, оксиду азоту, оксид вуглецю, пилу, фенолу, формальдегіду та збільшення хлористого водню.

Вимірювання потужності експозиційної дози (ПЕД) гамма- випромінювання у повітрі протягом 2022 року проводились Хмельницьким обласним центром з гідрометеорології на 5 постійних постах спостереження (м. Шепетівка, смт Ямпіль, м. Хмельницький, смт Нова Ушиця та м. Кам'янець-Подільський).

Середня потужність експозиційної дози гамма-випромінювання у повітрі на території

Хмельницької області у 2022 році становила 11-13 мкР/годину. В цілому суттєвих змін рівня потужності експозиційної дози гамма-випромінювання у повітрі на території Хмельницької області не спостерігається.

Концентрація радіоактивних речовин в атмосферному повітрі населених пунктів, де розміщені постійні пости спостережень ХАЕС (Нетішин, Острог, Славута, Білотин, Межиричі, Старий Кривин та Мізоч) у 2022 році була менша гранично допустимих концентрацій. Рівень гамма-фону в санітарно-захисній зоні та зоні спостереження ХАЕС відповідав природному фону і становив – 9-10 мкР/годину. Активність радіонуклідів у викидах з вентиляційної труби ХАЕС у навколишнє середовище протягом 2022 року не перевищувала допустимих рівнів.

Водні ресурси

Водні ресурси – це поверхневі і підземні води, придатні для використання в народному господарстві. Частина користувачів (промисловість, сільське і комунальне господарства) безповоротно забирають воду з рік, озер, водосховищ, водоносних горизонтів. Інші використовують не саму воду, а її енергію, водну поверхню або водоймище загалом (гідроенергетика, водний транспорт, рибицтво).

Водні ресурси Хмельницької області складаються з місцевого поверхневого стоку (в середньому 2,1 млрд. м³/рік) і запасів підземних вод.

Поверхневі водні ресурси середнього по водності року (Р = 50 %) становлять 9,202 млрд. м³. В маловодний рік (Р = 95 %), вони зменшуються до 4,953 млрд. м³. Модуль річного поверхневого стоку змінюється по території області від 4,5 до 1,8 л/с з 1 км². Частина стоку формується за межами області і надходить транзитом до Хмельницької області.

Водозабезпеченість в області в середній по водності рік становить 7,07 тис. м³/чол (за рахунок місцевого стоку – 1,7 тис. м³/чол), в маловодний рік 95 % забезпеченості – 3,80 тис. м³/чол. (за рахунок місцевого стоку – 0,78 тис. м³/чол).

Водозабезпеченість місцевим поверхневим стоком одного жителя області становить 1,7 тис. м³ при середній по державі 1,1 тис. м³, проте води нерівномірно розподіляються як по території, так і по сезонам року, але в основному всі галузі забезпечені необхідною кількістю води, хоча якість не завжди відповідає вимогам.

Відповідно до Водного кодексу України якість води – це характеристика складу і властивостей води, яка визначає її придатність для конкретного водоспоживача. Вимоги до якості води нормуються державними, галузевими стандартами або технічними умовами. Єдиного показника, який характеризував би якість води, не існує, тому її якість оцінюють на підставі системи показників.

Показники якості води поділяються на фізичні, бактеріологічні, гідробіологічні та хімічні. Іншою формою класифікації показників якості води є їх поділ на загальні і специфічні.

Протягом 2022 року Державною установою «Хмельницький обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» проводився контроль за станом поверхневих водоймищ.

Вода централізованого питного водопостачання

Протягом 2022 року на території Хмельницької області на санітарно-хімічні показники з джерел централізованого питного водопостачання досліджено 10085 проб, з яких не відповідало вимогам ДСанПін 2.2.4 – 171 -10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» 853 проби (перевищення спостерігаються за рахунок підвищеного вмісту заліза, нітрату та аміаку), на мікробіологічні показники досліджено 10413 пробу з яких 498 не відповідають санітарним вимогам (переважно за рахунок вмісту загальної коліформи, ешеріхії колі та ентерококу).

Комунальних водопроводів досліджено на санітарно-хімічні показники 8489 проб, із них не відповідало санітарно-гігієнічним вимогам 538 проб (6,33 %), на мікробіологічні показники досліджено 8826 проб, виявлено відхилення в 280 випадках (3,17 %).

Відомчих водогонів досліджено на санітарно-гігієнічні показники 860 проб, виявлено

					1/24/14 ПЗ	Лист
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		9

відхилення в 175 пробах (20,34 %) на мікробіологічні показники досліджено 828 проб, виявлено відхилення в 70, що складає 8,45 %. З сільських водопроводів досліджено 678 проб на санітарно-хімічні показники, виявлено відхилення в 110, що склало 16,22%, по мікробіологічних показниках досліджено 752 проби, виявлено відхилення в 147 пробах (19,54 %).

З джерел нецентралізованого водопостачання досліджено 1867 проб на санітарно-хімічні показники, виявлено відхилення в 672, що склало 35,99 %, на мікробіологічні показники досліджено 1595 проб, виявлено відхилення в 571 пробі – 35,79 %.

На вміст радіоактивних речовин досліджено 35 проб із джерел централізованого водопостачання та 9 проб із джерел децентралізованого водопостачання, відхилень не виявлено.

На території області впродовж року проводився моніторинг стану поверхневих водойм: I категорії – у 3-х постійних створах, II категорії – у 66 постійних створах.

З водойм I категорії досліджено 2 проби на санітарно-хімічні показники, без відхилень; на мікробіологічні показники досліджено 3 проби, без відхилень.

З водойм II категорії на санітарно-хімічні показники досліджено 99 проб, з них не відповідала санітарно-гігієнічним нормативам 41 проба (41,41 %).

На мікробіологічні показники досліджено 138 проб, із них не відповідало по санітарно-гігієнічним нормативам 22 проби (15,94 %).

До найбільших поверхневих водних об'єктів, що розташовані на території Хмельницької міської територіальної громади, відносяться: річка Південний Буг, декілька малих річок – приток Південного Бугу: річки Самець (Кудрянка), Плоска, Вовк. В межах села Бахматівці є 2 стави загальною площею до 160 га, які перебувають в оренді та декілька великих озер.

На території міста Хмельницького розташовано декілька великих водойм різного типу. Це річка Південний Буг, її притоки - річки Плоска, Кудрянка, озеро в мікрорайоні Озерна, ставки в мікрорайонах Дубове та Ружична і безліч малих (струмки, потічки, ставки). Для кожної водойми характерні свої гідрологічні характеристики та антропогенне навантаження різного ступеня інтенсивності.

Контроль за якістю та спостереження за станом забруднення поверхневих вод здійснюють: Регіональний офіс водних ресурсів у Хмельницькій області, Хмельницький обласний центр з гідрометеорології, Державна установа «Хмельницький обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України», Державна екологічна інспекція в Хмельницькій області, МКП «Хмельницькводоканал».

За даними спостережень вміст забруднюючих речовин, які потрапляють у поверхневі водні об'єкти, щороку зростає. Ймовірною причиною забруднення являється зношеність існуючих очисних споруд, каналізаційних мереж, відсутність очисних споруд зливових вод, забудова водоохоронних зон та водно-болотних угідь (очищення поверхневих стоків перед попаданням в річку відбувалось за рахунок водно-болотної рослинності).

Із зворотними водами у водні об'єкти потрапляють такі забруднюючі речовини, як азот амонійний, сульфати, нітрати, синтетичні поверхнево-активні речовини, фосфати та ін. Активне використання населенням в побуті хімічних миючих засобів створює труднощі при здійсненні очистки стічних вод на очисних спорудах повної біологічної очистки.

Струмки, потічки, канали, які знаходяться на території міста, потребують покращення санітарного стану берегової лінії, ліквідації надходження неочищених стоків із неканалізованих територій міста, оскільки вони є джерелами забруднення басейну річки Південний Буг.

Аналізуючи результати спостережень рівня забруднення річки Південний Буг за останні роки, (проби відбирались у двох створах річки Південний Буг: 0,1-0,7 км вище від межі міста та 0,5-0,7 км нижче межі міста) спостерігається тенденція зростання таких забруднюючих речовин, як азот амонійний, азот нітритний, залізо загальне, сполуки міді та марганцю.

Найвищий вміст забруднюючих речовин спостерігався у створі - 1 км нижче міста

					1/24/14 ПЗ	Лист
						10
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Хмельницького. Показник БСК5 перевищував ГДК для водойм рибогосподарського призначення у 2,3 рази (найвище значення зафіксовано у серпні на позначці 6,9 ГДК_{рг}. Вміст азоту амонійного в р. Південний Буг перевищував допустимі рівні рибогосподарських нормативів у 8,5 рази (найбільше значення цього показника було зафіксовано у вересні і становило 26,9 ГДК_{рг}). Вміст фенолів перевищував ГДК для водойм рибогосподарського призначення у 3,4 рази, заліза загального у 1,8 рази. Середньорічні значення концентрації нітритів у водах Південного Бугу перевищували ГДК для водойм рибогосподарського призначення у 7,1 рази. Середнє значення міді перевищувало ГДК для водойм рибогосподарського призначення у 9,2 рази. Середнє значення хрому (VI) перевищувало ГДК для водойм рибогосподарського призначення у 4,3 рази (максимальне значення - 6,3 ГДК_{рг}, спостерігалось в вересні).

Одноразові відбори проб води в річках Плоска та Кудрянка показали незначне перевищення гранично допустимих концентрацій забруднюючих речовин за нітритами, залізом та завислими речовинами (як для водойм рибогосподарського значення).

Разом з тим, управлінням з питань екології та контролю за благоустроєм міста постійно ведуться спостереження за вмістом кисню у поверхневих водних об'єктах. Систематичні лабораторні дослідження води в р. Південний Буг в районі міського пляжу, які проводить Хмельницький міськміжрайонний відділ ДУ «Хмельницький обласний лабораторний центр МОЗ України», свідчать про відсутність хімічного та бактеріологічного забруднення та відповідність вимогам Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 року № 173.

Зелені насадження, природно-заповідний фонд, екомережа, флора та фауна

Одним із основних елементів благоустрою населених пунктів є зелені насадження. Крім естетичного, вони мають ще й величезне санітарне значення, захищаючи місто від диму, газів, пилу тощо. Зелений масив приміської зони є резервуаром чистого повітря для населеного пункту.

Парки, сади, алеї і бульвари - це своєрідні легені, які очищають забруднене повітря, створюють сприятливий мікроклімат і оздоровлюють довкілля. Вдале поєднання різних рослин дозволяє значно зменшити шкідливі санітарні фактори урбанізації. Так, насадження дерев, кущів і газонів значно зменшують амплітуду температурних коливань, збільшують у спекотні дні вологість повітря, покращуючи таким чином теплообмін людини і її самопочуття.

Рівень благоустрою та озеленення територій – один з показників якості середовища проживання. Від рівня розвитку сфери благоустрою та озеленення міста залежить якість життя городян.

До зелених насаджень загального користування відносяться території парків, скверів, бульварів, насаджень на схилах, набережних, лісопарків, лугопарків тощо, які мають вільний доступ для відпочинку. За офіційними даними, якими користувались до 2016 року, площа міських зелених насаджень загального користування (за цільовим призначенням) становила 112,83 га. З 2016 по 2020 роки під парки та сквери відведено понад 190 га території зелених зон, які передані в постійне користування КП «Парки і сквери міста Хмельницького» та КП по зеленому будівництву і благоустрою міста. З них найбільшу площу займають зелені зони вздовж річки Південний Буг між вулицями Старокостянтинівське шосе та Трудовою – 38,0561 га, вздовж річки Кудрянка в районі вулиць Щедріна та Холодноярців – 55,1292 га та лісопаркова зона між вулицями Степанкова та Болохівською – 26,0 га.

Згідно Державних будівельних норм України (ДБН Б.2.2-12.2019) для міста Хмельницького мінімальна допустима кількість зелених насаджень у загальному доступі повинна становити не менше 11 м² / особу, площа озелених територій навколо міста - 200 м²/особу. На сьогодні показник площі зелених насаджень загального користування на одного мешканця міста складає близько 9 м².

Озеленення – важлива складова частина в загальному комплексі міського господарства, екологічному стані міської екосистеми. І хоча щороку висаджується до 2000 молодих дерев,

					1/24/14 ПЗ	Лист
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		11

водночас приживлюваність їх невисока. Більшість дерев, які озеленюють вулиці міста досягли граничного віку, вражені хворобами, зрізаються під час будівництва. Тож, значні території потребують додаткових насаджень, особливо в центральній частині міста, вздовж автомобільних доріг, вулиць, у дворах будинків.

Не менш важливо зберегти зелені насадження в заплавах річок Південного Бугу, Кудрянки, Плоскої, інших водойм. Адже відомо, що в пониззях річок акумулюється значна частина забруднюючих речовин. Разом з тим зелені насадження сприяють очищенню як повітря, так і стічних вод, які з міської території без очистки потрапляють у заплави та в подальшому скидаються у відкриті водойми.

Об'єкти природно-заповідного фонду місцевого значення займають площу 191,7563 га.

До складу заповідних об'єктів міста входять:

дендрологічний парк «Поділля» (Старокостянтинівське шосе); дендрологічний парк «Юннатівський» (прв. Шкільний, 8); Ботанічний сад Хмельницького національного університету;

парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва: парк ім. Михайла Чекмана;

парк «Заріччя» (між вулицями Перемоги, Свободи); сквер ім. Т.Г. Шевченка (вул. Проскурівська);

ботанічні пам'ятки природи:

«Сад Григорія Сковороди»(вул. Ярослава Мудрого, 2);

«Сквер імені Кузьми Скрябіна» (вул. Гагаріна, розташований за будівлею Хмельницької обласної філармонії);

«Сквер імені Володимира Івасюка» (вул. Кам'янецька (обмежується вулицями Гагаріна (з півночі), Герцена (з півдня), Кам'янецькою (з заходу);

«Сквер пам'яті героїв та жертв Чорнобиля» (вул. Кам'янецька, 1);

«Сквер Слави» (вул. Кам'янецька, 111 – зупинка громадського транспорту «Пам'яті героїв»); алея каштана кінського (територія ПАТ «Хмельницький обласний пивзавод»);

бук червоний (вул. Гагаріна, 3);

бук червоний, (вул. Героїв Майдану, 24); горіх чорний (вул. Пилипчука,5);

липа звичайна (вул. Грушевського,64);

«Прибузькі сосни» (дерева сосни чорної, вулиця Кам'янецька, 2); бук червоний (вул. Володимирська, 74);

«Тисячі сердець» (дерево дуба звичайного, вул. Володимирська, 85);

«Відгомін віків» (дерево дуба, вул. Петра Болбочана, 6);

«Ясен на майдані» (вул. Майдан Незалежності, 2); сосни чорні (вул. Пушкіна 11, 13).

Рішенням тридцять четвертої сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року № 37 затверджена схема екологічної мережі міста Хмельницького.

Екологічна мережа м. Хмельницького інтегрується в регіональну екомережу та забезпечує її цілісність, а також є невід'ємною частиною Національної екологічної мережі України та Загальноєвропейської екомережі.

Структуру мережі складають природні ядра та екокоридори національного, регіонального й місцевого рівнів.

На території міста Хмельницького відмічено 10 екокоридорів різних рівнів: один національного рівня – Південнобузький екокоридор; три – регіонального рівня: Північний, Плоскирівський, Кудрянський екокоридори; шість локального рівня: екокоридор – «Лезнівський струмок», Південно-Західний екокоридор, Південний екокоридор екокоридор «Дачі Дубово», Старосадівський екокоридор, Книжковецький екокоридор..

Виділено 6 природних ядер – центрів біорізноманіття: з них 5 регіонального: дендропарк Поділля, «парк ім. М. Чекмана», «Прибузьке», «Гречанський ліс», Ботанічний сад, та одне ядро локального рівня – «Ветеранський ліс»

Базою для формування місцевої екомережі стала мережа природно-заповідних територій та об'єктів Хмельницької області. Екокоридори і ядра виділені в межах річкових долин та зелених зон, що є необхідною умовою їх захисту, забезпечення обміну генетичним матеріалом, збереження міграційних шляхів для рослин і тварин.

					1/24/14 ПЗ	Лист
						12
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Загальна площа екологічної мережі міста Хмельницького становить 1234,83 га, що складає 11,54 % від загальної площі міста . Загальна довжина екокоридорів екомережі становить 59,16 км.

Зведена схема формування екомережі України, регіональні та місцеві схеми формування екомережі мають бути основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності.

Збереження місцевої екомережі сприятиме збалансуванню природокористування, підтриманню динамічної рівноваги між природними та антропогенними ландшафтами на території міста, покращенню умов життя людини.

Рослинний покрив території, на яку поширюється дія Програми, сформувався на базі природних евтрофних боліт та заплавних лісів Південного Бугу (біло-вербових, ясеневоліпових, вільхових). Проте сьогодні зустрічаються лише залишки цих лісів, на більшій території болота осушені. Процес урбанізації супроводжується руйнуванням природного рослинного покриву, який зазнає значної антропогенної трансформації: зменшується площа, спрощується структура, зростає роль синантропних угруповань, водночас поступово зникають вихідні фітоценози, з'являється багато неаборигенних інвазійних видів рослин, які істотно порушують структуру біогеоценозів.

Велику загрозу серед інвазійних видів становить борщівник Сосновського. Популяція борщівника Сосновського на узліссях, біля доріг, стежок, протиерозійних валах, дренажних каналах характеризується високою фітоценотичною активністю, часто виступає домінантом, завдає істотних втрат біологічному різноманіттю, оскільки витісняє місцеві види трав'яних рослин.

У басейнах річок Південний Буг, Плоскої, Кудрянки, Вовк збереглися невеликі дубово-грабові ліси і ліски. Найбільші лісові ділянки знаходяться біля сіл Бахматівці, Давидківці, Пархомівці. Це грабово-дубові ліси, в яких переважає дуб звичайний, граб, клен, ясен звичайний і явір.

Загалом деревна рослинність на цій території різноманітна: верба сіро біла, береза повисла, вільха чорна, клен ясенелистий, дуб, горіх волоський, черешня, алича, клен ясенелистий та тополя пірамідальна, зрідка трапляються алича та лісова яблуня та ін.

Серед кущів у підлісковому ярусі деревостану у значній кількості представлена ліщина, бузина чорна, бирючина звичайна, ожина сиза та ін.

З рослин, що закріплюються у донному ґрунті, формулює ценози водопериця кільчаста, надзвичайно поширеними є повністю занурені у воду ценози куширу темно-зеленого, зустрічається стрілиця звичайна. Біля берега трапляються ценози, які формують глечики жовті, ці угруповання занесені до Зеленої книги України.

Тваринний світ території різноманітний. Тут є представники водно-болотного зооценозу, зооценозу лук і пасовищ, зооценозу оброблюваних угідь і зооценозу широколистих лісів.

Птахи у видовому відношенні є найбільш численною групою хребетних тварин. У басейні Південного Бугу мешкає до 60 видів птахів. Найчисельнішим видом у лісових зонах та прибережних насадженнях території є зяблик, вільшака, дрозді, синиця, шпак, дятел, соловей, щиглик, ворона сіра, горобець польовий, щиглик та ін. Серед хижих птахів: яструб, сова, боривітер звичайний, лунь очеретяний. Взимку з'являється зимняк та ін.

В населених пунктах переважають такі види птахів, як ластівки сільська і міська, горобці, ворони, голуби, синиці та ін.

Більше 40 видів ссавців водиться в басейні р. Південний Буг: найпоширеніші: заєць русак, їжак звичайний, лисиця, кріт, куниця лісова, ласка, тхір, серед дрібних ссавців найчисельнішими є миша лісова та миша польова, жаба трав'яна, жаба звичайна, ропуха сіра. Серед плазунів трапляється вуж звичайний, ящірка, веретільниця ламка та ін.

Іхтіофауна річок Південний Буг, Кудрянка, Плоска та Хмельницького водосховища представлена невеликою кількістю видів, а саме: карась звичайний, короп, лин, плітка, краснопінка звичайна, амур білий, товстолобик білий та бичок-бабка, серед хижих видів риб

					1/24/14 ПЗ	Лист
						13
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

зустрічаються окунь звичайний, щука звичайна, із представників членистоногих в окремі роки трапляється рак широкопалий.

Здоров'я населення

Чисельність наявного населення в області, за оцінкою, на 1 січня 2022 року становила 1228829 осіб. За даними Єдиної інформаційної бази даних про внутрішньо переміщених осіб на 31.12.2022 року кількість зареєстрованих в області внутрішньо переміщених осіб з тимчасово окупованих територій України становила 147,3 тис. осіб.

За даними Департаменту охорони здоров'я Хмельницької обласної державної адміністрації серед всього населення в області у 2022 році зареєстровано:

перше місце займали хвороби системи кровообігу – 31,7 %; друге – хвороби органів дихання – 19,7 %; третє – хвороби органів травлення – 8,3 %; четверте – хвороби ендокринної системи – 6,6 %; п'яте – хвороби кістково-м'язової та сполучної тканини – 5,8 %.

Серед дорослого населення у 2022 році зареєстровано 1 645 261 випадок захворювань. Показник поширеності – 16 299,8 на 10 тис. дорослого населення.

Первинна захворюваність становила 455 204 випадки. Показник – 4 509,8 на 10 тисяч відповідного населення.

Під диспансерним наглядом на кінець 2022 року знаходилось 866 120 дорослих.

В структурі захворюваності серед дорослого населення перше місце займали хвороби системи кровообігу – 37,8 %, друге – хвороби органів дихання – 12,9 %, третє – хвороби органів травлення – 9,0 %, четверте – хвороби ендокринної системи – 7,1 %, п'яте – хвороби кістково-м'язової та сполучної тканини – 6,1 %, всі інші хвороби – 27,1 %.

Серед дитячого населення у 2022 році зареєстровано 333 422 випадків захворювань. Показник поширеності захворювань – 1 441,82 на 1000 дитячого населення.

Первинна захворюваність становила 234 803 випадки. Показник – 1015,4 на 1000 відповідного населення.

Під диспансерним наглядом на кінець 2022 року знаходилось 65 227 дітей.

В структурі захворюваності серед дитячого населення перше місце займали хвороби органів дихання – 53,4 %, друге – хвороби ока та придаткового апарату – 5,4 %, третє – хвороби органів травлення – 5,1 %, четверте місце займали – травми та отруєння та хвороби шкіри по 4,6 %, п'яте – хвороби кістково-м'язової системи – 4,4 відсотки.

1.3. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Території, які ймовірно зазнають впливу, включають як власне проєктовану ділянку, так і прилеглі до неї території.

Існуючий стан прилеглих територій у геологічному відношенні не має суттєвої різниці із проєктованою.

Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин навколо проєктованої ділянки – не виявлені.

На прилеглих до проєктованої ділянках у північній частині міста Хмельницький об'єкти природно-заповідного фонду та елементи Смарагдової мережі – відсутні.

Відповідно до Схеми екологічної мережі міста Хмельницький, затвердженої рішенням 34 сесії Хмельницької міської ради від 09.10.2019 року прилеглі до проєктованої території ділянки міста Хмельницький не входять у межі екологічної мережі.

Повітряне середовище.

Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову зону відсутні.

Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться.

Заходи по оздоровленню повітряного басейну необхідно передбачати відповідно до вимог статей 10-22 Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

Водне середовище.

					1/24/14 ПЗ	Лист
						14
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не відбуватиметься. Експлуатація проектного об'єкта не передбачає використання води на виробничі потреби.

Стічні води від багатоквартирної житлової забудови буде підключено до міського колектора м. Хмельницький, а далі на очисні споруди м. Хмельницький, після укладання відповідного договору з власниками споруд з місцевими органами самоврядування.

Заходи по охороні водного басейну необхідно передбачати відповідно до вимог Водного Кодексу України, Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 р. №2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів», постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.1999 р. № 465 «Про затвердження Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 р. № 133, ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затвердженого наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 р. №134 та від 28.08.2013 р. №410, ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23.04.2018 р. №100.

Ґрунти.

Зміни, які чинять шкідливі впливи на ґрунтовий шар не відбудуться зважаючи на відповідні проектні заходи.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

З метою покращення стану навколишнього середовища проектом передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, до яких відносяться:

1. Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченим функціональним зонуванням;
- інженерна підготовка території - вертикальне планування та регулювання поверхневого стоку, благоустрій господарчих об'єктів, влаштування твердого покриття доріг;

- для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова кабінету Міністрів від 04.04.2004 р. № 265) проектом передбачається організація роздільного збору побутових відходів із наступним використанням і утилізацією.

2. Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- захист території від електромагнітного забруднення.

Основним джерелом електромагнітного випромінювання являються трансформатори електроенергії.

В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодить існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів.

Для запобігання негативного впливу на ґрунт проектом передбачений ряд заходів:

- для збирання будівельних відходів передбачається майданчики з твердим покриттям та накопичувальні бункери.

Надлишковий ґрунт, що буде утворюватися під час здійснення земельних робіт при будівництві, у повному обсязі підлягає зворотній засипці. Організація рельєфу ділянки виконується з врахуванням нормативних ухилів проїздів, майданчиків та інших територій.

					1/24/14 ПЗ	Лист
						15
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Після закінчення виконання будівельних робіт передбачається благоустрій території з відновленням рослинного покриву. При здійсненні будівельно-монтажних робіт утворення неорганізованих забруднених стоків, які можуть потрапити у ґрунт, не передбачається. Газові викиди не вплинуть на геохімічний склад ґрунту. Негативний вплив на надра не передбачається.

Планувальна структура об'єкту містобудівної документації організована з врахуванням існуючого рельєфу місцевості. Вертикальним плануванням забезпечено рівномірне відведення поверхневих вод у прилеглі зелені зони. Для збору сміття на проектний період передбачено господарській майданчик обладнаний контейнерами для збору сміття. На перспективу збір і вивіз сміття буде проводитись комунальними службами.

Об'єкти із шкідливими викидами на території відсутні. Території та зони із перевищенням нормативного рівня впливу електричних та магнітних полів, випромінювань і опромінювань, шумового впливу, забруднення хімічними, біологічними шкідливими речовинами, радіаційного забруднення також відсутні, відповідно окремих додаткових заходів вживати не потрібно.

1.4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Ділянка, що розглядається, не відноситься до земель водного фонду, прибережно-захисних смуг, лісгосподарських зон, територій історико-культурного, природо-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення.

Територія ДПТ також не межує з територіями, що мають природоохоронний статус.

Об'єкт планової діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію району та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону.

Промислові відходи в процесі експлуатації відсутні.

Ґрунти та земельні ресурси

Основний негативний вплив на ґрунти відбуватиметься на стадії будівництва внаслідок розробки котлованів, прокладання комунікаційних і технологічних кабелів і систем під час будівництва багатоквартирної житлової забудови і проявлятиметься, у першу чергу, в руйнуванні та деградації ґрунтового шару. Утворення будівельних та побутових відходів під час будівництва також може обумовити забруднення та засмічення ґрунтового покриву.

Після завершення будівництва запланованих об'єктів та рекультивації земель ризики негативного впливу на ґрунти та земельні ресурси значно зменшуються і можуть бути пов'язані виключно з потенційним забрудненням та засміченням ґрунтового покриву побутовими відходами.

Атмосферне повітря (у т.ч. кліматичні фактори, шумове навантаження)

При будівництві проектних об'єктів вплив на атмосферне повітря здійснюватиметься за рахунок проведення земляних, будівельних, зварювальних, фарбувальних робіт. В процесі реалізації проектних рішень в атмосферне повітря в основному надходитимуть речовини у вигляді пилу, заліза оксиду, марганцю оксиду, азоту оксидів, вуглецю оксиду тощо. За рахунок роботи двигунів автотранспортних засобів, задіяних на постачанні і монтажі устаткування, в атмосферне повітря надходитимуть азоту оксид, вуглецю оксид, діоксид сірки, сажа, сірководень.

Вплив цих факторів тимчасовий і розрахований на період будівництва.

При введенні в дію проектних об'єктів вплив на атмосферне повітря відбуватиметься в залежності від виду їх діяльності, оцінювання якої у разі потреби повинно відбуватись в рамках процедури ОВД (оцінка впливу на довкілля).

Потужним джерелом впливу залишиться автотранспорт. Прогнозоване збільшення чисельності транспорту за рахунок збільшення мешканців проектованої території обумовить збільшення кількості пересувних неорганізованих джерел викидів, і відповідно, викидів в

					1/24/14 ПЗ	Лист
						16
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

атмосферне середовище, а також підвищення рівня шумового навантаження. Передбачається додаткове надходження вуглекислого газу при використанні двигунів внутрішнього згоряння. Водночас збільшення пішохідних зон в північній частині міста виступає компенсуючим заходом і сприяє зменшенню локалізації викидів у місті.

Стан електромагнітного забруднення в межах виконання ДПТ визначається базовими станціями стільникового зв'язку.

Водні ресурси (поверхневі, підземні).

Вплив на водні ресурси під час реалізації проектних рішень включає ризики забруднення підземних вод. Виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів не передбачається, оскільки нову забудову території проектування планується обладнати централізованими системами водопостачання та каналізації. Подача води на господарсько-питні потреби та потреби пожежогасіння передбачається з централізованого міського водогону за рахунок підключення до існуючих мереж міста, будівництва нових розподільчих мереж у межах території проектування.

Забруднення підземних вод внаслідок негативного впливу господарсько-побутових стічних вод буде виключене, оскільки стоки планується відводити у централізовану систему каналізування міста. Відведення побутових стічних вод передбачається самопливом через колектори до централізованої системи каналізації міста, з урахуванням їх реконструкції при потребі.

На теперішній час на проектованій території відведення дощових і талих вод здійснюється через систему дощової каналізації, по якій дощові та талі води відводяться за межі території, що розглядається. Міські очисні споруди дощової каналізації на випусках стоків відсутні.

На ділянках існуючих вулиць, на яких на час розроблення детального плану відсутня дощова каналізація запроектовані нові колектори дощової каналізації відповідно до ухилів поверхні, які будуть підключені до існуючих.

Фауна, флора, види та угруповання, що занесені відповідно до Червоної та Зеленої Книг України, біорізноманіття, природно-заповідний фонд, екологічна мережа.

Розміщення об'єктів проектування детального плану не призведе до суттєвих змін існуючого антропогенного ландшафту, оскільки ця територія історично була місцем інтенсивного урбанізованого розвитку.

Внаслідок будівництва та експлуатації об'єктів відбудуться:

- часткове перетворення оселищ живих організмів;
- пошкодження та часткове знищення рослинності, загибель і пригнічення при веденні будівельних робіт;
- збільшення акустичного навантаження на біоту в процесі будівельних робіт.

Через відсутність на проектованій території ареалів проживання рідкісних та регіонально рідкісних тварин, а також місць зростання рідкісних рослин, рослин-ендемів та регіонально рідкісних рослин, вплив на види, що занесені до Червоної Книги України, списку регіонально рідкісних видів та ендемічних видів – відсутній.

Вплив на ботанічні пам'ятки природи місцевого значення відсутній, оскільки проектом не передбачено будівництво поблизу цих об'єктів ПЗФ.

Здоров'я населення

Фізичні фактори навколишнього середовища, що впливають на здоров'я людини, а саме рівні світлового, теплового, іонізуючого випромінювання та вібрації не будуть перевищувати норми допустимого впливу для територій житлової забудови після реалізації проекту «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Степана Бандери, вул. Євгена Коновальця, проїздом між будинками 18/1, 18/2 та 22/1, 20/2 вул. Степана Бандери, проїздом між будинком 11 вул. Євгена Коновальця та будинком 6А вул. Перемоги м. Хмельницький Хмельницької області».

До ризиків негативного впливу на здоров'я населення відноситься потенційне збільшення забруднення атмосферного повітря викидами, що містять небезпечні для здоров'я сполуки – оксид азоту, оксид вуглецю, діоксид сірки, сажа тощо.

					1/24/14 ПЗ	Лист
						17
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Надходження до атмосфери вуглекислого газу від автотранспорту разом з утворенням «теплових полів» від нагрівання штучних поверхонь будівель та дорожнього покриття вулиць може сприяти підвищенню мікрокліматичних параметрів (збільшення температури, зменшення відносної вологості повітря) у північній частині міста.

Збільшення автотранспорту сприятиме акустичному забрудненню під час руху та утримання автомобілів.

Потужним фактором зменшення негативного впливу забруднення повітря, а відповідно і погіршення здоров'я населення, що проявляється у збільшенні захворюваності, в тому числі на бронхіальну астму, є вплив зелених насаджень різних категорій.

Важливу роль у покращенні якості атмосферного повітря та мінімізації шкідливого впливу транспорту відіграють зелені насадження спеціального призначення. Вони, окрім продукування кисню, забезпечують осадження, адсорбцію та асиміляцію твердих речовин і газів, зменшують шумове навантаження, впливають за рахунок транспірації на мікрокліматичні показники, виділяють фітонциди (хвойні породи дерев). Тим самим вони створюють умови для формування комфортного та здорового середовища.

1.5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

-пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

-виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

-планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;

-проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;

-узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було обґрунтовано;

-забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту SEO відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

-у звіті SEO надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

-компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;

-оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

					1/24/14 ПЗ	Лист
						18
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

-поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;

-використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

При прогнозуванні оцінки впливів на довкілля в даному звіті використовувався метод математичного моделювання, за допомогою якого можливо кількісно оцінити величину значень та відносну участь різноманітних впливів. Прогнозна проєктна оцінка впливу на довкілля визначалася як сума прогнозованої фонові оцінки і оцінки впливу планованої діяльності. Розрахунок викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря здійснювався за методиками, допущеними до використання в Україні. Кількісна оцінка впливу на атмосферне повітря виконана за нормативами діючого законодавства в сфері охорони навколишнього природного середовища, а саме за значеннями гранично-допустимих концентрацій (ГДК) в атмосферному повітрі житлової забудови.

Автоматизовані розрахунки забруднення атмосфери проведені за програмою «ЕОЛ». Дана програма призначена для оцінки впливу викидів забруднюючих речовин проєктованих і діючих підприємств на забруднення приземного шару атмосфери. При прогнозуванні фізичного впливу планованої діяльності на навколишнє середовище використані діючі на території України методики розрахунку та нормативні документи, що встановлюють гранично допустимі рівні впливу («Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», затверджені наказом МОЗ України №173 від 19.06.1996 р., ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», ДСН 3.3.6.039-99 «Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації»). Аналіз впливу на довкілля при здійсненні планованого будівництва складських споруд показав, що основний вплив планованої діяльності очікується на атмосферне повітря. Тому оцінка «зони впливу» підприємства, а також оцінка ризиків розвитку неканцерогенних та канцерогенних ефектів при впливі планованої реконструкції на навколишнє середовище визначалися за фактором забруднення атмосферного повітря. Оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення виконана відповідно до «Методичних рекомендацій «Оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря»», затверджених Наказом МОЗ України, № 184 від 13.04.2007. «Зона впливу» планованої діяльності визначалася згідно п. 2.19 ОНД-86 на підставі виконаних розрахунків розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі.

Згідно з описом і оцінкою ризиків для здоров'я людей та довкілля через можливість виникнення надзвичайних ситуацій, зумовленого вразливістю до ризиків надзвичайних ситуацій не передбачається. Заходи спрямовані на запобігання та пом'якшення можливих надзвичайних ситуацій дозволяють виключити можливості виникнення надзвичайної ситуації, а у випадку її виникнення, запобігти або пом'якшити вплив на довкілля та здоров'я людей та зберегти матеріальні цінності. Рішення зазначених цілей забезпечується профілактичними засобами, технічними заходами та системами запобігання та пом'якшення впливу надзвичайних ситуацій. Для запобігання виникнення аварійних ситуацій і аварій на спорудах передбачені наступні заходи:

- експлуатація технічно справного обладнання зі справним заземленням,
- дотримання правил експлуатації обладнання і технологічних регламентів,
- своєчасне технічне оповіщення, діагностування, повірка технологічного обладнання, приладів КВПіА (контрольно-вимірювальні пристрої і апаратура),
- дотримання правил внутрішнього розпорядку, техніки безпеки,
- наявність засобів пожежогасіння, системи пожежної сигналізації,
- наявність системи раннього виявлення надзвичайних ситуацій та оповіщення людей,
- наявність системи оповіщення (гучномовці, сирени), телефонного зв'язку,
- забезпечення персоналу засобами індивідуального захисту (ЗІЗ), спецодягом, спецвзуттям,
- підвищення кваліфікації персоналу: підбір, тестування, навчання, атестація, – готовність персоналу до локалізації аварій (навчання, тренування, учбові тривоги),

					1/24/14 ПЗ	Лист
						19
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

– чіткий розподіл обов'язків, відповідальності, підпорядкованості.

В спорудах передбачена система протипожежного водопроводу. Перелічені заходи дозволяють мінімізувати можливість виникнення надзвичайних ситуацій, та забезпечити запобігання впливу надзвичайної ситуації на довкілля чи його пом'якшення до допустимого рівня. Згідно з оцінкою ризиків для здоров'я людей та довкілля через можливість виникнення надзвичайних ситуацій, значного негативного впливу планованої діяльності на довкілля, зумовленого вразливістю до ризиків надзвичайних ситуацій не передбачається.

1.6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом розміщення існуючих і проектних об'єктів на екосистему і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі.

Первинний вплив від реалізації «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Степана Бандери, вул. Євгена Коновальця, проїздом між будинками 18/1, 18/2 та 22/1, 20/2 вул. Степана Бандери, проїздом між будинком 11 вул. Євгена Коновальця та будинком 6А вул. Перемоги м. Хмельницький Хмельницької області» на підставі проведеного аналізу у розділах 2 – 4 для флори, фауни, стану атмосферного середовища, ґрунтів, природоохоронних територій, в тому числі територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі оцінюється як прийнятний, оскільки практично не відрізняється від існуючого стану.

Відповідно, вторинний вплив вважається прийнятним на підставі відсутності первинного негативного впливу.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який формується, коли при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремого компоненту. Синергічні наслідки для проектованої діяльності – не передбачаються. Це обґрунтовується тим, що на території ділянки проектування та прилеглої території великі підприємства-забруднювачі відсутні і їх будівництво не планується, а групи сумарної забруднюючих речовин не включають сполуки, які надходять до об'єктів середовища через вплив автотранспорту та діяльність об'єктів інфраструктури. При дотриманні та виконанні всіх передбачених проектом заходів можливість виникнення синергічних наслідків, – мінімальна.

Як тимчасові наслідки розглядаються ті, що формуються під час будівництва, як постійні – ті, що виникають після реалізації проекту по закінченню будівництва. При виконанні підготовчих та будівельних робіт на проектних об'єктах негативний вплив на складові довкілля згідно з аналізом ризиків матиме тимчасовий характер.

Під кумулятивним впливом розуміють сукупність впливів від реалізації ДДП та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому, видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище. Для визначення інтегрованого впливу використовували мультикритеріальний аналіз – метод оцінки величини і значимості впливів, який дозволяє проводити зіставлення різномірних впливів і створює основу для оцінки кумулятивних ефектів.

Найбільший негативний кумулятивний ефект спостерігається на стадії будівництва і характеризується як значний для геологічного середовища та ґрунту. Помірний негативний вплив спричиняється на атмосферне повітря та здоров'я людей.

Після реалізації проектованої діяльності інтегрований вплив за різними складовими – не очікується, або визначається як позитивний чи значно позитивний за виключенням параметрів «повітря» та «здоров'я людей», що пов'язано з негативним впливом

					1/24/14 ПЗ	Лист
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		20

автотранспорту та нестачею зелених зон. Ці параметри взаємопов'язані, адже забруднення повітря через вплив автотранспорту формує ризики погіршення здоров'я людей за певними нозологічними групами, а зелені насадження здатні покращувати стан атмосферного середовища.

Аналіз ймовірного впливу факторів та ризиків реалізації проекту

Складова ДДП	Вплив на компоненти довкілля та здоров'я населення							Коментарі (аргументи на користь обраного рівня впливу (-2, -1, 0, +1, +2, ?)
	Геологічне середовище	Ґрунт	Повітря	Поверхневі води	Підземні води	Біорізноманіття	Здоров'я населення	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Будівництво								
Житловий фонд та розселення Система обслуговування населення, розміщення основних об'єктів обслуговування	-1	-1	-1	0	0	-1	-1	Будівництво здійснюватиметься на глибині до 5 м. Необхідне проведення детальних інженерно-геологічних та інженерно-будівельних обстежень ділянок під будинки і споруди з метою попередження просадності ґрунтів. Здійснення протикарстових та протипросадних заходів. Деградація ґрунтового покриву на ділянках будівництва, деградація ґрунту. Надходження забруднюючих речовин в атмосферне повітря в помірних обсягах при роботі будівельного та автотранспорту. Зменшення біорізноманіття в результаті руйнування звичних місць оселищ урбобіоти, пригнічення життєдіяльності внаслідок впливу шуму та вібрації. Помірний вплив на людину внаслідок впливу шуму та вібрації.
Вулично-дорожня мережа, транспортне обслуговування, організація руху транспорту і пішоходів та велосипедних доріжок, розміщення гаражів і	-1	-1	-1	0	0	-1	-1	Будівництво здійснюватиметься на глибині до 2 м. За необхідності слід провести додаткові вишукування щодо подолання наслідків ймовірного розвитку небезпечних геологічних процесів. Деградація ґрунтового покриву на ділянках будівництва. Надходження забруднюючих речовин в атмосферне повітря в помірних обсягах при роботі

автостоянок								будівельного та автотранспорту. Зменшення біорізноманіття в результаті руйнування звичних місць оселищ урбобіоти, пригнічення життєдіяльності внаслідок впливу шуму та вібрації. Зменшення площ зелених насаджень спеціального призначення внаслідок розширення проїзної частини доріг. Помірний вплив на людину внаслідок впливу шуму та вібрації.
Інженерна підготовка та захист території	+1	-1	0	0	0	-1	0	Будівництво здійснюватиметься на глибині до 5 м. Заходи забезпечують стабілізацію небезпечних геологічних процесів. Деградація ґрунтового покриву на ділянках будівництва. Зменшення біорізноманіття ґрунтової біоти.
Інженерне забезпечення, розміщення інженерних мереж, споруд	-1	-1	0	0	0	-1	0	Будівництво здійснюватиметься на глибині до 5 м. Деградація ґрунтового покриву на ділянках будівництва. Зменшення біорізноманіття ґрунтової біоти.
Інженерне забезпечення, розміщення інженерних мереж, споруд	-1	-1	0	0	0	-1	0	Будівництво здійснюватиметься на глибині до 5 м. Деградація ґрунтового покриву на ділянках будівництва. Зменшення біорізноманіття ґрунтової біоти.
Благоустрій та озеленення території	0	+2	+1	0	0	+2	+1	Рекультивация поверхні, закріплення ґрунтового покриву, зменшення ерозії зеленими насадженнями. Відведення поверхневого стоку. Відновлення осередків існування біоти.

Експлуатація об'єктів

Житловий фонд та розселення Система обслуговування населення, розміщення основних об'єктів обслуговування	0	-1	-1	0	0	0	-2	Вплив на ґрунти проявляється у накопиченні побутових відходів та осіданні забруднюючих речовин з атмосферного повітря. Вплив на атмосферне повітря об'єктів обслуговування залежатиме від виду їх діяльності, остаточне оцінювання здійснюється на стадії реалізації конкретної планованої діяльності в рамках процедури ОВД, якщо в ній буде необхідність. Вплив автотранспорту. Організація централізованого водопостачання та водовідведення унеможливує надходження політантів у поверхневі та підземні води.
--	---	----	----	---	---	---	----	---

Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

1/24/14 ПЗ

Лист

22

								Ризики для здоров'я пов'язані з забрудненням атмосферного повітря автотранспортом та нестачею зелених насаджень.
Вулично-дорожня мережа, транспортне обслуговування, організація руху транспорту і пішоходів та велосипедних доріжок, розміщення гаражів і автостоянок	0	-1	-2	0	0	-2	-2	Забруднення атмосферного повітря автотранспортом. Оцінку впливу на довкілля великих автостоянок доцільно проводити на рівні реалізації конкретної планованої діяльності в рамках процедури ОВД. Ризики негативного впливу на ґрунти, біорізноманіття та здоров'я населення обумовлені впливом забруднюючих речовин атмосферного повітря. Зменшення площ зелених насаджень спеціального призначення з шумо-, пило-, газозахисними функціями негативно впливає на здоров'я людей і біорізноманіття.
Інженерна підготовка та захист території	+1	-1	0	0	0	0	0	Стабілізація геологічно небезпечних процесів. Перетворення ґрунтів на урбоземі внаслідок влаштування вуличного покриття.
Інженерне забезпечення, розміщення інженерних мереж, споруд	0	0	0	0	0	0	0	Вплив інженерних мереж та споруд за умов їх нормальної експлуатації на компоненти довкілля – не очікується.
Містобудівні заходи щодо поліпшення стану навколишнього середовища	0	0	+1	0	0	0	+1	Захист від акустичного забруднення вздовж вулиці (використання шумоізоляційних матеріалів огорожуючих конструкцій будинків і шумоізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів; виконання внутрішньої планувальної організації житлових приміщень).
Благоустрій та озеленення території	0	+2	+1	0	0	+1	+1	Створення зеленими насадженнями сприятливого мікроклімату, захист від забруднення атмосферного повітря, шуму, ерозії; відновлення ареалів поширення біоти позитивно впливає на біорізноманіття та здоров'я людей. Роздільного збирання та вивезення побутових відходів сприяє покращенню санітарного стану території та ґрунту.

Примітка 1: шкала оцінки в балах: «-2» – значний негативний вплив; «-1» – помірний негативний вплив; «0» – не очікується; «+1» – помірний позитивний вплив; «+2» – значний позитивний вплив; «?» – високий ступінь невизначеності.

Оскільки у детальному плані території виділені заходи реалізації на час від 3 до 7 років,

					1/24/14 ПЗ			Лист
								23
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата				

то протягом прогностичних коротко- та середньострокових періодів будуть мати місце потенційні тимчасові негативні впливи. Довгостроковий період включатиме етап реалізації проекту – від 15 до 20 років.

У коротко - та середньостроковому періодах вплив реалізації проекту характеризується як помірно-негативний або такий, від якого вплив не очікується, за виключенням складової – здоров'я людини, де потенційний значний негативний вплив формується за рахунок прогнозованого погіршення якості повітря через збільшення викидів автотранспорту та недостатню кількість зелених насаджень.

У довгостроковому періоді спостерігається зменшення очікуваних негативних впливів за виключенням показника здоров'я людини. У зв'язку з цим, необхідним є формування ефективної системи озеленення житлового кварталу та міста загалом.

1.7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Перелік проектних рішень для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків від планової діяльності, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон, озеленення території та ін.;
- охоронні заходи – моніторинг території зон впливу планової діяльності.

Геологічне середовище.

Для зменшення негативних наслідків проявів небезпечних геологічних процесів проектом передбачено гідротехнічні заходи з інженерної підготовки та захисту території: протиерозійні, протикарстові та протипросадні заходи. Потребують більш детального інженерно-геологічне та інженерно-будівельного обстеження ділянки під будинки і споруди з метою попередження просадності ґрунтів. Для попередження розвитку ерозійних процесів рекомендується виконати комплекс протиерозійних заходів організаційного і профілактичного характеру.

Ґрунти і земельні ресурси.

По завершенні будівельних робіт проектом передбачено налагодження планово-регулярної системи санітарного очищення території, санітарно-планувальне облаштування контейнерних майданчиків, встановлення сучасних контейнерів для тимчасового зберігання ТПВ та харчових відходів, впровадження системи роздільного збирання ТПВ.

Для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів та ґрунтів під час будівництва додатково необхідно вжити таких заходів:

- дотримуватись екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів;
- обов'язково дотримуватись меж території, відведеної для будівництва;
- максимально зберігати площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- складувати верхній шар ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним його використанням при рекультивациі, вертикальному плануванні будівельного майданчику;
- всі будівельні матеріали розміщувати на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям;
- заправку будівельної техніки здійснювати лише закритим способом – автозаправниками;
- не допускати порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- відокремлювати небезпечні відходи на етапі збирання чи сортування та передавати спеціалізованим підприємствам, які мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами;
- обов'язково провести рекультивацію порушених внаслідок будівництва земель.

					1/24/14 ПЗ	Лист
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		24

Атмосферне повітря.

Для зменшення шумового навантаження у проєкті запропоновано такі містобудівні заходи шумозахисту:

- для захисту від акустичного забруднення вздовж мережі вулиць: шумоізоляційних матеріалів огорожуючих конструкцій будинків і шумоізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів; виконання внутрішньої планувальної організації житлових приміщень (спальні кімнати з виходом у дворовий простір), а також створення протишумового озеленення вздовж вулиць та максимально можливе озеленення в межах розриву від проїзної частини вулиць до лінії регулювання забудови;

У довгостроковій перспективі необхідно передбачити максимально можливе збільшення зелених насаджень спеціального призначення, що забезпечують екранування, асиміляцію та фільтрацію забруднювачів атмосферного повітря та зниження акустичного навантаження.

Для охорони атмосферного середовища при здійсненні будівельних робіт додатково необхідно:

- з метою зменшення впливу на атмосферне середовище об'єктів, антропогенних чинників, технологічних факторів, викидів транспортних та інших пересувних джерел викидів необхідно дотримуватись законодавчих нормативів, зокрема Законом України «Про охорону атмосферного повітря».

- застосовувати звукоізолюючі матеріали та протиаmortизаційні пристрої для зниження вібраційного та шумового навантаження;

- будівельні роботи проводити у робочий час.

Для ефективного управління повітряно-захисними заходами необхідно запровадити моніторинг стану атмосферного повітря у центральній частині населеного пункту.

Водні ресурси (поверхневі, підземні води).

З метою охорони та збереження водних ресурсів передбачено забезпечення нових об'єктів будівництва централізованою системою водопостачання та водовідведення.

Біорізноманіття.

Для пом'якшення впливу на природоохоронні території необхідно забезпечити дотримання природоохоронного законодавства та охорону об'єктів природо-заповідного фонду під час будівництва та після реалізації проєкту.

Здоров'я людини.

Враховуючи зростаючу динаміку захворюваності населення на нозології, розвиток яких може бути пов'язаний із станом довкілля, необхідним є створення безпечного та комфортного середовища проживання мешканців кварталу. Для цього детальним планом передбачено:

- виділення територій, вільних від автомобільного транспорту;
- запроектовано пішохідні зони;
- визначення площі дитячих, спортивних та інших майданчиків, розміщених на територіях загального користування;
- заходи з озеленення: вертикальне, контейнерне озеленення та живоплоти.

Запропоновані заходи з озеленення безперечно є найбільш доступними в умовах щільної проєктної забудови, проте вони в більшості забезпечують естетичну функцію. Для створення оптимальних мікрокліматичних умов (створення тіні, зменшення сонячної радіації, поглинання шуму, підвищення відносної вологості) та зменшення забруднення повітря вони є менш ефективними, ніж насадження. У зв'язку з цим, необхідно:

- розглядати будь-які можливості збільшення вуличних насаджень;
- у короткостроковій перспективі розробити проєктні рішення щодо організації вертикального озеленення та створення живоплотів в обсягах, які забезпечать наближення показника забезпечення зеленими насадженнями до норми;
- жорстко дотримуватись нормативних показників озеленення житлових районів при новому будівництві та реконструкції забудови.

					1/24/14 ПЗ	Лист
						25
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Необхідність здійснення процедури оцінки впливу на довкілля:

Згідно Закону України про Оцінку Впливу на Довкілля (далі – Закон), який вступив в дію 18.12.2017, здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті 3 Закону. В результаті прийняття Закону втратив чинність Закон України про Екологічну експертизу. Таким чином, процедура Оцінки Впливу на Довкілля замінює процедуру державної екологічної експертизи.

Закон впроваджує зобов'язання, передбачені Угодою про асоціацію Україна-ЄС, і дозволить забезпечити на належному рівні виконання Україною низки інших міжнародних зобов'язань. Процедура ОВД спрямована на попередження та запобігання шкоді довкіллю, забезпечення екологічної безпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів, у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля, з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Результатом проходження процедури Оцінки Впливу на Довкілля є Висновок, який видає Уповноважений орган (Мінприроди або Департамент Екології Облдержадміністрації) відповідно до Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля.

Необхідність проходження процедури Оцінки Впливу на Довкілля визначається відповідно до Критеріїв визначення планованої діяльності, яка не підлягає оцінці впливу на довкілля, та Критеріїв визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці впливу на довкілля. Якщо планована діяльність відповідає зазначеним Критеріям процедуру Оцінки Впливу на Довкілля проходити непотрібно.

Відповідно до статі 7 Закону проводиться громадське обговорення з метою виявлення, збирання та врахування зауважень і пропозицій громадськості до планованої діяльності. В рамках громадського обговорення проводяться громадські слухання відповідно до Порядку проведення громадських слухань.

Отримання висновку про Оцінку Впливу на Довкілля обов'язкове для отримання дозволу з провадження такої господарської діяльності:

- нафтопереробні та газопереробні заводи;
- теплові електростанції;
- чорна та кольорова металургія;
- хімічне виробництво;
- будівництво аеропортів, автомагістралей, автомобільних доріг;
- діяльність у сфері поводження з відходами;
- видобування нафти та природного газу на континентальному шельфі;
- виробництво та переробка целюлози, виробництво паперу та картону;
- кар'єри та видобування корисних копалин відкритим способом;
- потужності для інтенсивного вирощування птиці та свиней;
- сільське господарство, лісівництво та водне господарство;
- зміна цільового призначення земель сільськогосподарського призначення та зміна цільового призначення особливо цінних земель;
- видобувна промисловість;
- енергетична промисловість;
- харчова промисловість;
- підприємства текстильної, шкіряної, деревообробної і паперової промисловості;
- інфраструктурні проекти;
- туризм та рекреація;
- господарська діяльність, що призводить до скидання забруднюючих речовин у водні об'єкти.

Нормативно-правова база:

Закон України від 23 травня 2017 р. «Про оцінку впливу на довкілля»

Постанова КМ України від 13 грудня 2017 р. № 1010 «Про затвердження критеріїв

					1/24/14 ПЗ	Лист
						26
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

визначення планованої діяльності, яка не підлягає оцінці впливу на довкілля, та критеріїв визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці впливу на довкілля»

Постанова КМ України від 13 грудня 2017 р. № 1026 «Про затвердження Порядку передачі документації для надання висновку з оцінки впливу на довкілля та фінансування оцінки впливу на довкілля та Порядку ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля»

Постанова КМ України від 13 грудня 2017 р. № 989 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань у процесі оцінки впливу на довкілля»

1.8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).

Документ державного планування «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Степана Бандери, вул. Євгена Коновальця, проїздом між будинками 18/1, 18/2 та 22/1, 20/2 вул. Степана Бандери, проїздом між будинком 11 вул. Євгена Коновальця та будинком 6А вул. Перемоги м. Хмельницький Хмельницької області» перебувають у приватній власності на підставі правоустановчих документів на право власності на нерухоме майно тому альтернативні варіанти щодо технічного та технологічного забезпечення об'єкту будівництва та територіального розміщення об'єкту планової діяльності пропрацьовано замовником та місцевим органом виконавчої влади.

Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення об'єктів планової діяльності та техніко-економічних обґрунтувань з урахуванням найбільш економного використання земель, а також соціально-економічного розвитку району.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

В ході підготовки СЕО було проаналізовано слабкі та сильні сторони проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, зокрема: проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища; розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища; оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах; проаналізовано особливості гідрогеологічних умов майданчика за результатами інженерно-геологічних вишукувань. Також проведенні консультації з громадськістю та органами державної влади та місцевого самоврядування.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

«Нульова альтернатива» (у випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено). При гіпотетичному «нульовому» сценарії будуть продовжуватись поточні (несприятливі) тенденції щодо стану довкілля і подальший стабільний розвиток міста є очевидно проблематичним. Ця альтернатива призведе до загострення зазначених вище проблем, що негативно вплине на стан довкілля і здоров'я людей, комфортність проживання та перебування у центрі міста, погіршить загальний вигляд та призведе до іміджевих втрат.

У ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику та потенційного впливу на

					1/24/14 ПЗ	Лист
						27
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

стан довкілля, враховано екологічні завдання в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку житлового кварталу та підвищення якості життя населення.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено в цілому прийнятність документа державного планування на підставі розгляду «нульової» та «територіальної» альтернатив. Також надано прогноз впливу на навколишнє природне середовище, виходячи із особливостей ДДП з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов, та запропоновано заходи щодо мінімізації впливу на довкілля для тих проектних рішень, які не були визначені як ефективні та доцільні.

Основні методи, що використовувались для проведення стратегічної екологічної оцінки:

- аналіз у регіональному плані природних умов проектованої території, та ділянок, що межують з нею, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, ґрунти, рослинність тощо), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- оцінка природних ресурсів з обмеженим режимом їх використання;

- оцінка впливів – цей метод використовувався для виявлення усіх важливих впливів та ризиків;

- оцінка величини і значимості впливів – метод був застосований для оцінки кумулятивних ефектів.

При підготовці Звіту стратегічної екологічної оцінки виконавці стикались з такими труднощами:

- розрізненість та відсутність у відкритому доступі даних на рівні населеного пункту з основних проблемних питань (охорона довкілля, охорона здоров'я, автотранспорт, соціальна сфера, промисловість, зелені зони)

- відсутність моніторингу забруднень, у зв'язку з чим не вдалось у повній мірі оцінити стан забруднення атмосферного повітря саме у населеному пункті, оскільки ці дані можна отримати виключно зі стаціонарних постів. Інструментальне забезпечення для оперативного вимірювання на рівні фонових концентрацій відсутнє;

- відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єктів на довкілля.

Реалізація заходів щодо зменшення та відвернення забруднення атмосферного повітря викидами транспортних та інших пересувних засобів і установок та впливу їх фізичних факторів:

- поліпшення стану утримання транспортних шляхів і дорожнього покриття;
- оновлення рухомого складу техніки із подальшою експлуатацією технічно-модернізованого автомобільного парку та електромобілів;
- використання якісних паливно-мастильних матеріалів і переведення транспортних та інших пересувних засобів і установок на менш токсичні види палива.

Вирішення основних проблем, пов'язаних з екологічно безпечним збором, зберіганням, утилізацією, переробкою усіх видів відходів для запобігання утворенню токсичного звалищного газу виконуючи вимоги Закону України «Про управління відходами», Національної стратегії управління відходами.

Встановлення сучасного фільтрового обладнання із подальшою модернізацією водоочисних/газоочисних/пилоочисних споруд.

Заходи щодо охорони водних ресурсів, як життєво-важливого компоненту навколишнього природного середовища.

1. Організувати обмеження, тимчасової заборони (зупинення) в установленому порядку функціонування систем питного водопостачання, які не забезпечують нормативної якості питної води, а також діяльності, що негативно впливає на якість питної води.

2. Організація екологічно безпечного водовідведення стоків дощових і талих вод.

3. Дотримання встановлених розмірів санітарно-захисних зон від очисних споруд, прописаних в додатку 3 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».

4. Забезпечення раціонального використання вод (економія води, заборона

					1/24/14 ПЗ	Лист
						28
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

використання питної води для промислових цілей).

Заходи щодо охорони ґрунтів та земельних ресурсів, як основного національного багатства Українського народу.

1. Реалізація заходів щодо зменшення скидів – встановлення сучасного фільтрового обладнання, технологічні заходи влаштування модернізованого обладнання.

2. Вирішення основних проблем, пов'язаних з екологічно безпечним збором, зберіганням, утилізацією, переробкою відходів для запобігання подальшої міграції поллютантів (створення ефективної системи управління у сфері поводження з відходами – запровадження системи роздільного збирання відходів із подальшою їх переробкою чи відповідною утилізацією).

3. Застосування природоохоронних заходів, направлених на збереження родючого шару ґрунту.

4. Запровадження системи постійного екологічного моніторингу за фізико-хімічним станом ґрунтів.

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу запропонованих Детальним планом території до розміщення проектних об'єктів також передбачено комплекс заходів, що включає:

Ресурсозберігаючі заходи

- раціональне використання території;
- дотримання пропозицій щодо планувальної структури.

Відновлювальні заходи

- створення нових територій зелених насаджень.

Компенсаційні заходи

- на часі експлуатації існуючих та проектованих об'єктів обов'язкова сплата компенсаційних стягнень (екологічний податок) за викиди забруднюючих речовин, за вивіз та утилізацію виробничих та побутових відходів, плата за спеціальне водокористування.

Транскордонний вплив під час виконання ДДП.

Враховуючи географічне місце розташування м. Хмельницький ймовірно транскордонні наслідки для довкілля та здоров'я населення при виконанні ДДП – не очікуються.

1.9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Екологічний та соціальний моніторинг для об'єкту буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час її будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проекту є забезпечення гарантування того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Програма екологічного моніторингу буде працювати під час будівництва та експлуатації об'єктів. Вона складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету та ключові індикатори та критерії для оцінки.

Постійний моніторинг буде здійснюватися під час всього циклу функціонування об'єкту: будівництво - експлуатація.

Передбачається здійснення суб'єктом господарювання постійні моніторингові спостереження за атмосферним повітрям, водним середовищем, ґрунтами тощо.

Замовник в межах компетенції здійснюватиме моніторинг наслідків виконання детального плану території.

В місті функціонує багатовідомча система спостережень за об'єктами навколишнього природного середовища, що здійснюється у відповідності з «Положенням про державну систему моніторингу» спеціально уповноваженими державними органами.

					1/24/14 ПЗ	Лист
						29
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		

Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення показників моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у т.ч. для здоров'я населення

Показник	Характеристика, одиниця вимірювання, цільове значення	Джерело даних (методи визначення)
1	2	3
Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у Звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення		
Атмосферне повітря. Клімат. Викиди парникових газів		
Вміст забруднюючих речовин в атмосферному повітрі	Діоксид сірки, діоксид азоту та оксиди азоту, оксид вуглецю, ТЧ10, ТЧ2,5 кадмій, нікель, арсен, ртуть, бензол, свинець, бенз(а)пірен. Значення повинні дорівнювати або бути меншими, ніж ГДК (мг/дм ³) вказаних речовин.	Дані державного моніторингу Хмельницького обласного центру з гідрометеорології у галузі охорони атмосферного повітря агломерації «Хмельницький» (стаціонарні пункти №1, №2).
	Річні обсяги викидів парникових газів. Значення не повинні перевищувати прогнозовані у Плані дій зі сталого енергетичного розвитку міста Хмельницького на 2016-2025 роки показники.	Статистична звітність суб'єктів господарювання відповідно до Закону України «Про засади моніторингу, звітності та верифікації викидів парникових газів».
Водні ресурси		
Вміст забруднюючих речовин у контрольних створах поверхневих водних об'єктів	Концентрація сполук групи азоту, БСК, ХСК, фосфатів, завислих речовин. Значення повинні дорівнювати або бути меншими, ніж ГДК (мг/дм ³).	Дані Річного звіту Регіонального офісу водних ресурсів у Хмельницькій області. Статистичні дані моніторингу Департаменту природних ресурсів та екології Хмельницької обласної державної адміністрації.
Якість питної води	Санітарно-хімічні та санітарно-мікробіологічні показники. Значення повинні відповідати ДСТУ 7525:2014 «Вода питна».	Дані МКП «Хмельницькводоканал» та Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області.
Озеленення, природно-заповідний фонд, екологічна мережа, біорізноманіття		
Площа зелених насаджень загального користування	Кількість зелених насаджень загального користування, м ² на одного мешканця. Повинно бути не менше 11,0 м ² .	Дані Департаменту інфраструктури Хмельницької міської ради (ХМР).
Природно-заповідний фонд	Збільшення відсотка ПЗФ, не менше, ніж на 0,5 % щорічно.	Дані Управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста ХМР.
Біорізноманіття	Кількість видів рослин і тварин, що занесені до Червоної книги та списку регіонально рідкісних видів.	Дані Управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста ХМР.
Здоров'я населення		
Рівень	Загальна захворюваність по нозологіях	Дані Управління охорони

Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата

1/24/14 ПЗ

Лист

30

захворюваності дорослих	за рік (на 1000 осіб)	здоров'я ХМР.
Рівень захворюваності дітей та підлітків	Загальна захворюваність по нозологіях за рік (на 1000 осіб)	Дані Управління охорони здоров'я ХМР.

Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Атмосферне повітря		
Покращення стану атмосферного повітря	Кількість одиниць електротранспорту, од. Цільовий показник визначається відповідно до щорічної Програми соціально-економічного розвитку Хмельницької МТГ	Дані КП по організації роботи міського пасажирського транспорту.
	Кількість проєктів організації СЗЗ при будівництві нових та реконструкції існуючих виробничо-комунальних підприємств та проєктів комплексних СЗЗ для промвузлів. Цільовий показник відповідає кількості проєктів будівництва нових та реконструкції існуючих виробничо-комунальних підприємств.	Дані суб'єктів господарювання
	Проведення заходів зі зменшення шкідливих викидів у повітря від котелень МКП «Хмельницьктеплокомуненерго» та КП «Південно-Західні тепломережі»; проведення теплотехнічних випробовувань котелень, для яких передбачене виконання даних робіт	Дані суб'єктів господарювання

Водні ресурси		
Покращення стану водних ресурсів	Кількість очисних споруд, од.	Дані суб'єктів господарювання
	Кількість відновлених водозахисних гідротехнічних споруд, од.	Дані суб'єктів господарювання
	Кількість збудованих (реконструйованих) мереж водопостачання та водовідведення, м	Дані суб'єктів господарювання
	Розроблення проєкту землеустрою щодо встановлення меж водоохоронних зон з винесенням їх меж в натуру, ландшафтним	Дані Департаменту інфраструктури ХМР
	благоустроєм та постійним контролем щодо дотримання режиму господарської діяльності. Не менше одного проєкту в рік	

Озеленення, природно-заповідний фонд, екологічна мережа, біорізноманіття		
Інвентаризація зелених насаджень у відповідності до вимог п. 6.8	Кожні 5 років від початку реалізації ДДП	Дані Департаменту інфраструктури ХМР

«Правил утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів»		
Формування зелених насаджень загального користування, спеціального та обмеженого використання, м ²	Кількість нових об'єктів, не менша одного на рік	Дані Департаменту інфраструктури ХМР
Виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж об'єктів та територій природно-заповідного фонду з винесенням меж в натурі (на місцевості)	Не менше одного об'єкта (території) на рік	Дані Управління з питань екології та контролю за благоустроєм міста ХМР.
Відходи		
Система поводження з ТПВ	Обсяги ТПВ, зібрані муніципальною компанією для транспортування на полігон, тис. куб. м на рік.	Дані Департаменту інфраструктури ХМР, КП «Спецкомунтранс».
	Кількість відсортованих відходів, тис. куб. м на рік за кожною фракцією.	Дані Департаменту інфраструктури ХМР, КП «Спецкомунтранс».
	Обсяги відходів, що були реалізовані, як вторинна сировина (папір, скло, пластик тощо), куб. м.	Дані Департаменту інфраструктури ХМР, КП «Спецкомунтранс».

*Здійснення моніторингу довкілля за регіональними (місцевими)
програмами природоохоронних заходів*

Назва регіональної (локальної) програми моніторингу довкілля	Суб'єкти моніторингу довкілля, що залучені до виконання програм	Основні рекомендації, що надаються за результатами впровадження регіональних програм
Програма охорони навколишнього природного середовища Хмельницької області на 2021-2025 роки	1. Департаменти охорони здоров'я 2. Департамент освіти і науки 3. Управління ЖКГ облдержадміністрації 4. Обласне управління водних ресурсів 5. Подільська гідрогеологічна партія ДП «Українська геологічна компанія», 6. Управління пенітенціарної служби України в області 7. Райдержадміністрації 8. Виконкоми міських (міст обласного значення) рад 9. Підприємства, установи, організації області.	Організація системи екологічного моніторингу довкілля розробка та удосконалення програмних засобів для автоматизації формування інформаційних потоків, створення електронних картографічних матеріалів Хмельницької області та програмного забезпечення з їх обробки для подальшого впровадження геоінформаційної системи щодо комплексної оцінки стану довкілля, розробка програмного забезпечення для інтерактивного доступу громадськості до інформації про стан довкілля на базі геоінформаційної системи.

1.10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).

Проектні пропозиції детального плану території не матимуть транскордонних наслідків для довкілля, оскільки територія на яку розробляється детальний план території розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

Вплив планованої діяльності на довкілля відсутній. Ризики впливу на території з природоохоронним статусом, зокрема наявність водних об'єктів, що можуть знаходитись в межах впливу планованої діяльності, ґрунти, а також ймовірні впливи на рослинний та тваринницький світ відсутні.

1.11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

«Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Степана Бандери, вул. Євгена Коновальця, проїздом між будинками 18/1, 18/2 та 22/1, 20/2 вул. Степана Бандери, проїздом між будинком 11 вул. Євгена Коновальця та будинком 6А вул. Перемоги м. Хмельницький Хмельницької області» – містобудівна документація місцевого рівня, визначає функціонально-планувальну організацію території; її метою є деталізація та уточнення в більшому масштабі положень генерального плану міста Хмельницький, планувальної схеми території в частині визначення функціонального призначення територій, будівель і споруд на розрахунковий термін.

Проектом передбачено будівництво 7 поверхової житлової секції з габаритними розмірами в осях 51,83×17,35 м з одно- та двокімнатними квартирами. При розроблені об'ємно-планувальних рішень житлових квартир були передбачені такі приміщення як загальні кімнати, спальні, суміщені санвузли, туалети, ванні кімнати, внутрішньо квартирні коридори, передпокої, кухні, лоджії.

На рівні цокольного поверху розташовані технічні, нежитлові приміщення, комори житлового будинку та укріття тимчасового захисту населення.

В житловій секції запроектовано 84 квартири, кількість мешканців 130 чол.

Об'єкт проектування забезпечений централізованою системою водопостачання та водовідведення.

Джерелом теплопостачання кожної квартири є двоконтурний газовий котел потужністю 24 кВт, з закритою камерою згорання та примусовим викидом продуктів згорання у

колективні вертикальні димоходи, автостоянка на 25 машино-місць.

Проектowana діяльність здійснюватиме вплив на повітряне середовище, шляхом викиду в атмосферу продуктів згоряння природного газу від газових котлів та викидом в атмосферне повітря продуктів згоряння палива у двигунах внутрішнього згоряння автомобілів.

Прогнозовані викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря не перевищуватимуть нормативні показники гранично допустимих концентрацій встановлених для населених пунктів.

Проектними рішення забезпечено безпечне поводження з побутовими відходами, шляхом розміщення контейнерів для роздільного зберігання побутових відходів, відповідно до схеми санітарної очистки населеного пункту.

За результатами розгляду проектних матеріалів встановлено, що проект розроблено згідно нормативних вимог з питань екології, вплив на навколишнє природне середовище очікується в межах встановлених норм. Вплив проектованої діяльності на параметри факторів середовища життєдіяльності людини очікується в межах, визначених санітарними нормами.

В цілому запропоновані у детальному плані території (ДПТ) проектні рішення забезпечують вирішення поставлених завдань, в тому числі з урахуванням ймовірних впливів на довкілля. Цьому сприяють такі заходи: інженерна підготовка території; регулювання поверхневого стоку; централізоване водопостачання та водовідведення; благоустрій територій та об'єктів (покриття території, зелені насадження, дитячі, спортивні майданчики, місця для відпочинку, контейнери для тимчасового зберігання і роздільного збирання твердих побутових відходів), що забезпечує захист геологічного середовища, ґрунтового покриву, водних ресурсів.

Збільшення населення і кількості відвідувачів об'єктів громадської забудови та, відповідно, використання ними автотранспорту, підвищить надходження забруднюючих речовин до атмосферного середовища, але ці ризики характеризуються високим ступенем невизначеності, тому в постпроектний моніторинг наслідків виконання ДПТ введені показники контролю вмісту забруднюючих речовин, що утворюються автотранспортом, для обґрунтування, за потреби, необхідних заходів.

Об'єкти і території природно-заповідного фонду у випадку реалізації проекту при відповідному веденні будівельних робіт негативних змін не зазнаватимуть.

Усі вище зазначені заходи, а також будівництво нової житлової забудови з дотриманням нормативних площ озеленення загального користування житлових районів, сприяють тому, що погіршення здоров'я населення цієї та прилеглих територій понад загальноміську динаміку в цілому не прогнозується.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів.

В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Степана Бандери, вул. Євгена Коновальця, проїздом між будинками 18/1, 18/2 та 22/1, 20/2 вул. Степана Бандери, проїздом між будинком 11 вул. Євгена Коновальця та будинком 6А вул. Перемоги м. Хмельницький Хмельницької області було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про СЕО з опублікуванням на сайті УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ ХМЕЛЬНИЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ <https://deparh.khm.gov.ua/>

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (10 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

					1/24/14 ПЗ	Лист
						34
Зм.	Арк.	№ докум.	Підпис	Дата		