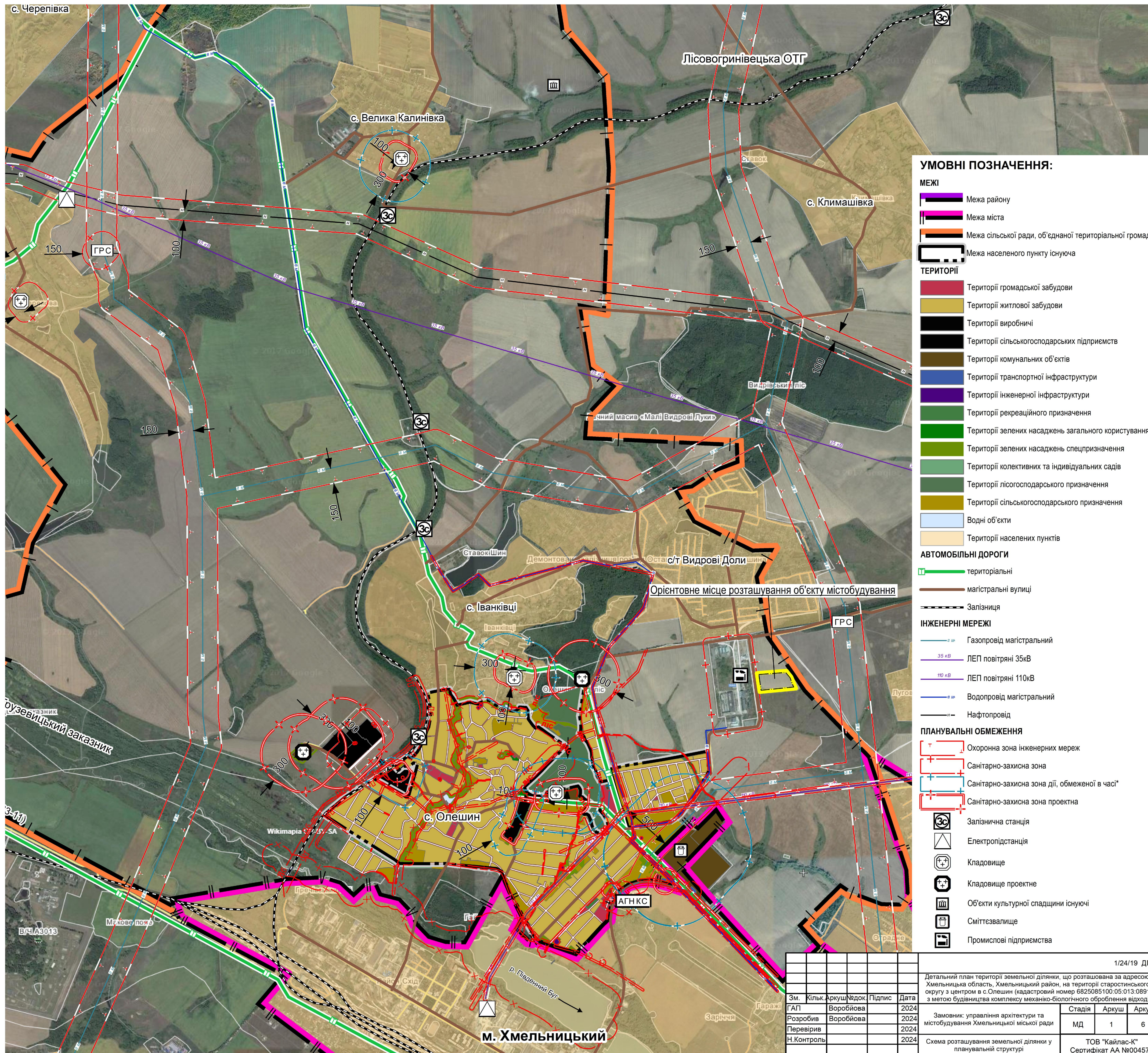


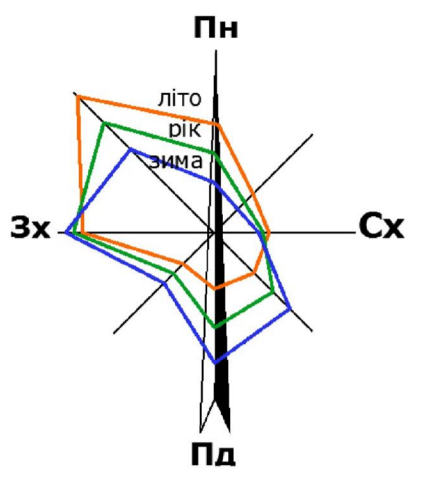
Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі території територіальної громади



- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:**
- МЕЖИ**
- Межа району
 - Межа міста
 - Межа сільської ради, об'єднаної територіальної громади
 - Межа населеного пункту існуюча
- ТЕРИТОРІЇ**
- Території громадської забудови
 - Території житлової забудови
 - Території виробничі
 - Території сільськогосподарських підприємств
 - Території комунальних об'єктів
 - Території транспортної інфраструктури
 - Території інженерної інфраструктури
 - Території рекреаційного призначення
 - Території зелених насаджень загального користування
 - Території зелених насаджень спецпризначення
 - Території колективних та індивідуальних садів
 - Території лісогосподарського призначення
 - Території сільськогосподарського призначення
 - Водні об'єкти
 - Території населених пунктів
- АВТОМОБІЛЬНІ ДОРОГИ**
- територіальні
 - магістральні вулиці
 - Залізниця
- ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖИ**
- Газопровід магістральний
 - ЛЕП повітряні 35кВ
 - ЛЕП повітряні 110кВ
 - Водопровід магістральний
 - Нафтопровід
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**
- Охоронна зона інженерних мереж
 - Санітарно-захисна зона
 - Санітарно-захисна зона дії, обмеженої в часі*
 - Санітарно-захисна зона проектна
- Символи:**
- Залізнична станція
 - Електропідстанція
 - Кладовище
 - Кладовище проектне
 - Об'єкти культурної спадщини існуючі
 - Сміттєзвалище
 - Промислові підприємства

						1/24/19 ДПТ		
						Детальний план території земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин (кадастровий номер 6825085100:05:013:0891) з метою будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів		
Зм.	Кільк.	Аркуш	Час	Час	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Воробйова			2024	МД	1	6
Розробив		Воробйова			2024			
Перевірив					2024			
Н.Контроль					2024	ТОВ "Кайлас-К" Сертифікат АА №004574 Хмельницький 2024		

План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ

Межа території, щодо якої здійснюється детальне планування

Межа громади

ТЕРИТОРІЇ

- Території трав'яних зелених насаджень
- Території земельних ділянок, наданих для виробництва
- Території виробничі
- Території колективних та індивідуальних садів
- Території для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- Території сільськогосподарського призначення

ПОКРИТТЯ ТА ПОВЕРХНІ

Проїжджі частини з твердим покриттям

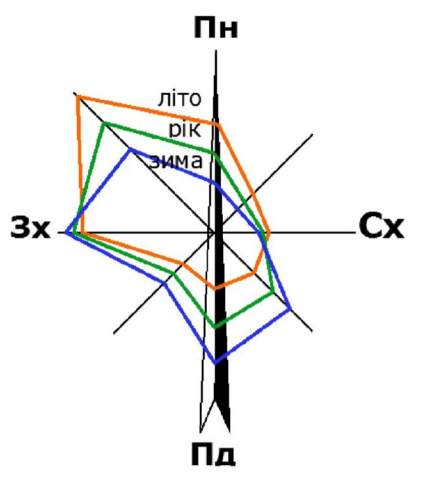
Кадастровий номер 6825085100:05:013:0891
 площа 5.6306 га
 власність КоМУнальна власність
 використання для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
 та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
 призначення 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
 категорія Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
 адреса Хмельницька область, Хмельницький район,
 за межами населених пунктів Олешинської сільської ради

Примітки:

1. Дане креслення виконане на топогеодезичній підсоСнові М 1:500, розробленій ТОВ "ГЕО-ТЕХ" у 2019 році.

						1/24/19 ДПТ		
						Детальний план території земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин (кадастровий номер 6825085100:05:013:0891) з метою будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів		
Зм.	Кільк.	Аркуш	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Г.А.П.		Воробйова			2024	МД	2	6
Розробив		Воробйова			2024			
Перевірів					2024			
Н.Контроль					2024			
						План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000		
						ТОВ "Кайлас-К" Сертифікат АА №004574 Хмельницький 2024		

Проектний план. Схема проектних планувальних обмежень М 1:2000.
Схема транспортної мобільності та інфраструктури. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:200



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ

- Межа території, щодо якої здійснюється детальне планування
- Межа громади

ТЕРИТОРІЇ

- Території трав'яних зелених насаджень
- Території земельних ділянок, наданих для виробництва
- Території виробничі
- Території колективних та індивідуальних садів
- Території для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- Території сільськогосподарського призначення

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

- Будівлі та споруди проектні

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

- 1-й пояс зони санітарної охорони
- Охоронна зона інженерних мереж
- Санітарно-захисна зона проектна

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- Контрольно-пропускний пункт (будівля охорони) проект
- Адміністративно-побутова будівля проект
- Контрольно-дезинфікуюча зона дезинфекції машин (дезбар'єр) проект
- Цех сортування ТПВ проект
- Дільниця компостування біорозкладної органічної фракції ТПВ в аеробних тунелях проект
- Паркінг для легкових автомобілів персоналу на 6 м/м проект
- Паркінг для вантажних автомобілів на 5 м/м проект

ІНЖЕНЕРНІ ОБ'ЄКТИ

- Окрема водозабірنا свердловина технічного водопостачання проектна
- Локальна станція очищення стічних вод комунальної каналізації проектна
- Станція очищення поверхневих стічних вод проектна
- Пожежний резервуар проектний
- Комплектна трансформаторна підстанція (КТП) проектна
- ЛЕП повітряні 10 кВ проектні

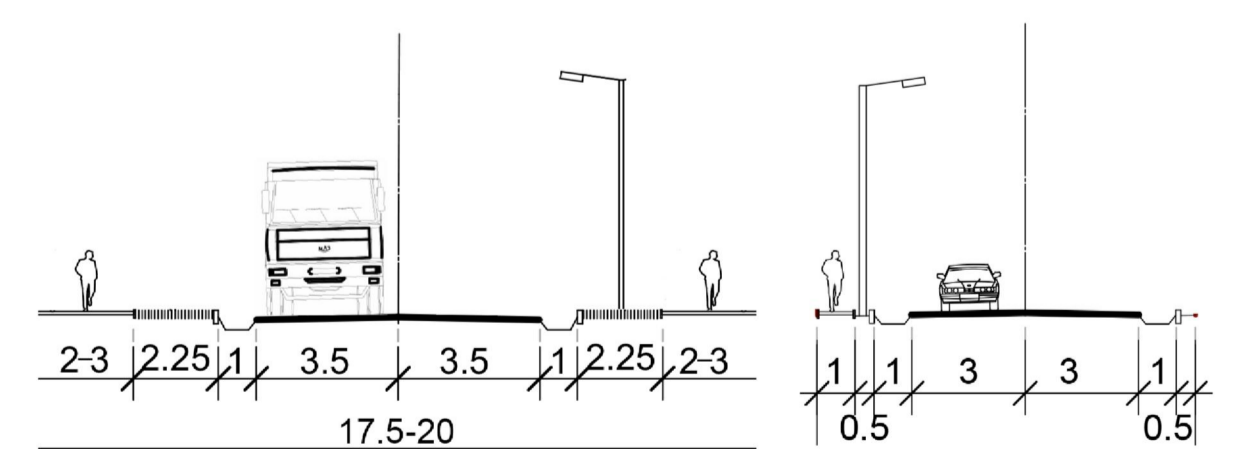
ПОКРИТТЯ ТА ПОВЕРХНІ

- Проїжджі частини з твердим покриттям
- Проїжджі частини з твердим покриттям проектні
- Номер поперечного профілю вулиці

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ М 1:200

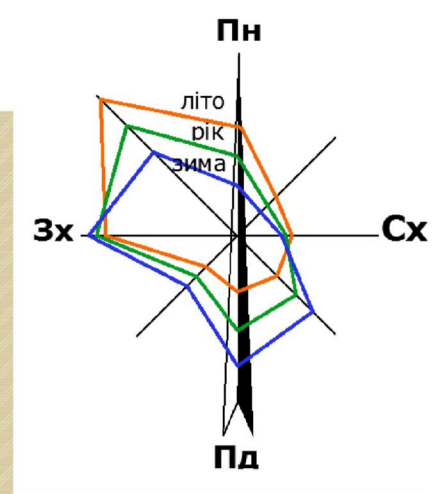
Профіль 1-1

Профіль 2-2



						1/24/19 ДПТ		
						Детальний план території земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин (кадастровий номер 6825085100:05:013:0891) з метою будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів		
Зм.	Кільк.	Аркуш	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив	Воробйова				2024	МД	3	6
Перевірів					2024			
Н.Контроль					2024			
Проектний план. Схема проектних планувальних обмежень М 1: 2000. Схема транспортної мобільності та інфраструктури. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:200						ТОВ "Кайлас-К" Сертифікат АА №004574 Хмельницький 2024		

План функціонального зонування території М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖИ

- Meжа території, щодо якої здійснюється детальне планування
- Meжа громади

ЗОНИ

- 20100.0 території промислових підприємств
- 20504.0 території складування та утилізації відходів
- 30100.0 території під ріллею та перголами
- 30300.0 території для сінокошення та випасання худоби
- 40302.0 зелені насадження спеціального призначення
- 20501.1 території об'єктів електрозабезпечення
- Території трав'яних зелених насаджень

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

- Будівлі та споруди проектні

ПОКРИТТЯ ТА ПОВЕРХНІ

- Проїжджі частини з твердим покриттям
- Проїжджі частини з твердим покриттям проектні

ІНЖЕНЕРНІ ОБ'ЄКТИ

- Окрема водозабірна свердловина технічного водопостачання проектна
- Локальна станція очищення стічних вод комунальної каналізації проектна
- Станція очищення поверхневих стічних вод проектна
- Пожежний резервуар проектний
- Комплектна трансформаторна підстанція (КТП) проектна
- 10кВ ЛЕП повітряні 10 кВ проектні
- 04кВ ЛЕП повітряні 0,4кВ проектна
- Vn Водопровід технічного водопостачання проектний
- КП Каналізація проектна

Примітки:

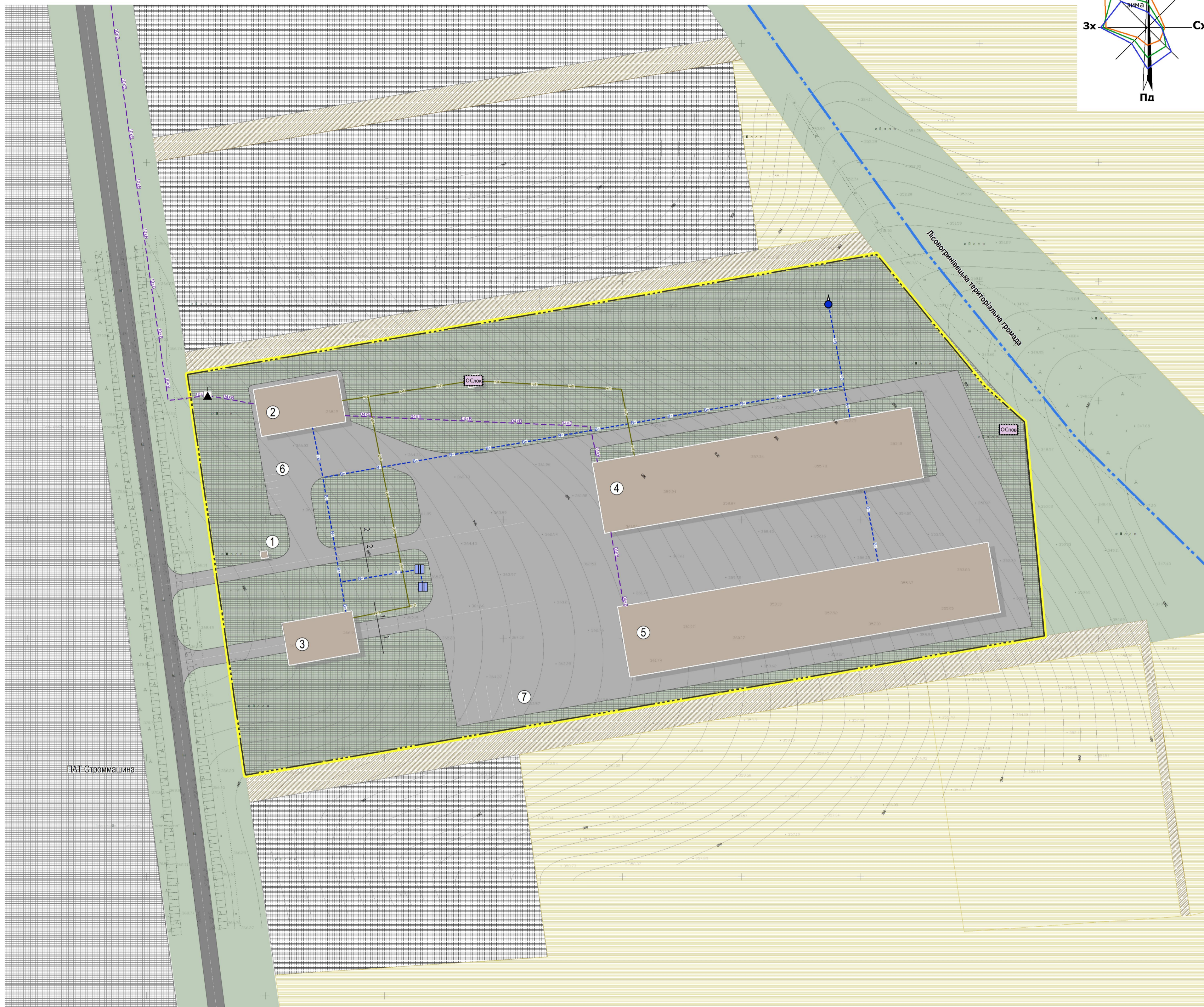
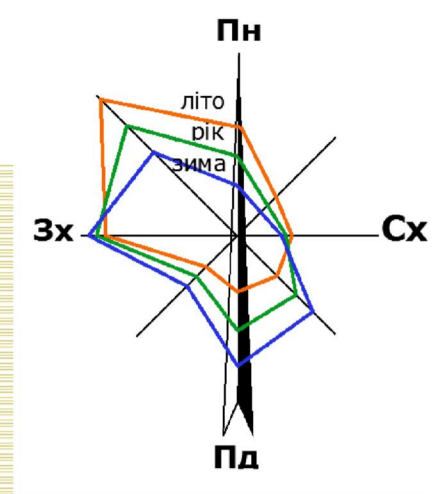
1. Дане креслення виконане на топогеодезичній підсонові М 1:500, розробленій ТОВ "ГЕО-ТЕХ" у 2019 році.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

- Контрольно-пропускний пункт (будівля охорони) проєкт
- Адміністративно-побутова будівля проєкт
- Контрольно-дезінфікуюча зона дезінфекції машин (дезбар'єр) проєкт
- Цех сортування ТПВ проєкт
- Дільниця компостування біорозкладної органічної фракції ТПВ в аеробних тунелях проєкт
- Паркінг для легкових автомобілів персоналу на 6 м/м проєкт
- Паркінг для вантажних автомобілів на 5 м/м проєкт

					1/24/19 ДПТ			
					Детальний план території земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин (кадастровий номер 6825085100:05:013:0891) з метою будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів			
Зм.	Кільк.	Аркуш	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Воробйова			2024	МД	4	6
Перевірив					2024			
Н.Контроль					2024			
					План функціонального зонування території М 1:1000.			
					ТОВ "Кайлас-К" Сертифікат АА №004574 Хмельницький 2024			

Схема інженерного забезпечення території М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ

- Межа території, щодо якої здійснюється детальне планування
- Межа громади

ТЕРИТОРІЇ

- Території трав'яних зелених насаджень
- Території земельних ділянок, наданих для виробництва
- Території виробничі
- Території колективних та індивідуальних садів
- Території для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- Території сільськогосподарського призначення

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

- Будівлі та споруди проектні

ПОКРИТТЯ ТА ПОВЕРХНІ

- Проїжджі частини з твердим покриттям
- Проїжджі частини з твердим покриттям проектні

ІНЖЕНЕРНІ ОБ'ЄКТИ

- Окрема водозабірня свердловина технічного водопостачання проектна
- Локальна станція очищення стічних вод комунальної каналізації проектна
- Станція очищення поверхневих стічних вод проектна
- Пожежний резервуар проектний
- Комплектна трансформаторна підстанція (КТП) проектна
- 10кВ ЛЕП повітряні 10 кВ проектні
- 04кВ ЛЕП повітряні 0,4кВ проектна
- Вп Водопровід технічного водопостачання проектний
- К П Каналізація проектна

Примітки:

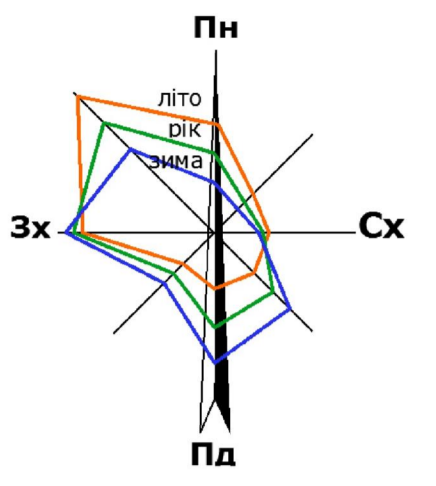
1. Дане креслення виконане на топогеодезичній підсонові М 1:500, розроблений ТОВ "ГЕО-ТЕХ" у 2019 році.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

1. Контрольно-пропускний пункт (будівля охорони) проект
2. Адміністративно-побутова будівля проект
3. Контрольно-дезінфікуюча зона дезінфекції машин (дезбар'єр) проект
4. Цех сортування ТПВ проект
5. Дільниця компостування біорозкладної органічної фракції ТПВ в аеробних тунелях проект
6. Паркінг для легкових автомобілів персоналу на 6 м/м проект
7. Паркінг для вантажних автомобілів на 5 м/м проект

						1/24/19 ДПТ		
						Детальний план території земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин (кадастровий номер 6825085100:05:013:0891) з метою будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів		
Зм.	Кільк.	Аркуш	Недок.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Розробив		Воробйова			2024	МД	5	6
Перевірив					2024			
Н.Контроль					2024			
Схема інженерного забезпечення території М 1:1000						ТОВ "Кайлас-К" Сертифікат АА №004574 Хмельницький 2024		

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування
М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ

- Межа території, щодо якої здійснюється детальне планування
- Межа громади

ТЕРИТОРІЇ

- Території трав'яних зелених насаджень
- Території земельних ділянок, наданих для виробництва
- Території виробничі
- Території колективних та індивідуальних садів
- Території для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
- Території сільськогосподарського призначення

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

- Будівлі та споруди проектні

ПОКРИТТЯ ТА ПОВЕРХНІ

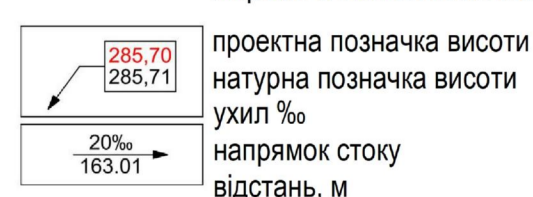
- Проїжджі частини з твердим покриттям
- Проїжджі частини з твердим покриттям проектні

ІНЖЕНЕРНІ ОБ'ЄКТИ

- Окрема водозабірна свердловина технічного водопостачання проектна
- Локальна станція очищення стічних вод комунальної каналізації проектна
- Станція очищення поверхневих стічних вод проектна
- Пожежний резервуар проектний
- Комплектна трансформаторна підстанція (КТП) проектна
- ЛЕП повітряні 10 кВ проектні
- ЛЕП повітряні 0,4кВ проектна
- Водопровід технічного водопостачання проектний
- КП Каналізація проектна

ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ

- Мережа зливової каналізації проектна



ЕКСПЛІКАЦІЯ

- Контрольно-пропускний пункт (будівля охорони) проект
- Адміністративно-побутова будівля проект
- Контрольно-дезинфікуюча зона дезинфекції машин (дезбар'єр) проект
- Цех сортування ТПВ проект
- Дільниця компостування біорозкладної органічної фракції ТПВ в аеробних тунелях проект
- Паркінг для легкових автомобілів персоналу на 6 м/м проект
- Паркінг для вантажних автомобілів на 5 м/м проект

Примітки:

1. Дане креслення виконане на топогеодезичній підоснові М 1:500, розробленій ТОВ "ГЕО-ТЕХ" у 2019 році.

Зм.	Кільк.	Аркуш	Недок.	Підпис	Дата	1/24/19 ДПТ			
Г.А.П.	Розробив	Воробіюва			2024	Детальний план території земельної ділянки, що розташована за адресою: Хмельницька область, Хмельницький район, на території старостинського округу з центром в с. Олешин (кадастровий номер 6825085100:05:013:0891) з метою будівництва комплексу механіко-біологічного оброблення відходів	Стадія	Аркуш	Аркушів
	Перевірив	Воробіюва			2024	Замовник: управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради	МД	6	6
	Н.Контроль				2024	Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000			
							ТОВ "Кайлас-К" Сертифікат АА №004574 Хмельницький 2024		