

Умовні позначення:
Межі території

- Існуючі: межі території, щодо якої здійснюється детальне планування
- Проектні: межі ділянок згідно кадастру

Території

- територія житлової садибної забудови
- територія житлової багатоквартирної забудови
- територія громадської забудови
- територія виробнича
- територія інженерної інфраструктури
- територія транспортної інфраструктури
- територія комунальних об'єктів
- територія рекреаційного призначення
- водний об'єкт

Покриття поверхні

- водойма
- очерет
- озеленення (газони)
- асфальт
- тротуар/відмостка
- велодоріжка
- чгарники
- річки, струмки, канали

Будівлі та споруди

- житловий будинок
- господарські та технічні будівлі
- номер ділянки, площа ділянки (га)

Вулично-дорожня мережа та транспортна схема

- житлова вулиця (в межах червоних ліній) (замість " ставиться номер поперечного профілю вулиці)
- проезд

Інженерне обладнання території

- кабельна лінія електропередач
- повітряна лінія електропередач
- повітряна лінія електропередач, що переноситься
- комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
- мережа господарсько-питного водопроводу
- газопровід середнього тиску
- телефонна каналізація

Функціональне призначення території

- 10101.0 територія житлової багатоквартирної забудови
- 10102.0 територія житлової садибної забудови
- 10200.0 територія громадської забудови
- 20200.0 територія об'єктів інженерної інфраструктури
- 20300.0 територія вулиць та доріг
- 20500.0 територія комунальної забудови
- 20603.0 територія логістичних центрів, складів та баз
- 20605.0 територія закладів з обслуговування автотранспортних засобів
- 40300.0 озеленені території
- 40400.0 поверхневі воді/водні об'єкти

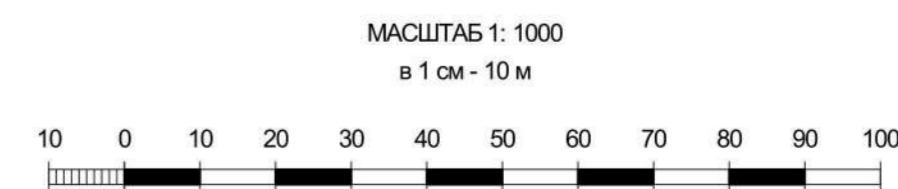
Функціональне призначення території	Код виду функціонального призначення	Параметри (основні) види	Супутні види
Територія житлової багатоквартирної забудови	10101.0	02.03 02.04 02.10 08.01	02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 08.02; 03.06 (в частині розподілу); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14; 13.15 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглої території); 13.02 (в частині лінійних об'єктів); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
Територія житлової садибної забудови	10102.0	02.01 02.01	02.05; 02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 03.06 (в частині розподілу); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглої території); 13.02 (в частині лінійних об'єктів); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
Територія громадської забудови	10200.0	03.01; 03.02; 03.03; 03.05; 03.06; 03.10; 03.11; 03.14; 04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.11; 08.01; 10.08	02.09; 03.08; 03.09; 03.18; 03.20; 12.13; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 08.02; 13.02 (в частині лінійних об'єктів); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглої території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
Територія об'єктів інженерної інфраструктури	20200.0	08.01; 10.10; 11.04; 13.01; 13.03; 13.05; 14.01; 14.02; 14.05; 14.06	03.14; 04.10; 05.01; 11.07
Територія вулиць та доріг	20300.0	08.01; 12.13	04.10; 07.08; 11.07; 13.01; 14.02
Територія комунальної забудови	20500.0	03.12; 07.09; 08.01; 10.10; 11.04; 11.08; 13.01; 13.03; 13.05; 14.01; 14.02; 14.06	03.14; 04.10; 05.01; 11.07; 12.13; 14.05
Територія логістичних центрів, складів та баз	20603.0	08.01; 11.02; 12.08; 13.02	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
Територія закладів з обслуговування автотранспортних засобів	20605.0	08.01; 12.04; 12.11	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
Озеленені території	40300.0	04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.10; 05.01; 07.08; 08.01; 11.07; 14.05	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
Поверхневі воді/водні об'єкти	40400.0	04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 08.01; 10.01; 10.14	

Територія вулиць та доріг	Код виду функціонального призначення	Параметри (основні) види	Супутні види
Територія вулиць та доріг	20300.0	08.01; 12.13	04.10; 07.08; 11.07; 13.01; 14.02
Територія комунальної забудови	20500.0	03.12; 07.09; 08.01; 10.10; 11.04; 11.08; 13.01; 13.03; 13.05; 14.01; 14.02; 14.06	03.14; 04.10; 05.01; 11.07; 12.13; 14.05
Територія логістичних центрів, складів та баз	20603.0	08.01; 11.02; 12.08; 13.02	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
Територія закладів з обслуговування автотранспортних засобів	20605.0	08.01; 12.04; 12.11	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
Озеленені території	40300.0	04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.10; 05.01; 07.08; 08.01; 11.07; 14.05	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
Поверхневі воді/водні об'єкти	40400.0	04.01; 04.02; 04.03; 04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 08.01; 10.01; 10.14	

Експлікація:

№ п/п	Найменування	Кількість	Примітка
1	Житловий будинок	2	проект.
2	Майданчик для відпочинку дорослих	1	проект.
3	Дитячий майданчик	1	проект.
4	Спортивний майданчик	1	проект.
5	Майданчик для вихулу собак	1	проект.
6	Сміттєзбірний майданчик	2	проект.
7	Автостоянка тимчасового зберігання машин	4	проект.

Примітки:
1. Дане креслення виконане на топографічних підсопіві, розроблений ФОП Голенищев І. С. у 2025 р. ;
2. Територія в межах доріг та проїздів відноситься до території транспортної інфраструктури.



1/24/061 ДПТ					
Зм.	Курс	Арх.	Прек.	Прп.	Дата
Розробка	Воробйкова Н.В.				2025
Розробка	Воробйкова Н.В.				2025
Перевірка					2025
Н.Контроль					2025

ЗАМОВНИК: Управління архітектури та містобудування Кам'янської міської ради

План функціонального зонування території М1:1000

ТОВ "Інженерне бюро "КАНАКС" Зареєстроване в МРБ України Житомирська область - 2025