

Протокол №2

громадських слухань в режимі відеоконференції проєкту містобудівної документації:
«Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова,
вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального
проєкту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в
оренду» та звіту про стратегічну екологічну оцінку

30 січня 2026 року

м. Хмельницький

Громадські слухання проводились в режимі відеоконференції за допомогою сервісу відеотелефонного зв'язку Google Meet за посиланням <https://meet.google.com/coo-zcew-gsj>.

Час проведення: 11:00 год.

Предмет громадських слухань: ознайомлення мешканців з містобудівною документацією «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проєкту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду», інформування щодо стратегічної екологічної оцінки.

Присутні учасники громадських слухань:

Посадові особи структурних підрозділів міської ради, відповідальні за організацію громадських слухань: Кухар Олена Григорівна - голова громадських слухань – заступник начальника управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради; Вінер Марина Вікторівна - в.о. начальника управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради; Мельничук Мар'яна Миколаївна – секретар громадських слухань, головний юрисконсульт сектору правової роботи управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради.

Посадові особи органу місцевого самоврядування, повноваження яких поширюється на територію, щодо якої розробляється містобудівна документація: Дмитрів Дмитро Ігорович – начальник управління капітального будівництва Хмельницької міської ради; Поляк Артем Олегович – головний спеціаліст управління капітального будівництва Хмельницької міської ради; Шостка Тетяна Миколаївна – заступник начальника управління – начальник відділу оренди та продажу землі управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради.

Доповідач: Владіміров Сергій Олексійович – розробник детального плану території, представник товариства з обмеженою відповідальністю «КАЙЛАС-К».

Учасники громадських слухань: фізичні особи у кількості 2 чол.:

Берега Альона Анатоліївна – голова громадської організації «Жіночий антикорупційний рух» (приєдналась до відеоконференції на 17 хвилині після початку, участі в голосуванні за запропоновані порядок денний та регламент не брала); Козак Сергій Іванович – представник громадськості (не пройшов ідентифікацію, візуально ідентифікований учасниками громадських слухань)

Кухар О. Г., повідомила, що відповідно ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 20 Порядку проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 р. №555, пропонується відкрити захід - громадські слухання щодо врахування громадських інтересів під час розроблення містобудівної документації на місцевому рівні в режимі відеоконференції.

Кухар О. Г. зазначила, що у громадських слуханнях можуть брати участь: громадськість (одна чи більше фізичних або юридичних осіб, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія детального плану території); уповноважені особи підприємств, установ, організацій незалежно від форми власності, які розташовані на території, щодо якої розробляється така документація; уповноважені посадові особи органів державної влади та органів місцевого самоврядування, повноваження яких поширюється на територію, щодо якої розробляється містобудівна документація; представники замовника розроблення містобудівної документації та розробника містобудівної документації. Учасники,

які не пройшли ідентифікацію, не транслюють власне зображення або підключаються після початку відеоконференції, будуть відключені.

Кухар О. Г. запропонувала затвердити наступний порядок денний:

1. Вступне слово Головуючого.

2. Доповідь представника розробника «Детального плану території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проекту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду», презентація проекту, інформування щодо стратегічної екологічної оцінки проекту Детального плану території.

3. Запитання до доповідача та його відповіді.

4. Надання пропозицій до проекту Детального плану території учасниками громадських слухань.

5. Рішення за результатами громадських слухань.

Також Кухар О. Г. запропонувала затвердити наступний регламент громадських слухань:

на доповідь – до 15 хвилин;

на запитання – до 1 хвилини, на відповідь до 2 хвилин;

відповіді на запитання після доповіді й усі співдоповіді разом до 50 хвилин;

на виступи в обговоренні - до 5 хвилин.

Голосували за запропоновані порядок денний та регламент:

«За» – 6;

«Проти» – 0;

«Утрималися» – 0.

Прийнято.

Порядок денний:

1. Вступне слово Головуючого.

2. Доповідь представника розробника «Детального плану території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проекту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду», презентація проекту, інформування щодо стратегічної екологічної оцінки проекту Детального плану території.

3. Запитання до доповідача та його відповіді.

4. Надання пропозицій до проекту Детального плану території учасниками громадських слухань.

5. Рішення за результатами громадських слухань.

1. Вступне слово Головуючого.

Кухар О. Г. повідомила, що розроблення даної містобудівної документації здійснюється на виконання доручення Міністерства розвитку громад та територій України, з метою реалізації експериментального проекту щодо створення фонду муніципального (соціального) орендованого житла та надання його в оренду. Реалізація даного проекту передбачається за рахунок державного бюджету, кредитів, грантів, місцевих бюджетів, інших джерел, не заборонених законодавством. Подальша реалізація даного експериментального проекту буде здійснюватися з урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 02.07.2025 № 796. «Детальний план території, обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проекту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду» розроблений відповідно до договору від 29.05.2025 № 7, укладеного між: замовником - Управлінням архітектури та містобудування Хмельницької міської ради та виконавцем – товариством з обмеженою відповідальністю «КАЙЛАС-К». Підставою для розробки містобудівної документації є Рішення сорок сьомої сесії Хмельницької міської ради від 11.12.2024 № 92.

2. Доповідь представника розробника «Детального плану території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проекту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду», презентація проєкту, інформування щодо стратегічної екологічної оцінки проєкту Детального плану території.

СЛУХАЛИ:

Владіміров С. О. доповів, що метою розробки детального плану території є нове будівництво багатоквартирних житлових будинків соціального орендованого житла з відповідною інфраструктурою згідно державних будівельних норм, стандартів та правил, відображення існуючого функціонального використання земельних ділянок та формування принципів планувальної та ландшафтної організації території проєктування. Територія детального планування знаходиться в північно-східній частині м. Хмельницького поряд із вул. Трудовою та вул. Мельникова. Ділянки проєктування знаходяться на лівому березі річки Південний Буг, між ділянками знаходиться меліоративний канал, що протікає з півночі на південь та впадає в річку Південний Буг. Територія опрацювання має квадратну форму на якій розміщені дві ділянки прямокутної форми, відстань між якими становить близько 23 метрів. Орієнтовна площа території опрацювання – 2,38 га. Площа двох ділянок для розміщення багатопверхових житлових-будинків – по 0,5 га. Територія детального планування межує: з півдня та сходу — з територіями рекреаційного призначення; з заходу – з територією інженерної інфраструктури, на якій буде розміщена електрична підстанція; з півночі – з вул. Мельникова, з якої буде влаштований заїзд на ділянки проєктування. Територія проєктування вільна від забудови та багаторічних зелених насаджень.

Владіміров С. О. продовжив, що відповідно до Генерального плану міста Хмельницького, розробленого з розрахунковим терміном до 2031 року, північно-східна частина міста, зокрема території, прилеглі до мікрорайону Виставка та вулиці Мельникова, розглядаються як зона перспективного житлового та громадського розвитку. На ділянці опрацювання відсутні території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх охоронні зони, а також елементи Смарагдової мережі. Розміщення проєктної забудови передбачається на вільній від охоронних зон території. Відповідно до рішень, прийнятих при розробленні детального плану території, на проєктованій території передбачається розміщення двох 9-поверхових багатоквартирних житлових будинків площею забудови: ділянка №1 - 525 м² та ділянка №2 - 667 м². Ділянка №1 (площа забудови 525 м²) : площа ділянки 5000 м², кількість квартир ≈ 68, чисельність населення будинку – 170 мешканців. Ділянка №2 (площа забудови 667 м²), площа ділянки 5000 м², кількість квартир ≈ 85, чисельність населення будинку – 213 мешканців.

Далі Владіміров С. О. повідомив, що Детальним планом запропоновано наступне:

1. Житловий багатоквартирний будинок 2 (проєктні);
2. Майданчик для відпочинку дорослих 2 (проєктні);
3. Дитячий майданчик 2 (проєктні);
4. Спортивний майданчик 2 (проєктні);
5. Майданчик для вихову собак 2 (проєктні);
6. Сміттєзбірний майданчик 2 (проєктні);
7. Автостоянка тимчасового зберігання машин 4 (проєктні).

Також Владіміров С. О. повідомив, що паркування на території опрацювання передбачено для легкового транспорту мешканців та відвідувачів території. Відкриті автостоянки для легкового автотранспорту організовані на чотирьох автостоянках на 74 машино-місця загалом. Характеристика планувальних обмежень: охоронна зона повітряної ЛЕП напругою 0,4 кВт – 2 м; охоронна зона повітряної ЛЕП напругою 10 кВт – 10 м; охоронна зона повітряної ЛЕП напругою 110 кВт – 20 м; охоронна зона мережі кабельного електропостачання – по 1 м в обидві сторони; охоронна зона мережі кабельної лінії зв'язку – по 2 м в обидві сторони; охоронна зона мережі газопроводу середнього тиску – по 4 м в обидві сторони; охоронна зона мережі водопостачання - по 5 м в обидві сторони; охоронна зона мережі каналізування – по 3

м в обидві сторони; прибережна захисна смуга р. Південний Буг – 100 м; прибережна захисна смуга каналу – 25 м; санітарно-захисна зона електричної підстанції – 10 м.

Владіміров С. О. повідомив, що враховуючи наявність в районі проектування централізованої системи водопостачання міста Хмельницького, проектом передбачається влаштування централізованого водопостачання від існуючого діючого водопроводу. Проектом передбачається під'єднання до міської мережі господарсько-побутового каналізування міста Хмельницького.

На 17 хв. 35 сек. громадських слухань Кухар О. Г. зупинила доповідача та повідомила присутніх учасників громадських слухань, що до відеоконференції приєдналась громадська організація, яка не ідентифікувалась, приєднання відбулось вже після початку відеоконференції. Так як на початку слухань було наголошено, що учасники, які не пройшли ідентифікацію, не транслюють власне зображення або підключаються після початку відеоконференції, будуть відключені, але разом з тим громадські організації мають право брати участь в громадських слуханнях, Кухар О. Г. запитала у присутніх учасників громадських слухань, яке рішення за цим фактом буде прийнято. Чи громадська організація відключається, чи громадська організація себе ідентифікує та бере участь в громадських слуханнях.

Береза А. А. ідентифікувала себе як голова громадської організації «Жіночий антикорупційний рух».

Вінер М. В. запропонувала дозволити громадській організації брати участь у відеоконференції. Ніхто з присутніх не заперечував.

Владіміров С. О. продовжив доповідь. Він повідомив, що для відведення поверхневих стоків з території земельної ділянки, враховуючи рельєф місцевості, передбачається здійснювати самопливною каналізаційною мережею відведення поверхневих стічних вод до резервуару накопичувача поверхневих стічних вод та очисних споруд поверхневих стічних вод. Розподілення електроенергії пропонується здійснювати від існуючої ЛЕП та КТП, що знаходиться поряд із територією проектування. Газопостачання відбуватиметься від існуючого газопроводу на півночі від ділянки. Проектом передбачається організація тепlopостачання від індивідуальних електрообігрівачів та газових котлів.

На теперішній час пожежогасіння на території забезпечується 37 ПРЧ 1 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Хмельницькій області на вул. Озерна, 20/1. Відстань проектної території відповідає нормативному радіусу обслуговування 3 км. На території детального планування для потреб пожежогасіння може використовуватись вода з передбаченої проектом мережі водопостачання через пожежні гідранти. Ступінь вогнестійкості будівель - III.

Владіміров С. О. продовжив, що передбачається організація роздільного збору ресурсоцінних компонентів відходів у відповідних маркованих ємностях на майданчиках (майданчики для встановлення контейнерів роздільного збору відходів повинні бути огорожені та мати тверде покриття (асфальтове, бетонне); для зберігання та тимчасового збирання побутових відходів рекомендується використовувати контейнери об'ємом 1,1 м³) з подальшою передачею спеціалізованим підприємствам (Хмельницькому комунальному підприємству «Спецкомунтранс»), які мають відповідні ліцензії на поводження з відходами та виробничі потужності після укладання відповідного договору на утилізацію чи захоронення. Також враховано вимоги природоохоронного законодавства та запропоновано використання технологій, безпечних для довкілля. Проектом передбачено впорядкування території з дотриманням організаційно-господарських, санітарно-гігієнічних, протипожежних, інженерних та інших вимог відповідно ДБН Б.2.2- 12:2019 «Планування та забудова територій», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» та ДСП № 173:96 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

Метою проведення стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було виявлення наявних та потенційних негативних антропогенних чинників, пов'язаних із

розміщенням і подальшою експлуатацією житлової забудови, а також запобігання можливому розвитку негативних впливів на компоненти навколишнього природного середовища та умови проживання населення. У процесі реалізації та подальшої експлуатації запланованої житлової забудови можливі ймовірні впливи планованої діяльності на складові навколишнього середовища: здоров'я населення – вплив оцінюється як допустимий за умови дотримання санітарно-гігієнічних, містобудівних та екологічних нормативів, у тому числі щодо рівнів шуму та електромагнітного впливу від об'єктів інженерної інфраструктури; стан фауни, флори та біорізномаття – негативний вплив не передбачається за умови збереження існуючих зелених насаджень та реалізації проєктних рішень з озеленення території; земельні ресурси та ґрунти – реалізація комплексу природоохоронних і планувальних заходів дозволяє запобігти забрудненню та деградації ґрунтового покриву; утворення відходів – вплив на довкілля у сфері управління відходами матиме довгостроковий характер, проте за умови дотримання вимог чинного законодавства України негативного (у тому числі значного) впливу не очікується; вплив оцінюється як допустимий; водні ресурси – негативних впливів на поверхневі та підземні води, виснаження водних ресурсів чи надходження забруднюючих речовин у водне середовище не очікується за умови належного функціонування систем водопостачання та водовідведення і дотримання вимог водного законодавства; атмосферне повітря – вплив оцінюється як допустимий; основними джерелами потенційного впливу є автотранспорт та експлуатація інженерних систем житлової забудови; кліматичні фактори – негативних впливів не передбачається; змін мікроклімату внаслідок реалізації детального плану території не очікується; матеріальні об'єкти, включаючи об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини – негативний вплив не передбачається, оскільки в межах території проєктування та зон можливого впливу такі об'єкти відсутні; соціально-економічні умови – очікується позитивний вплив, зокрема покращення умов проживання населення, розвиток житлової інфраструктури, підвищення інвестиційної привабливості території та надходжень до місцевого бюджету.

Владіміров С. О. продовжив, що у процесі експлуатації об'єктів житлової забудови вплив на довкілля здійснюватиметься переважно за рахунок транспортного навантаження, викидів в атмосферне повітря та шумового впливу, які за умови реалізації запроєктованих заходів не перевищуватимуть допустимі нормативні значення. З метою охорони навколишнього природного середовища у межах детального плану території передбачено комплекс планувальних, інженерно-технічних та організаційних заходів, зокрема заходи з охорони атмосферного повітря, захисту водного та ґрунтового середовищ, зниження шумового навантаження, забезпечення екологічної та пожежної безпеки. Також передбачено здійснення моніторингу стану довкілля та умов проживання населення відповідно до чинних регіональних і місцевих програм. Транскордонних наслідків реалізації документа державного планування, а також негативних впливів на території та об'єкти природно-заповідного фонду не очікується. В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проєкту детального плану території було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки. Повідомлення про оприлюднення проєкту детального плану території та звіту про стратегічну екологічну оцінку опубліковано на сайті Хмельницької міської ради та внесено в реєстр СЕО. Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (10 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

3. Запитання до доповідача та його відповіді.

СЛУХАЛИ:

Кухар О. Г. запропонувала учасникам громадських слухань задавати питання доповідачеві.

ВИСТУПИЛИ:

Берега А. А. поцікавилась, чому розробляються саме детальні плани територій, які торкаються тільки однієї-двох земельних ділянок, а не змінюється містобудівна документація.

Вінер М. В. відповіла, що детальний план території розробляється на певну ділянку з метою

уточнення положень містобудівної документації і так, як пишуть Прикінцеві положення Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розробка містобудівної документації на територію усієї громади планується орієнтовно на 2027 рік. Це досить дороговартісний документ, тому станом на сьогодні в зв'язку з необхідністю невідкладної реалізації експериментального проєкту по будівництву соціального житла для внутрішньо переміщених осіб та необхідністю отримання державного фінансування з метою забезпечення внутрішньо переміщених осіб житлом, депутатами Хмельницької міської ради було прийнято рішення розробити детальний план території з метою виділення земельних ділянок під цей експериментальний проєкт.

Берега А. А. повідомила, що вона сформує свою позицію з цього питання у письмовій формі та направить на адресу управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради. Козак С. І. запитав, що згідно з Генеральним планом ця земельна ділянка відноситься до зони зелених насаджень загального призначення. Згідно з Планом зонування це Р-2 - Зона рекреаційних зелених насаджень. У проєкті, який розглядається, вказано, що існує використання земельних ділянок – землі житлової та громадської забудови. Це не відповідає дійсності.

Владіміров С. О. відповів, що на даний час земельні ділянки взагалі не сформовані. Вони пропонуються до формування саме з цільовим призначенням «Землі житлової та громадської забудови» для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків. Наразі ці земельні ділянки в Державному земельному кадастрі відсутні. Якщо десь помилково зазначено про існуючу житлову забудову, то це описка, яка буде виправлена.

Козак С. О. поцікавився, як співвідносяться з Генеральним планом міста Хмельницького та Планом зонування території проєкт Детального плану, який розглядається.

Владіміров С. О. відповів, що на питання вже звучало та на нього відповіла Вінер М. В. До 01 січня 2028 року на підставі детальних планів території можна встановлювати та змінювати функціональне призначення територій. Це передбачено в чинному законодавстві.

Вінер М. В. доповнила, що законодавством чітко прописано, за яких умов дозволено визначення функціонального призначення території детальними планами.

Козак С. І. повідомив, що він сформує свою позицію з цього питання у письмовій формі та направить на адресу управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради.

Вінер М. В. погодилась, що управління архітектури та містобудування приймає пропозиції до проєкту детального плану території у письмовій формі з посиланням на норми чинного законодавства.

Берега А. А. поцікавилась, чому міська рада знайшла саме цю земельну ділянку, яка має таке цільове призначення? Чому знову ігноруються зелені зони і знаходяться більш важливі речі і використовується такий підхід? Невже немає інших земельних ділянок під будівництво, навіть таких важливих проєктів, а тільки зони зелених насаджень?

Вінер М. В. відповіла, що рішення приймали депутати Хмельницької міської ради. Причини такого вибору їй не відомі.

Вінер М. В. зазначила, що після того, як завершиться процедура громадських обговорень та громадських слухань, архітектурно-містобудівної ради, буде зібрано усі пропозиції та зауваження для їх подальшого опрацювання.

4. Надання пропозицій до проєкту Детального плану території учасниками громадських слухань.

СЛУХАЛИ:

Кухар О. Г., яка повідомила, що під час проведення громадських слухань надійшли пропозиції від громадської організації «Жіночий антикорупційний рух», які будуть сформовані в письмовій формі, та від представника громадськості Козака С. І., які також будуть сформовані в письмовій формі та передані до управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради. Інших зауважень та пропозицій до Детального плану території, заяви та звіту про стратегічну екологічну оцінку від відповідних центральних органів влади, інших

підприємств та організацій, громадськості на адресу управління архітектури та містобудування Хмельницької міської ради за весь період громадських обговорень не надходило.

Кухар О. Г. зазначила від себе, як від замовника містобудівної документації, що подальший розгляд даної містобудівної документації можливий при врахуванні всіх наданих в процесі розробки пропозицій.

Береза А. А. наголосила, що позицією громадської організації «Жіночий антикорупційний рух» є те, що Детальний план території, який розглядається, порушує чинний Генеральний план міста Хмельницького, тому не може бути затверджений. Пропозиція – знайти для такого важливого інвестиційного проєкту іншу земельну ділянку, яка не буде розташована в зоні зелених насаджень.

5. Рішення за результатами громадських слухань.

СЛУХАЛИ:

Кухар О. Г., яка підсумувала проведені громадські слухання. Вона зазначила, що за результатами проведених громадських слухань, враховуючи наявність пропозицій та зауважень, констатується, що громадські слухання щодо врахування громадських інтересів відбулись.

На голосування винесено питання:

1. Громадські слухання вважати такими, що відбулись.
2. Підтримати, схвалити проєктні рішення «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проєкту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду».
3. Рекомендувати до затвердження проєкт містобудівної документації «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проєкту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду».

Голосували:

«За» – 4;

«Проти» – 2;

«Утримались» – 1.

Прийнято.

ВИРІШИЛИ:

1. Громадські слухання вважати такими, що відбулись.
2. Підтримати, схвалити проєктні рішення «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проєкту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду».
3. Рекомендувати до затвердження проєкт містобудівної документації «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проєкту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду».

Голова громадських слухань,
заступник начальника управління
архітектури та містобудування
Хмельницької міської ради

Олена КУХАР

Секретар громадських слухань,
головний юрисконсульт сектору
правової роботи управління архітектури
та містобудування Хмельницької міської ради

Мар'яна МЕЛЬНИЧУК



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

НАКАЗ

30 січня 2026 р.

№8

Про затвердження протоколу
громадських слухань

Відповідно п. 13 порядку проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол №2 від 30.01.2026 громадських слухань містобудівної документації «Детальний план території обмеженої вулицями: вул. Трудова, вул. Мельникова, вул. Веретка, вул. Проектна №8, вул. Прибузька з метою реалізації експериментального проєкту щодо створення фонду соціального орендованого житла та надання його в оренду» та звіту про стратегічну екологічну оцінку, які відбулися 30 січня 2026 року о 11.00 в режимі відеоконференції за посиланням: <https://meet.google.com/coo-zsew-gsj>.

В. о. начальника управління



Марина ВІНЕР